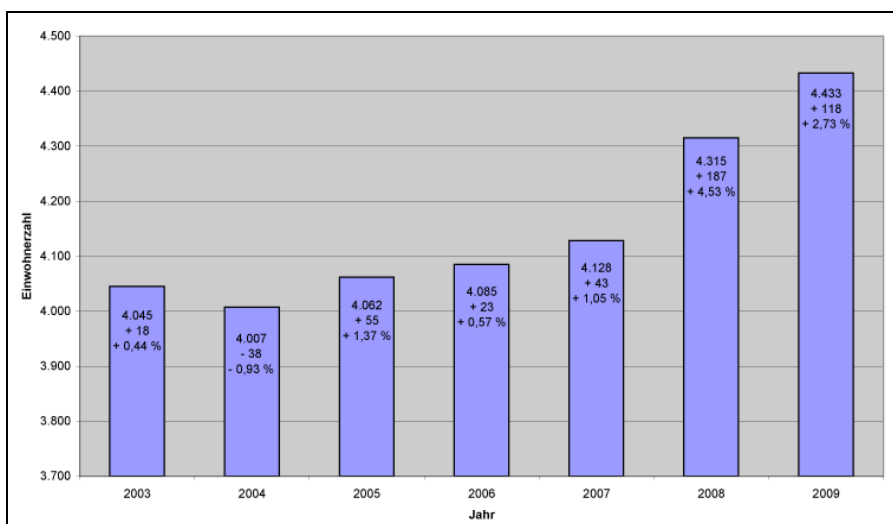


Gemeinde Bönningstedt

Dorfentwicklungskonzept

Anhang

Abbildungen und Diagramme



Auftraggeber:

Gemeinde Bönningstedt
Ellerbeker Straße 20
25474 Bönningstedt

Auftragnehmer:

Planungsgruppe HASS
Freiraum und Landschaft

Bearbeiter:

Dipl.-Ing. Michael Schöne

Rellingen, 03.05.2013



Joachim-Ulrich Haß
Diplom-Ingenieur
Landschaftsarchitekt

Bergstraße 3
25462 Rellingen
Telefon 04101-54 85-0
Telefax 04101-54 85-20
E-Mail info@pghass.de
Internet www.pghass.de



Inhalt

Lage im Raum

A-1: Übersicht.....	DIN A4
---------------------	--------

Bestand - Vorgaben übergeordneter Planungen

A-2: Landesentwicklungsplan.....	DIN A4
A-3: Regionalplan.....	DIN A4
A-4: Landschaftsrahmenplan	DIN A4
A-5: Schutzgebiete und Objekte	DIN A3
A-6: Landschaftsplan – Entwicklungsteil (Auszug)	DIN A3

Bestand - Siedlungsentwicklung

A-7: Top. Karte der königlichen preussischen Landes-Aufnahme 1878	DIN A3
A-8: Top. Karte der königlichen preussischen Landes-Aufnahme 1878, berichtigt 1953	DIN A3
A-9: Bebauung 2009	DIN A3
A-10: Entwicklung des Wohnungsbestandes in Bönningstedt von 2000 bis 2010.....	DIN A4

Bestand - Bevölkerungsentwicklung

A-11: Relative Veränderung der Altersklassen im Kr. Pinneberg im Jahr 2025 bezo- gen auf 2006	DIN A4
A-12: Einwohnerzahlen in Bönningstedt 2003 - 2009.....	DIN A4
A-13: Bevölkerungsbewegungen im Jahr 2008	DIN A4
A-14: Entwicklung der Gesamtbevölkerung 1989 - 2009	DIN A4
A-15: Entwicklung der Kinderzahlen nach Altersgruppen 1989 - 2009.....	DIN A4
A-16: Altersaufbau in Deutschland (2008).....	DIN A4
A-17: Altersaufbau in Bönningstedt (2009).....	DIN A4
A-18: Altersaufbau in Ellerbek (2009)	DIN A4
A-19: Altersaufbau in Hasloh (2009).....	DIN A4
A-20: Anteil der Altersklassen an der Gesamtbevölkerung (2009)	DIN A4

Bestand - Flächennutzung

A-21: Bodennutzung in Bönningstedt (2005)	DIN A4
A-22: Bodennutzung in Ellerbek (2005).....	DIN A4
A-23: Bodennutzung in Hasloh (2005).....	DIN A4
A-24: Bodennutzung im Kreis Pinneberg (2005)	DIN A4
A-25: Bodennutzung in Schleswig-Holstein (2005)	DIN A4
A-26: Flächennutzung	DIN A3
A-27: Naturnahe Lebensräume / wertvolle Gehölzstrukturen	DIN A3

Bestand - Freizeitnutzung / Bildung und Soziales

A-28: Bildung / Soziales / Freizeit.....	DIN A3
--	--------



Bestand - Verkehr

A-29: Verkehrszahlen 2005	DIN A4
A-30: Ehemals geplante Autobahn-Anschlussstelle 22	DIN A4
A-31: Straßen nach Funktion	DIN A3
A-32: Auspendler im Jahr 2007 mit Ziel	DIN A4
A-33: Einpendler im Jahr 2007 aus	DIN A4
A-34: ÖPNV-Erschließung	DIN A3
A-35: Schulen und Schulwege	DIN A3
A-36: Wegenetz	DIN A3

Bestand - Wirtschaft / Gewerbe und Einzelhandel

A-37: Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in Bönningstedt von 1994 bis 2008.....	DIN A4
A-38: Pendler in Bönningstedt von 1994 bis 2008	DIN A4
A-39: Landwirtschaftliche Höfe und Gewerbeflächen	DIN A3
A-40: Betriebsgrößenstruktur landwirtschaftlicher Betriebe in Bönningstedt.....	DIN A4
A-41: Sozialökonomische Betriebstypisierung in Bönningstedt	DIN A4
A-42: Landwirtschaftliche Betriebsformen in Bönningstedt	DIN A4
A-43: Kulturarten in Bönningstedt.....	DIN A4
A-44: Anbau von Silomais in Bönningstedt	DIN A4
A-45: Anbau von Getreide und Futterpflanzen (ohne Silomais) in Bönningstedt.....	DIN A4
A-46: Nahversorgung.....	DIN A3

Stärken-Schwächen-Analyse

A-47: Konflikte	DIN A3
-----------------------	--------

Handlungsfelder - Verkehr

A-48: Maßnahmen Verkehr	DIN A3
A-49: Regelschnitt Kieler Straße (Zentrum).....	DIN A4
A-50: Alternativer Regelschnitt Kieler Straße (Zentrum).....	DIN A4
A-51: Kreisverkehr B4 / K5.....	DIN A4
A-52: Ortseinfahrtgestaltung.....	DIN A4

Handlungsfelder – Bauliche Entwicklung

A-53: Bebauungspotenzial	DIN A3
A-54: Planungsinstrumente.....	DIN A3

Handlungsfelder - Ortskern

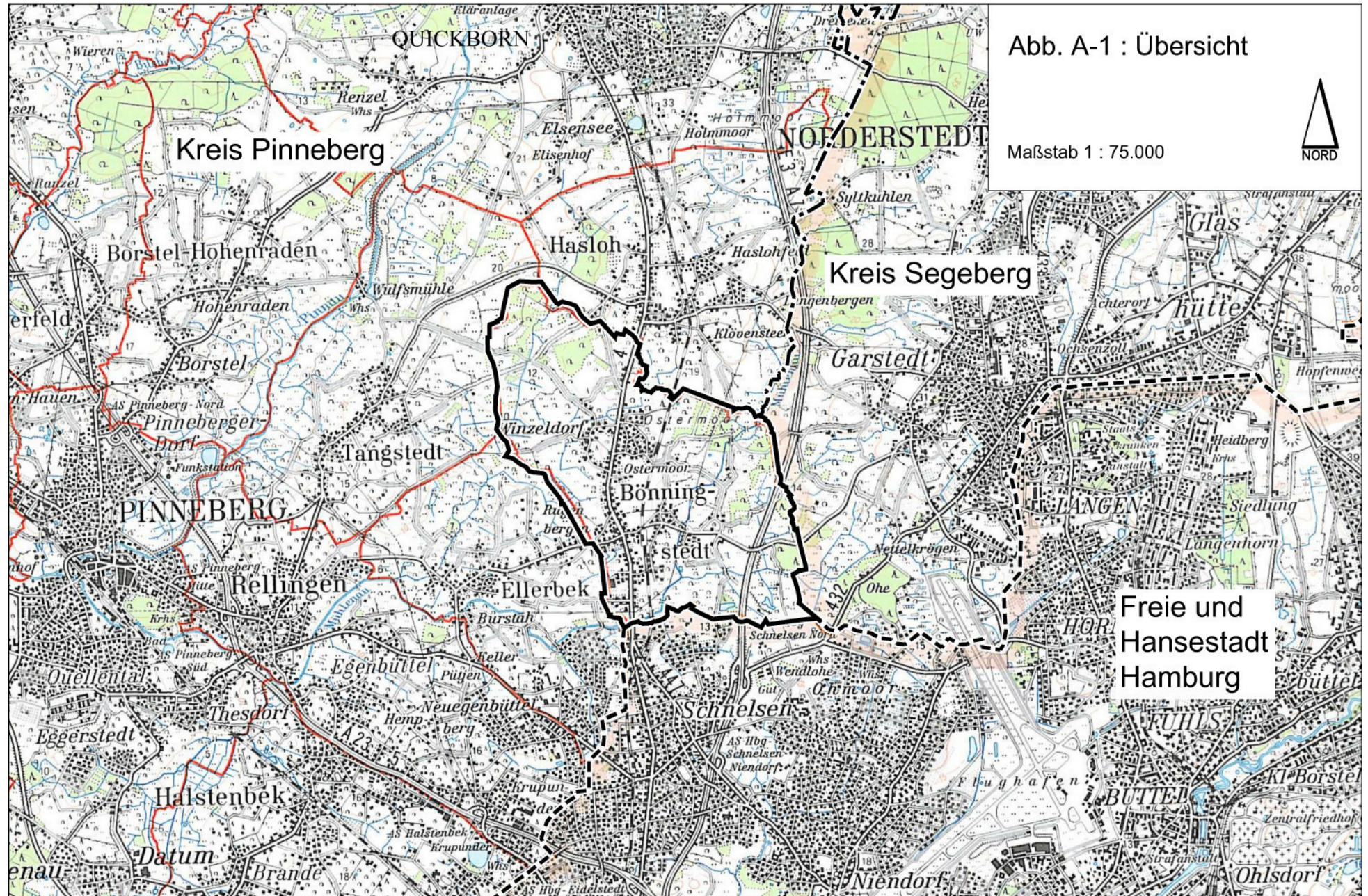
A-55: Entwicklungsstudie Bahnhofstraße (K5) – Ortszentrum -	DIN A3
---	--------

Handlungsfelder – Maßnahmen im Außenbereich

A-56: Maßnahmen Wegenetz	DIN A3
--------------------------------	--------

Handlungsfelder – Jugend / Familie / Senioren

A-57: Maßnahmen Jugend / Familie / Senioren	DIN A3
---	--------



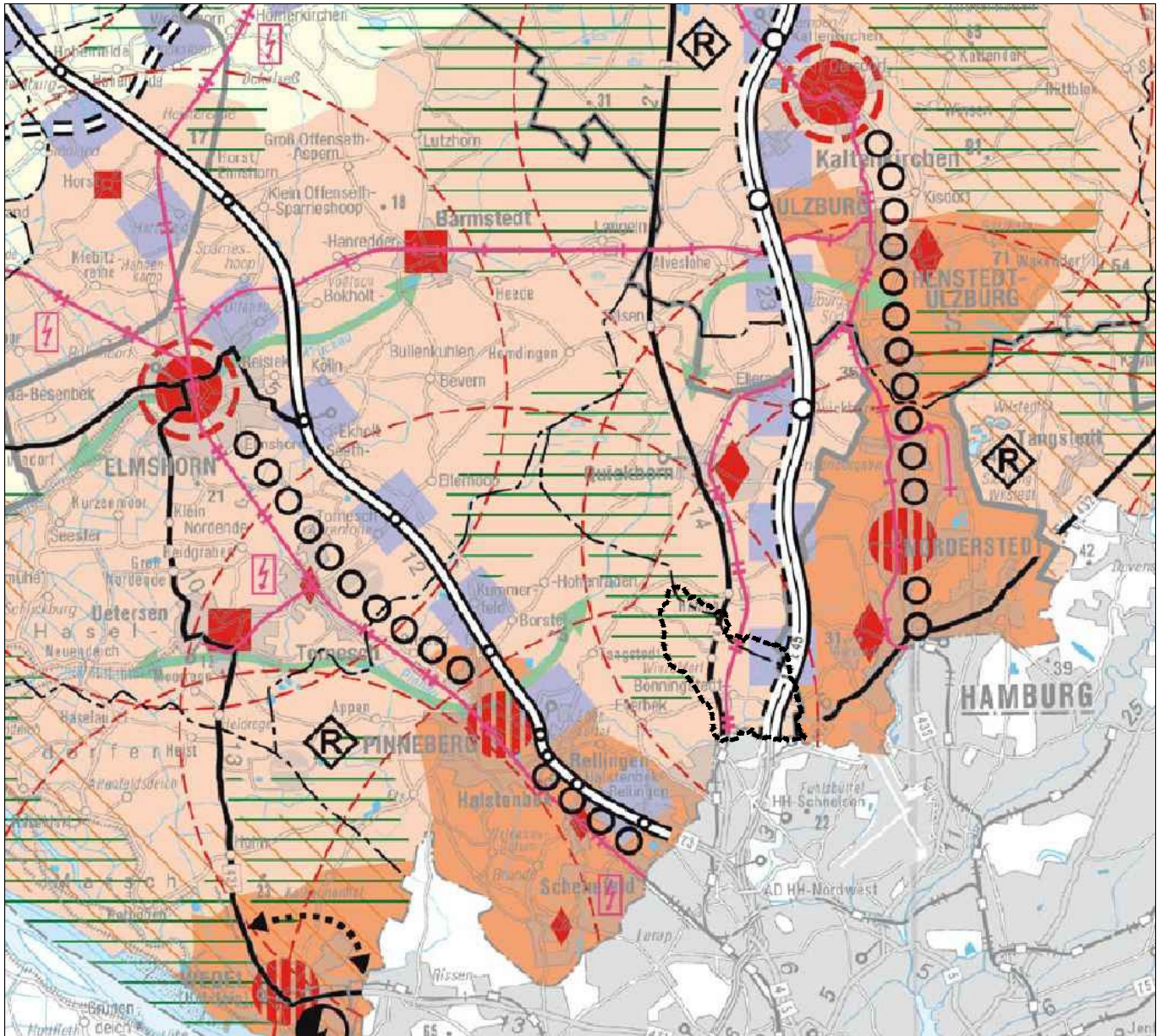


Abb. A-2 : Landesentwicklungsplan

- Ordnungsraum
- Verdichtungsraum
- Ländlicher Raum
- Landesentwicklungsachse
- Vorbehaltsraum für Natur und Landschaft
- Biotopverbundachse - Landesebene
- Siedlungsachsengrundrichtung
- Äußerer Siedlungsachsenschwerpunkt

Maßstab 1 : 200.000



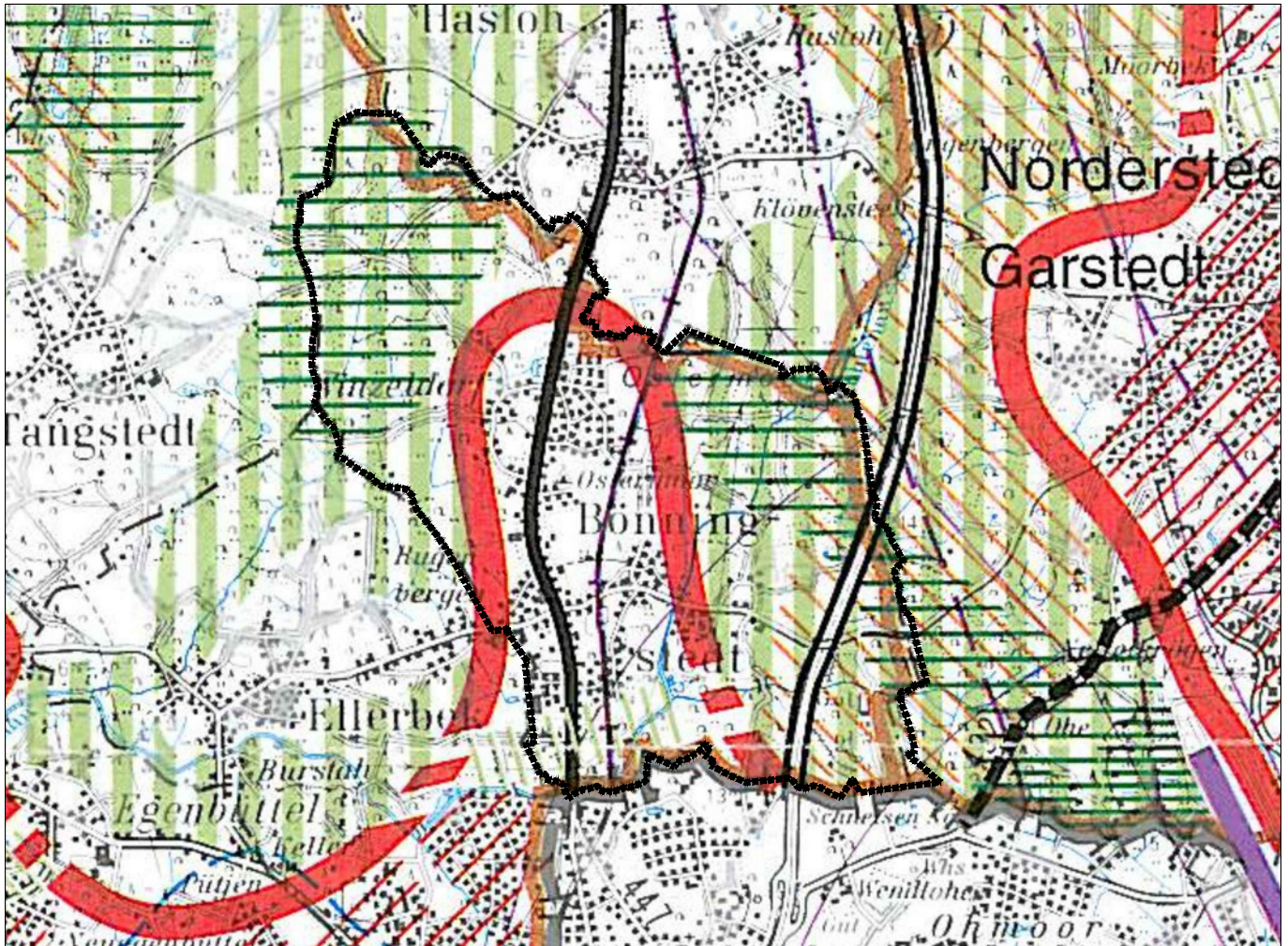


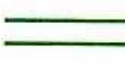








Abb. A-3: Regionalplan

-  Regionaler Grünzug
-  Grünzäsur
-  Gebiet mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft (Gebiet mit besonderer Bedeutung zum Aufbau eines Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems)
-  Gebiet mit besonderer Bedeutung für Tourismus und Erholung
-  Nahbereichsgrenze (nachrichtliche Übernahme)
-  Abgrenzung der Siedlungsachsen und Besonderen Siedlungsräume
-  Bundesautobahnen und andere vierstreifige Straßen mit Anschlussstellen
-  Bundesstraßen
-  Bahnstrecke, Güterverkehr

Maßstab 1 : 50.000



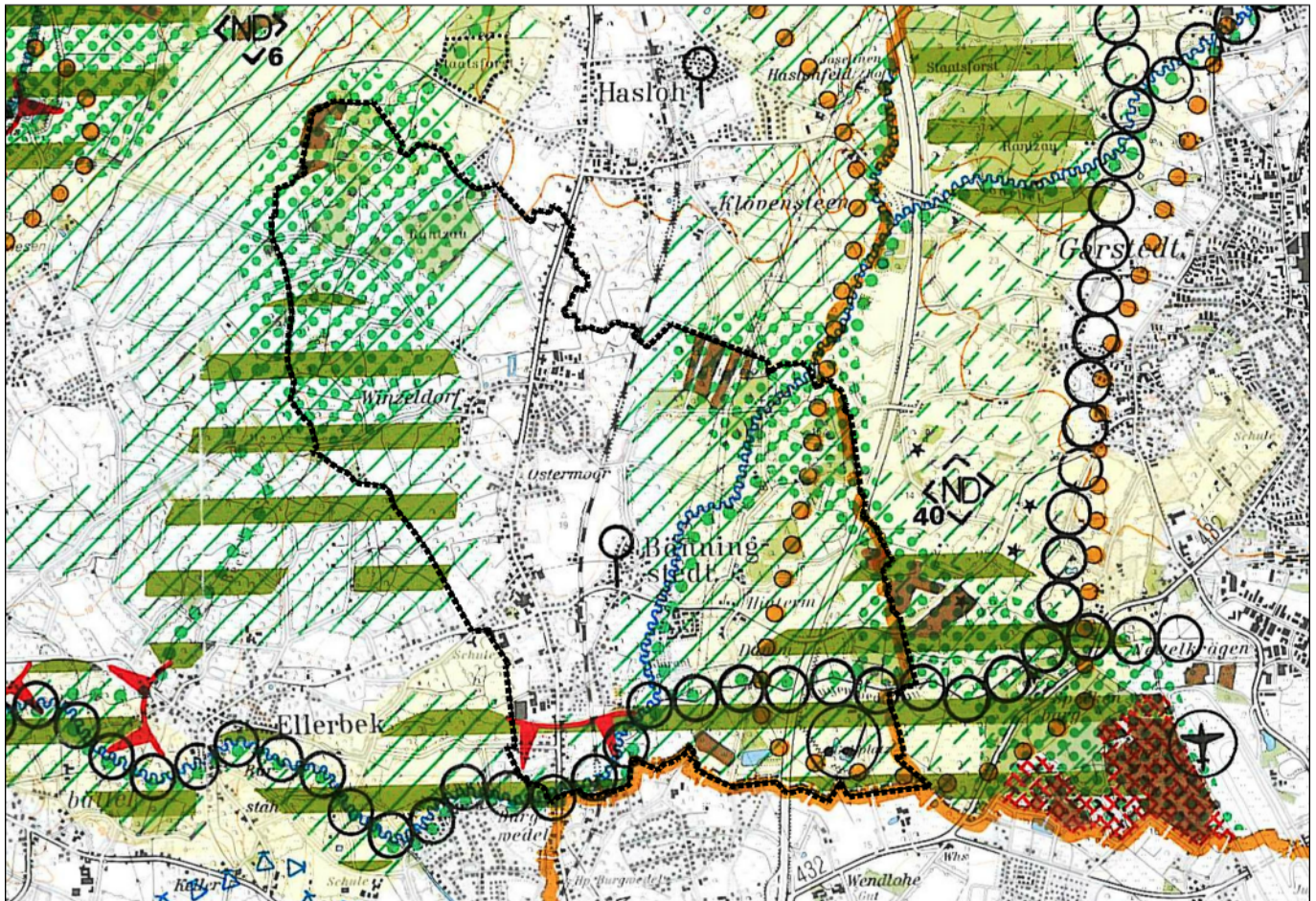


















Abb. A-4 : Landschaftsrahmenplan

-  Landesgrenze
-  Kreisgrenze
-  Gebiete mit besonderer Eignung zum Aufbau eines Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems
-  Schwerpunktbereich
-  Nebenachse
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Feuchtgebiet (Besonders geschützte Biotope)
-  Baumschutz (Verordnung oder Satzung)
-  Gewässer- und Erholungsschutzstreifen
-  Gebiete mit besonderen ökologischen Funktionen
-  Gebiete mit besonderer Erholungseignung
-  Schwerpunktbereiche für Erholung
-  Gliederung und Abgrenzung der baulichen Entwicklung
-  Regionale Grünverbindung
-  Golfplatz
-  Wald

Maßstab 1 : 50.000



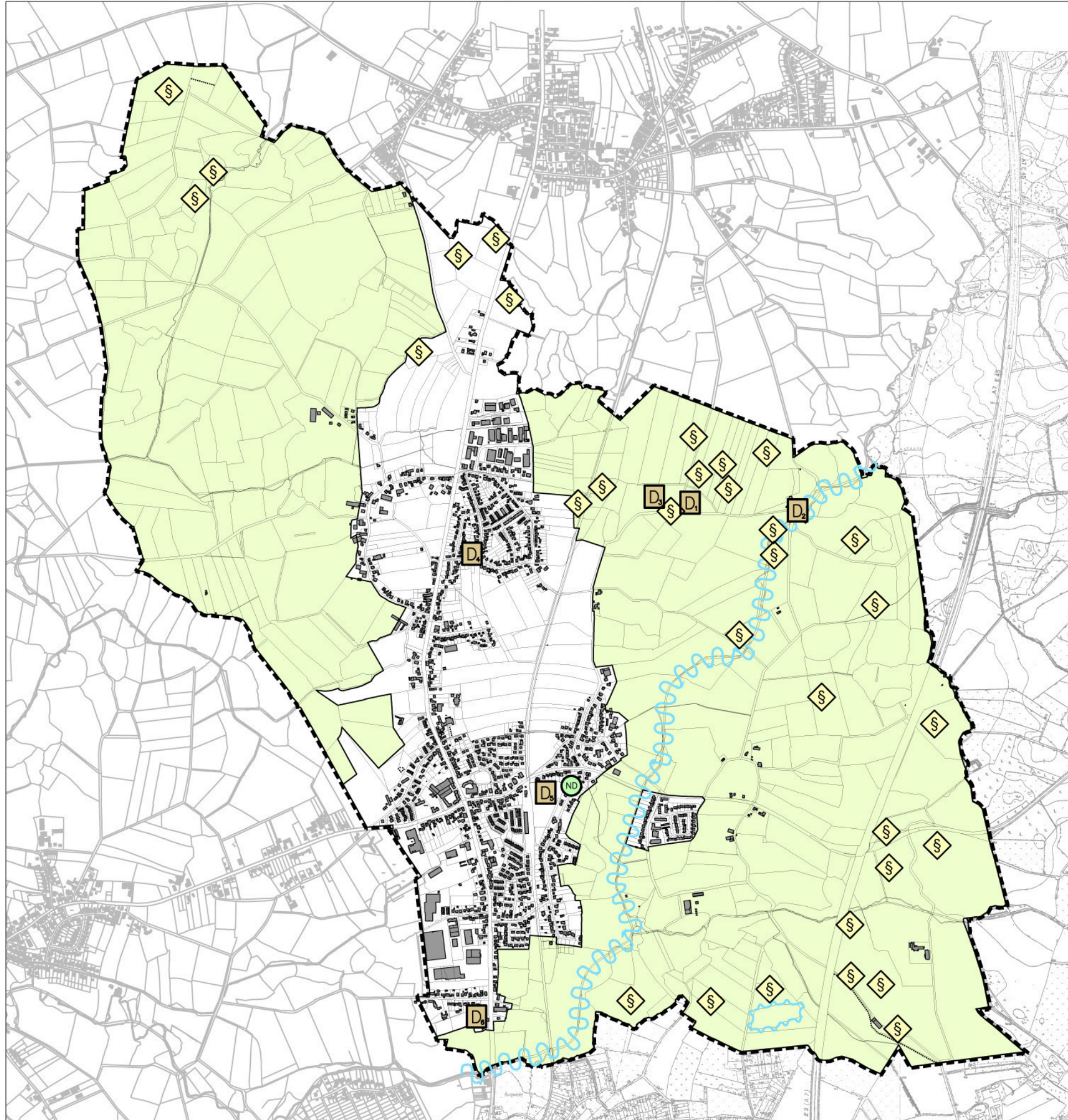







Abb. A-5 : Schutzgebiete und -objekte

-  Landschaftsschutzgebiet
-  Naturdenkmal
-  Kulturdenkmal
-  Geschützter Biotop (gem. Landschaftsplan¹)
-  Gewässer- und Erholungsschutzstreifen

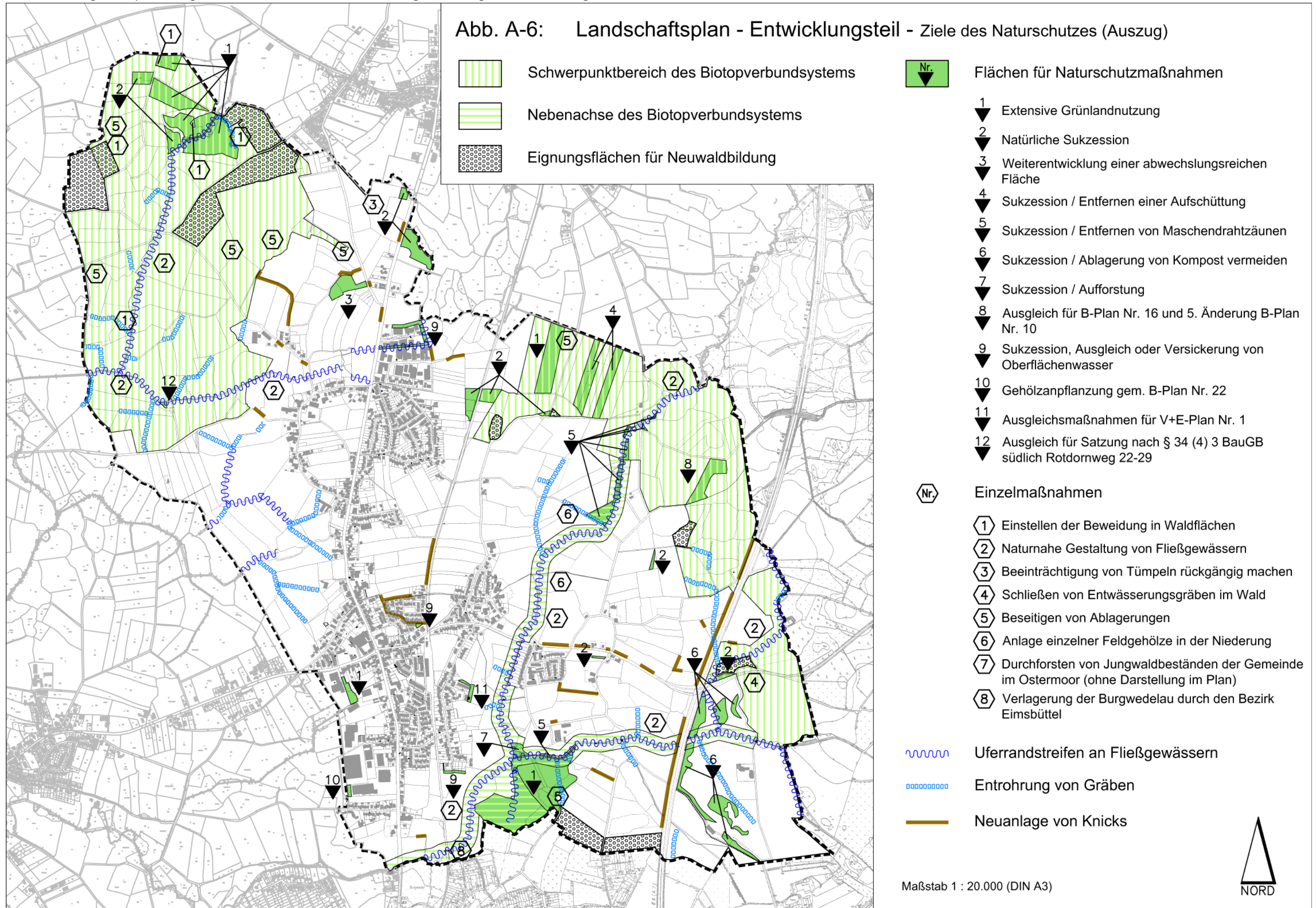
Hinweis: Alle Waldflächen und alle Gewässer (einschließlich der Gräben, die nicht nur ein Grundstück entwässern) sind nach den entsprechenden Fachgesetzen der Bundes- und Landesebene geschützt.

¹ Im Rahmen der Biotopkartierung zum Landschaftsplan wurden die geschützten Biotope 1997 nach der damaligen Gesetzeslage und nach gutachterlicher Einschätzung des Kartierers erfasst. Durch die Neufassung des LNatSchG 2007 haben sich die Gesetzesgrundlagen im Einzelfall geändert.

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



Abb. A-6: Landschaftsplan - Entwicklungsteil - Ziele des Naturschutzes (Auszug)



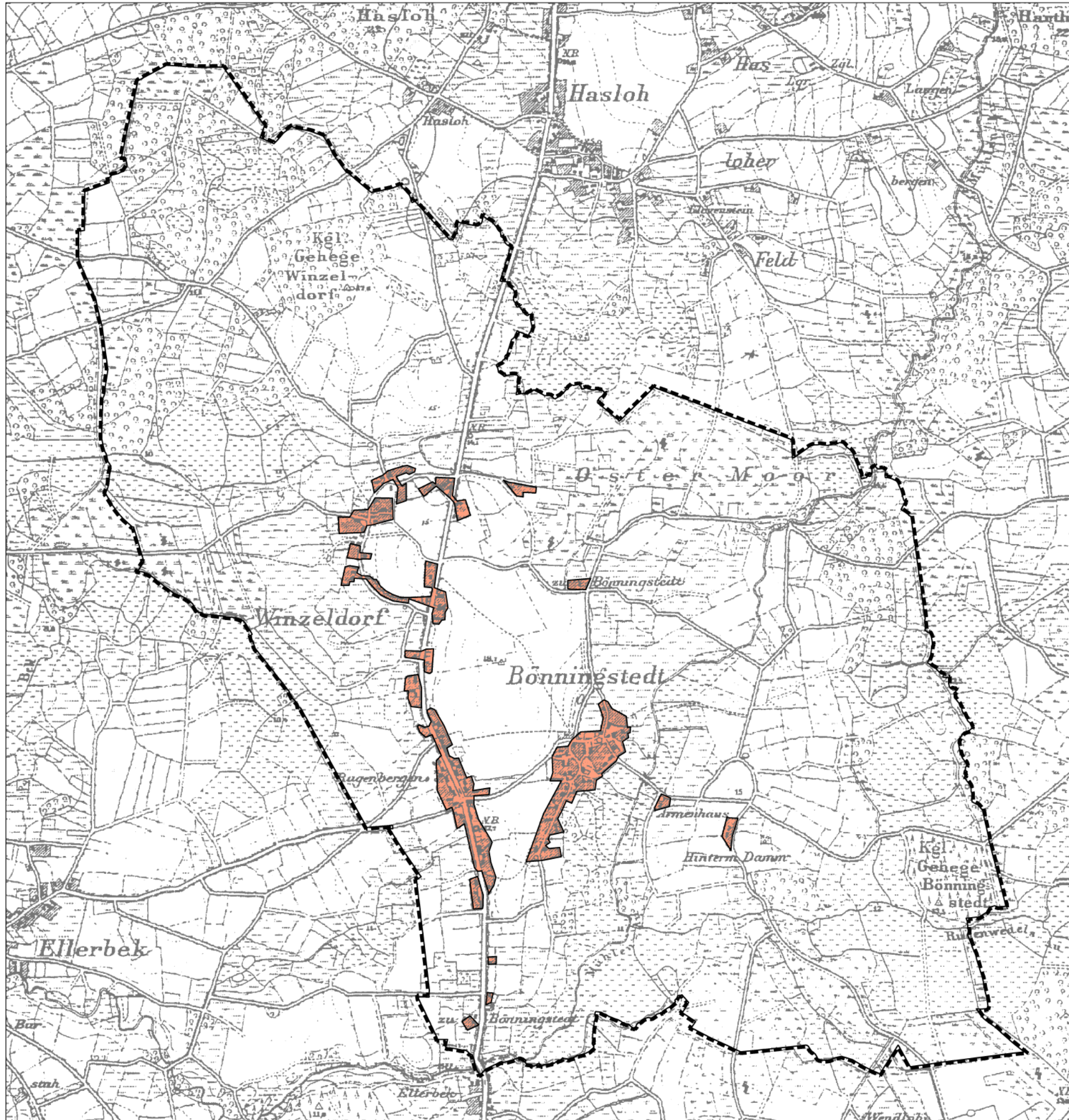


Abb. A-7: Top. Karte der königlichen preussischen Landes-Aufnahme 1878, herausgegeben 1880

- | | | | |
|--|---------------------|--|------------------------------|
| | LAUBWALD | | SAND, KIES, GERÖLL |
| | NADELWALD | | HEIDE |
| | MISCHWALD | | BUSCHWERK, WEIDENANPFLANZUNG |
| | WIESE, WEIDE | | PARKANLAGE |
| | BRUCH MIT TORFSTICH | | BAUMSCHULE |
| | FRIEDHÖFE | | |

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



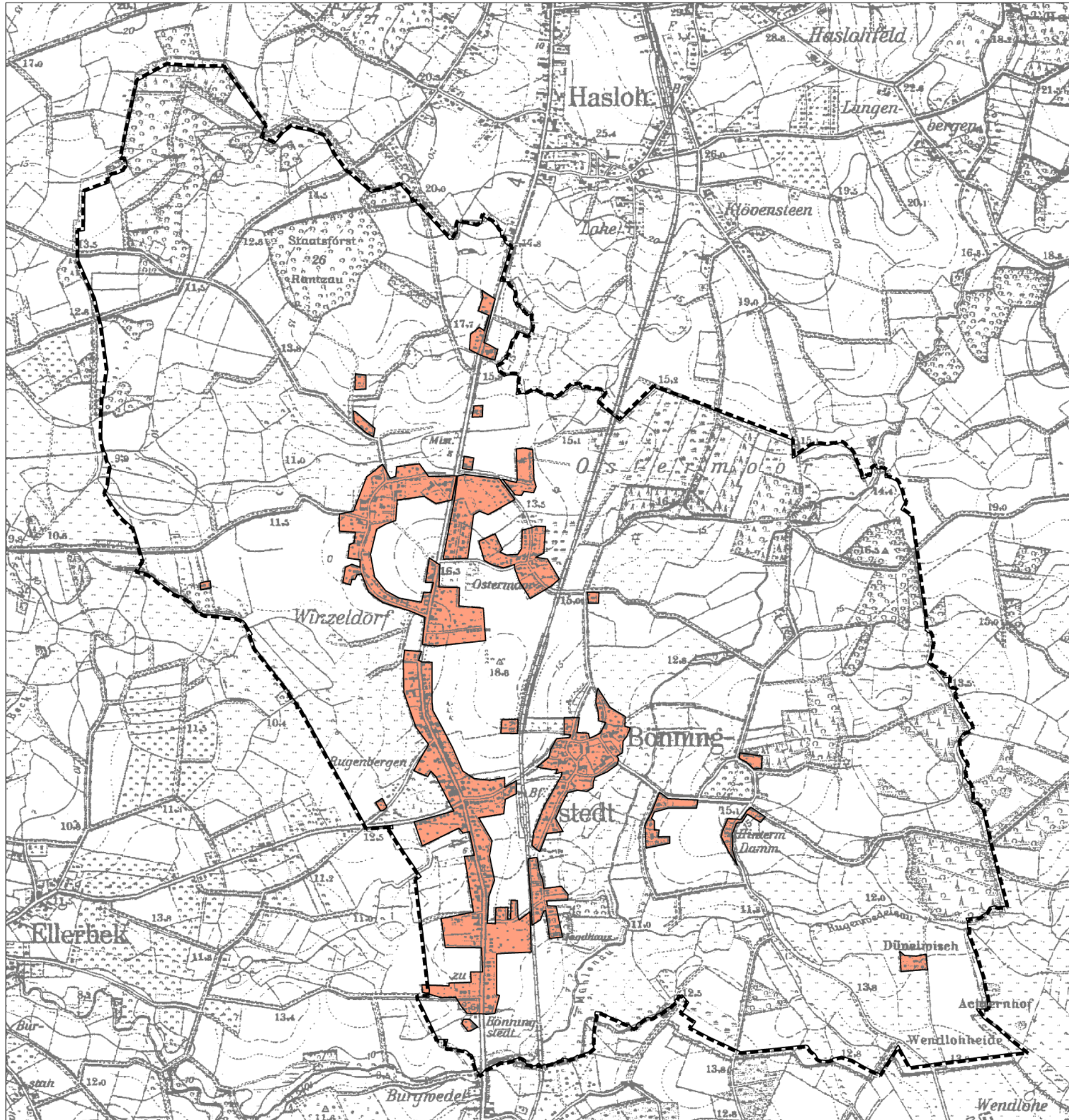


Abb. A-8: Top. Karte der königlichen preussischen Landes-Aufnahme 1878, herausgegeben 1880, berichtigt 1953

- | | | | |
|--|---------------------|--|------------------------------|
| | LAUBWALD | | SAND, KIES, GERÖLL |
| | NADELWALD | | HEIDE |
| | MISCHWALD | | BUSCHWERK, WEIDENANPFLANZUNG |
| | WIESE, WEIDE | | PARKANLAGE |
| | BRUCH MIT TORFSTICH | | BAUMSCHULE |
| | FRIEDHÖFE | | |

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



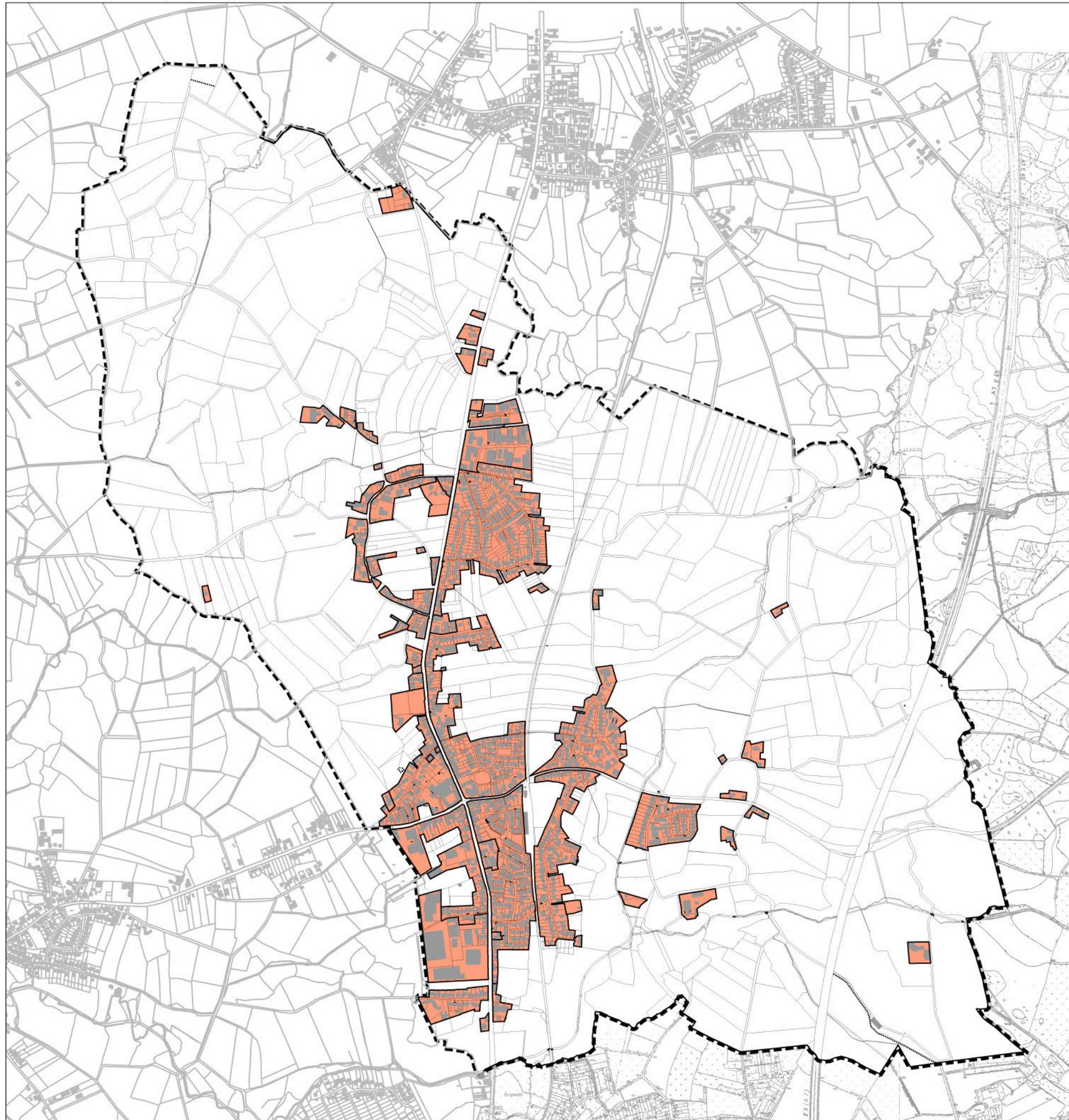



Abb. A-9: Bebauung 2009

 Bebaute Flächen

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



Abb. A-10: Entwicklung des Wohnungsbestandes in Bönningstedt von 2000 bis 2010

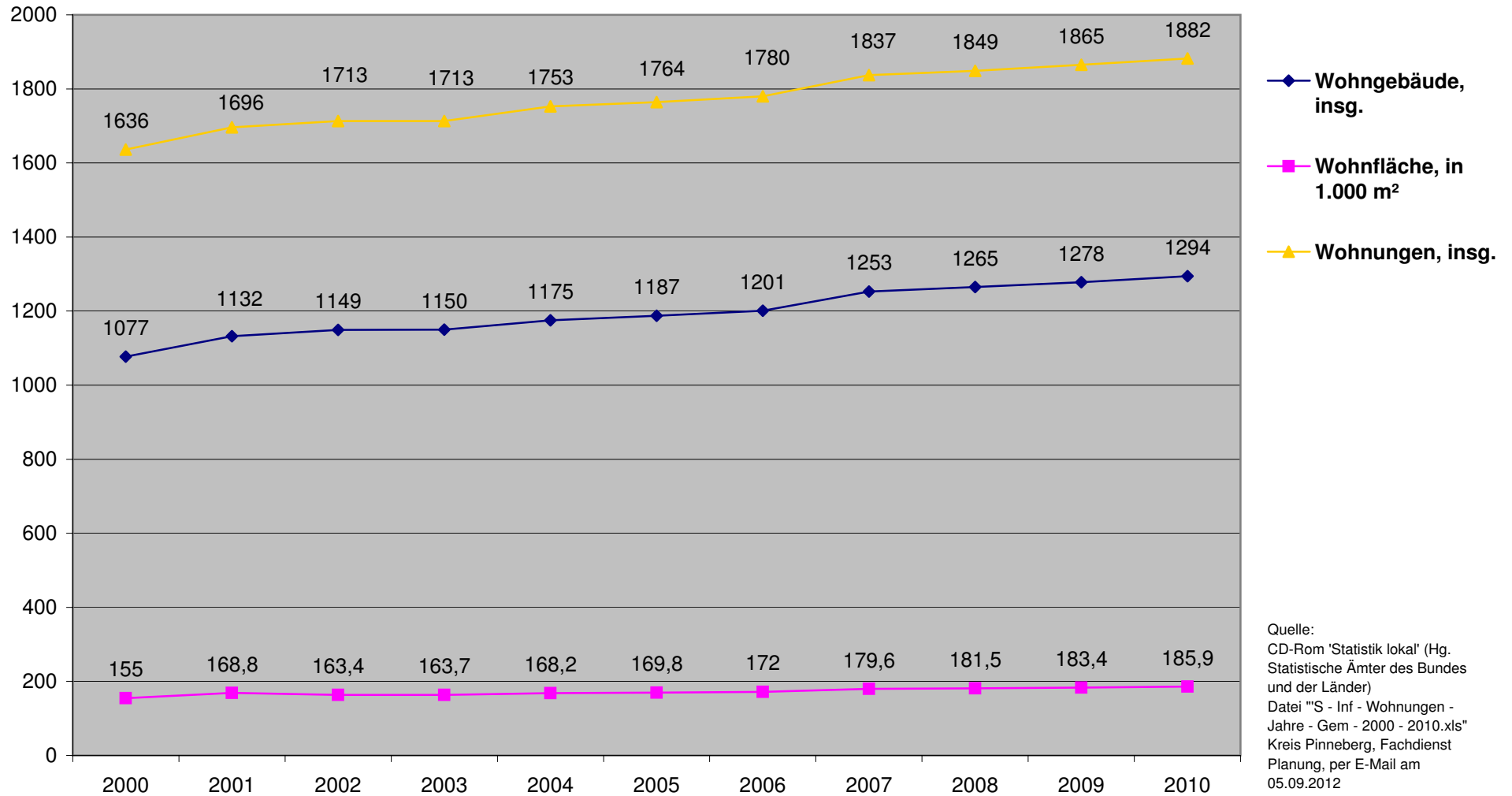
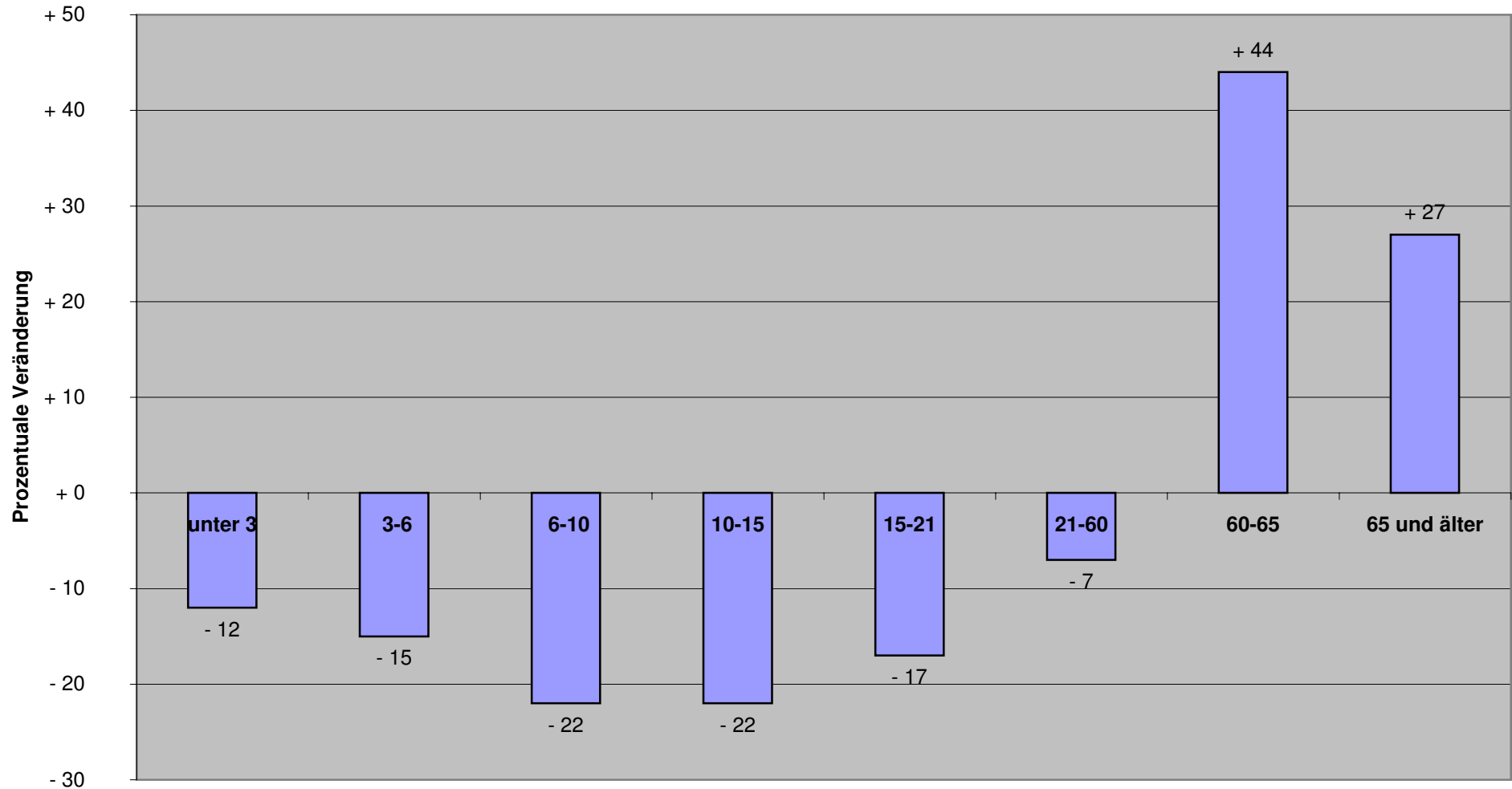


Abb. A-11: Relative Veränderung der Altersklassen im Kr. Pinneberg im Jahr 2025 bezogen auf 2006



Quelle:
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht A 1 8 - 2007 S, Bevölkerungsentwicklung in den Kreisen und Kreisfreien Städten Schleswig-Holsteins bis 2025, 22.11.2007.

Abb. A-12: Einwohnerzahlen in Bönningstedt 2003 - 2009
(Stichtag: 31.03.)

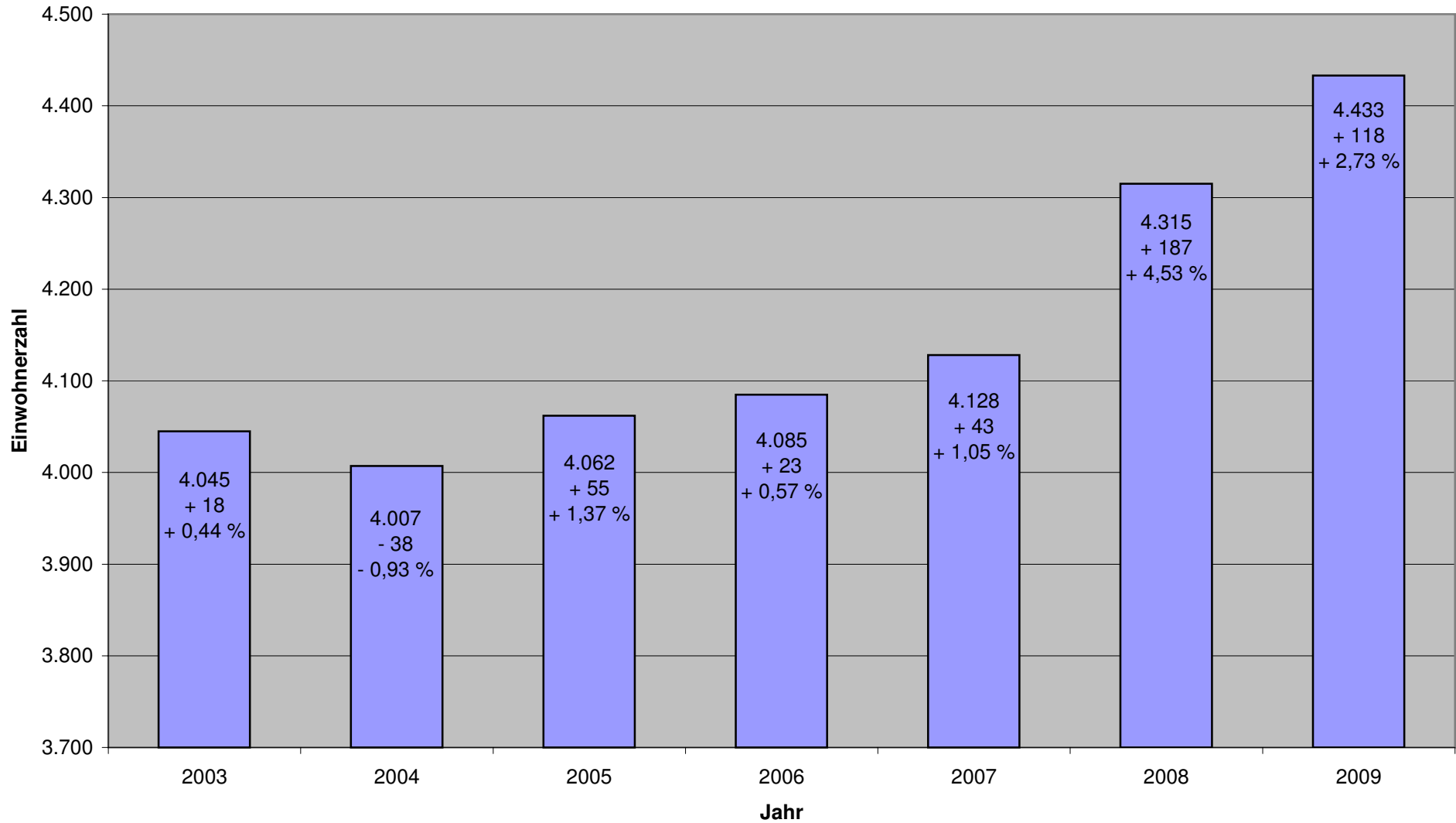
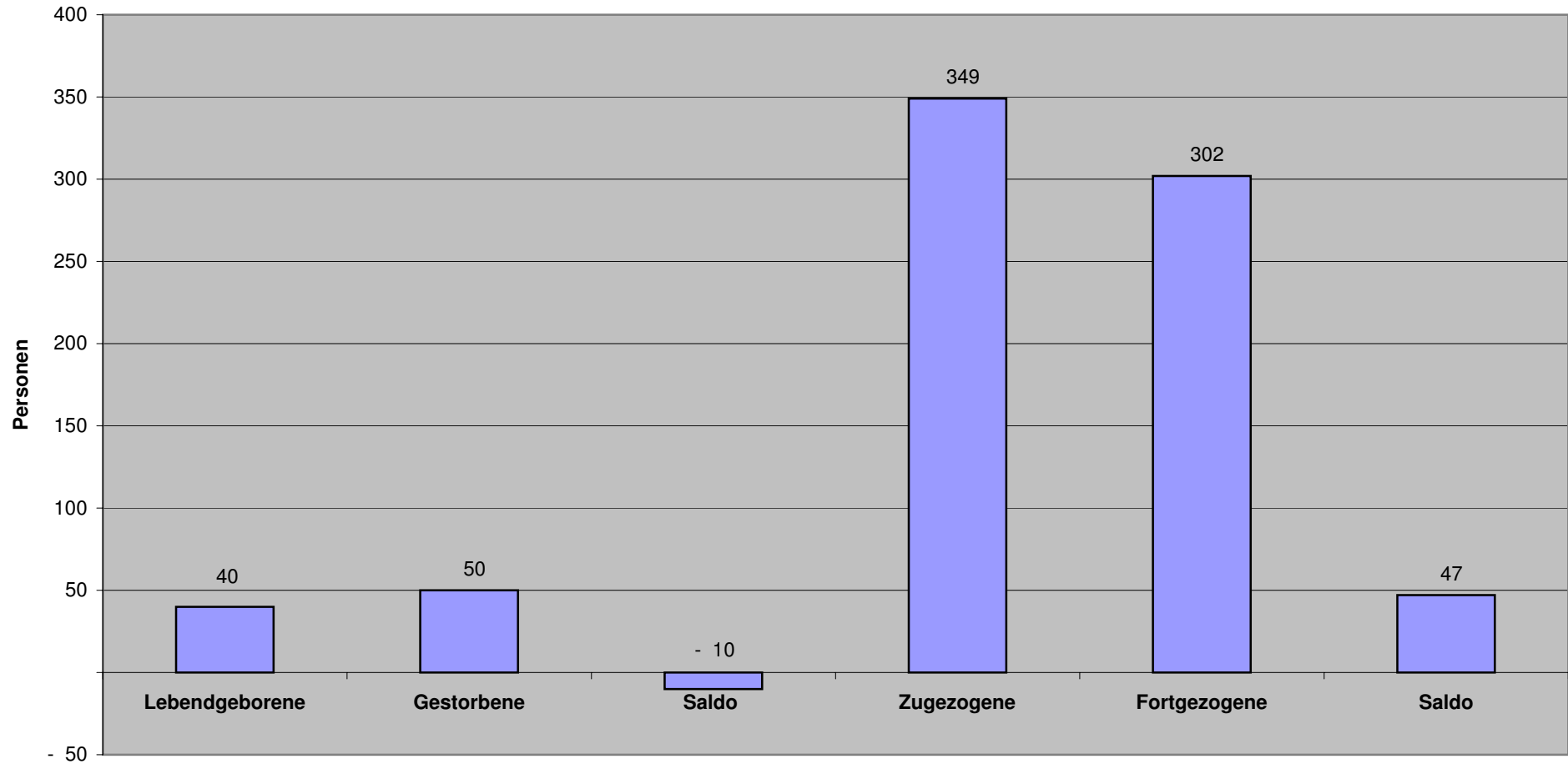
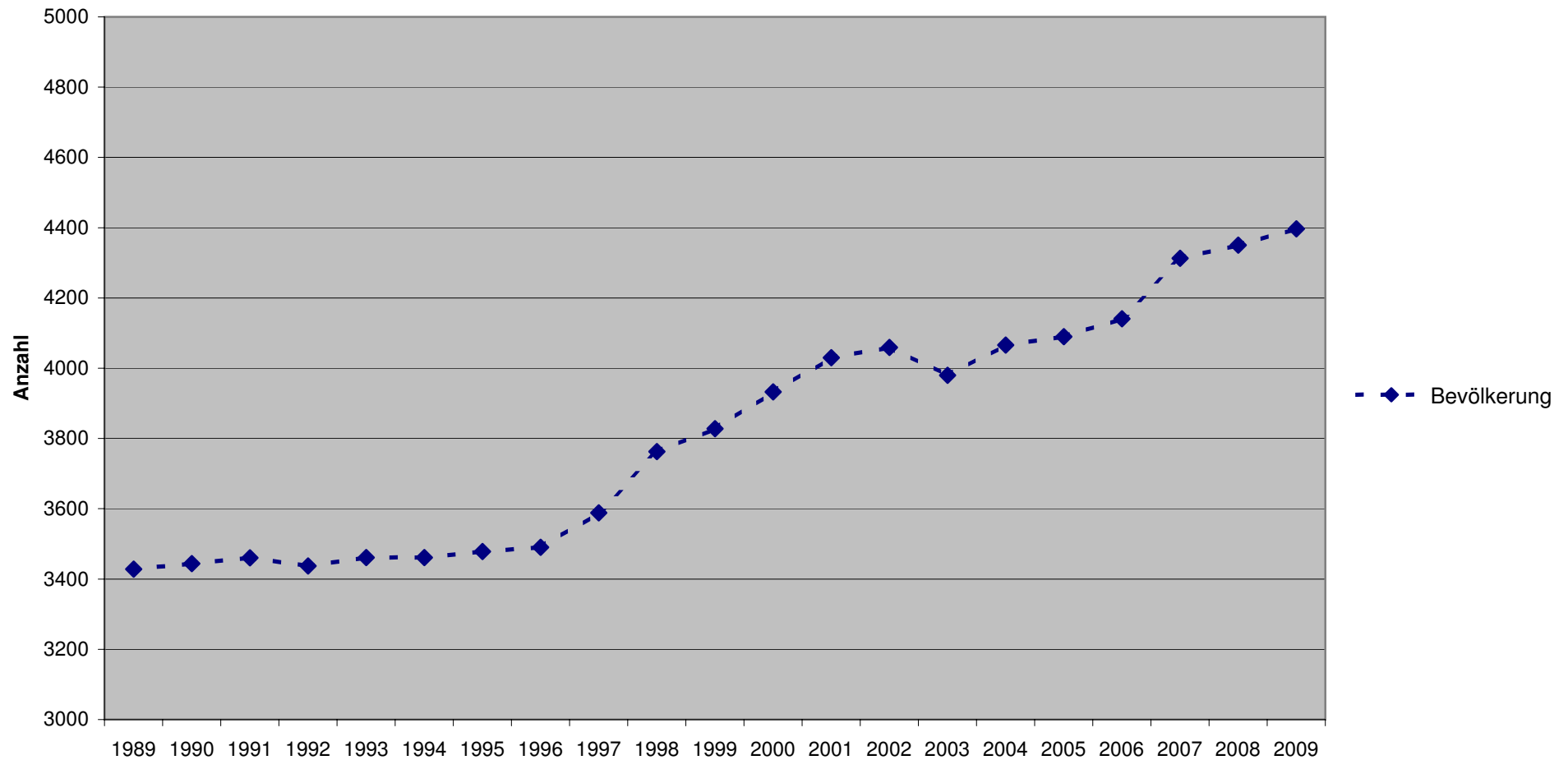


Abb. A-13: Bevölkerungsbewegungen im Jahr 2008



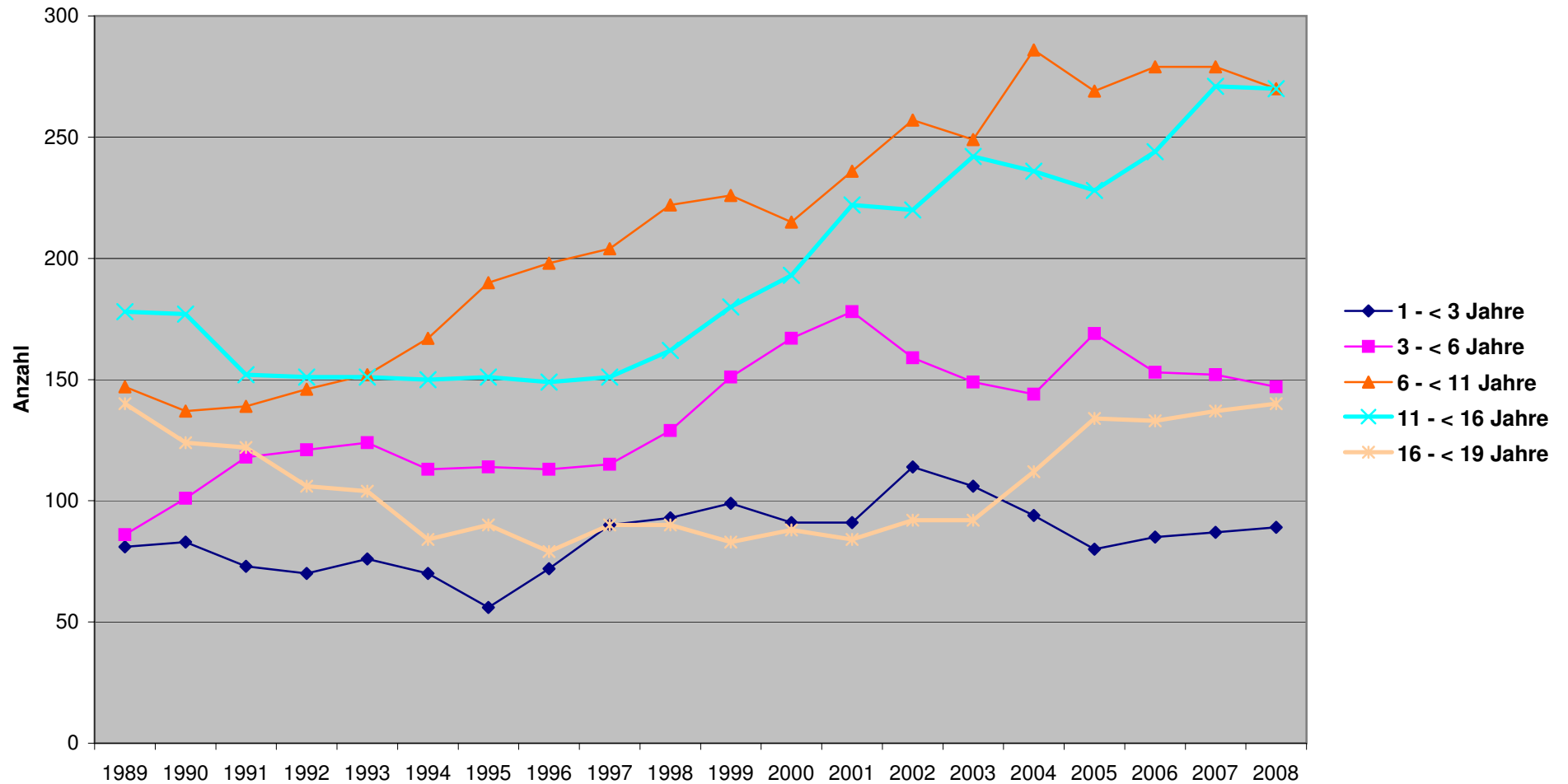
Quelle:
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht A I 1 - j/08, Bevölkerungsentwicklung in den Gemeinden Schleswig-Holsteins 2008, 09.11.2009.

**Abb. A-14: Entwicklung der Gesamtbevölkerung
1989 - 2009 (Stichtag 31.12.)**



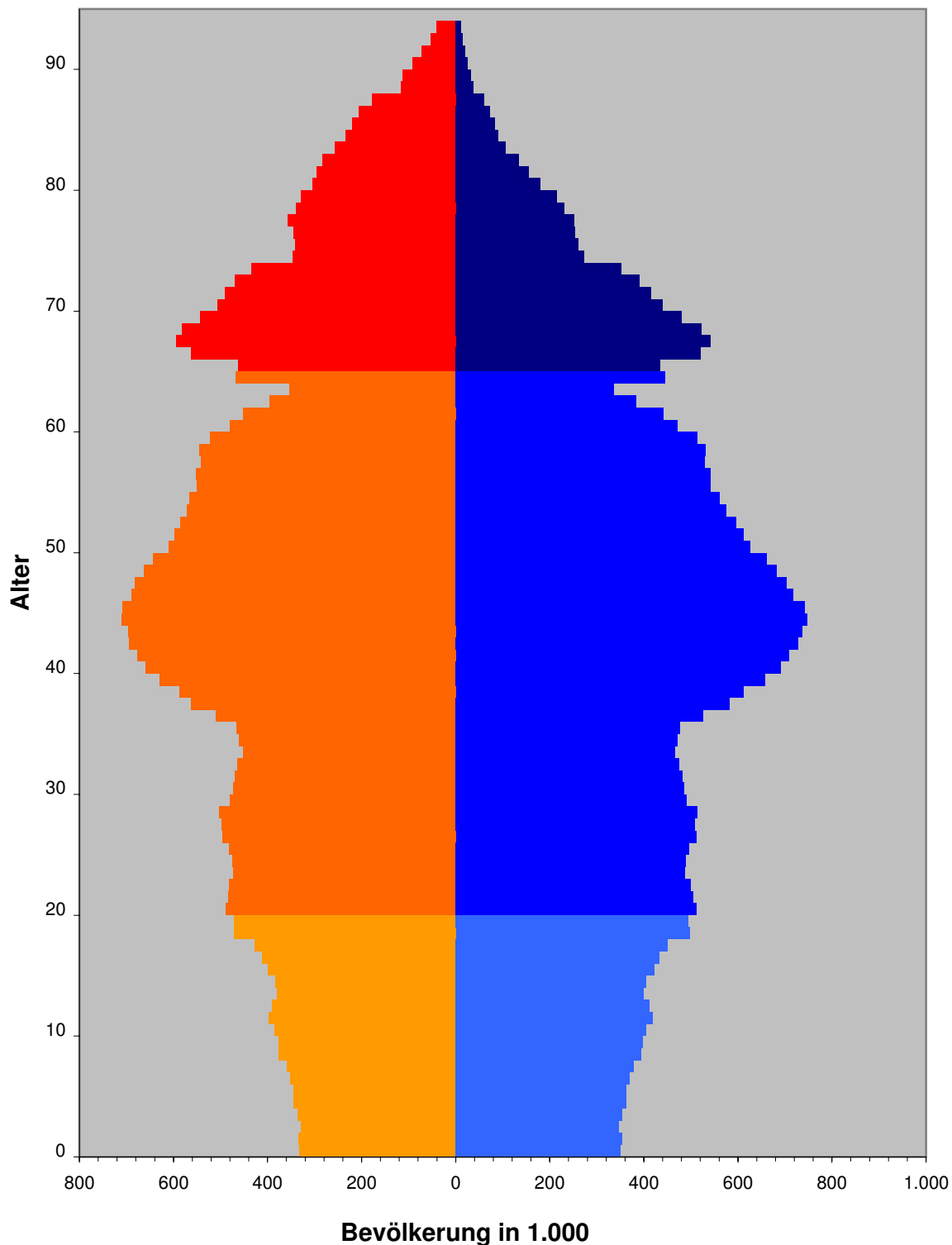
Quelle:
Kreis Pinneberg, Fachdienst Planung, per E-Mail am 06.11.2009. Wert für 2009 eigene Ergänzung gem. www.regionalstatistik.de, abgerufen am 10.09.2011;

**Abb. A-15: Entwicklung der Kinderzahlen nach Altersgruppen
1989 - 2008**



Quelle:
Kreis Pinneberg, Fachdienst Planung, per E-Mail am 06.11.2009.

Abb. A-16: Altersaufbau in Deutschland (2008)



■ Frauen ab 65	■ Männer ab 65
■ Frauen zwischen 20 und 65	■ Männer zwischen 20 und 65
■ Frauen unter 20	■ Männer unter 20

Abb. A-17: Altersaufbau in Bönningstedt (2009)

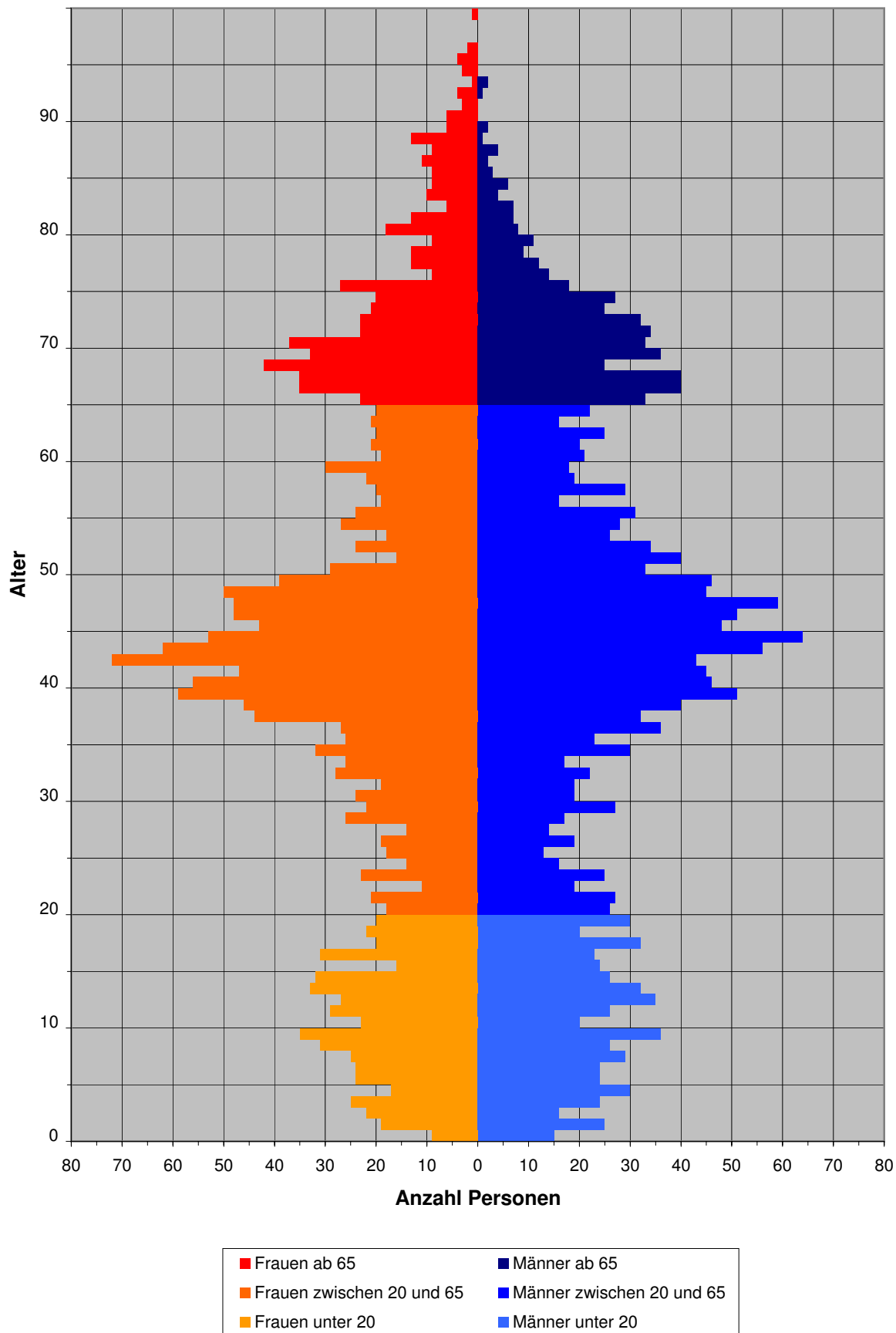


Abb. A-18: Altersaufbau in Ellerbek (2009)

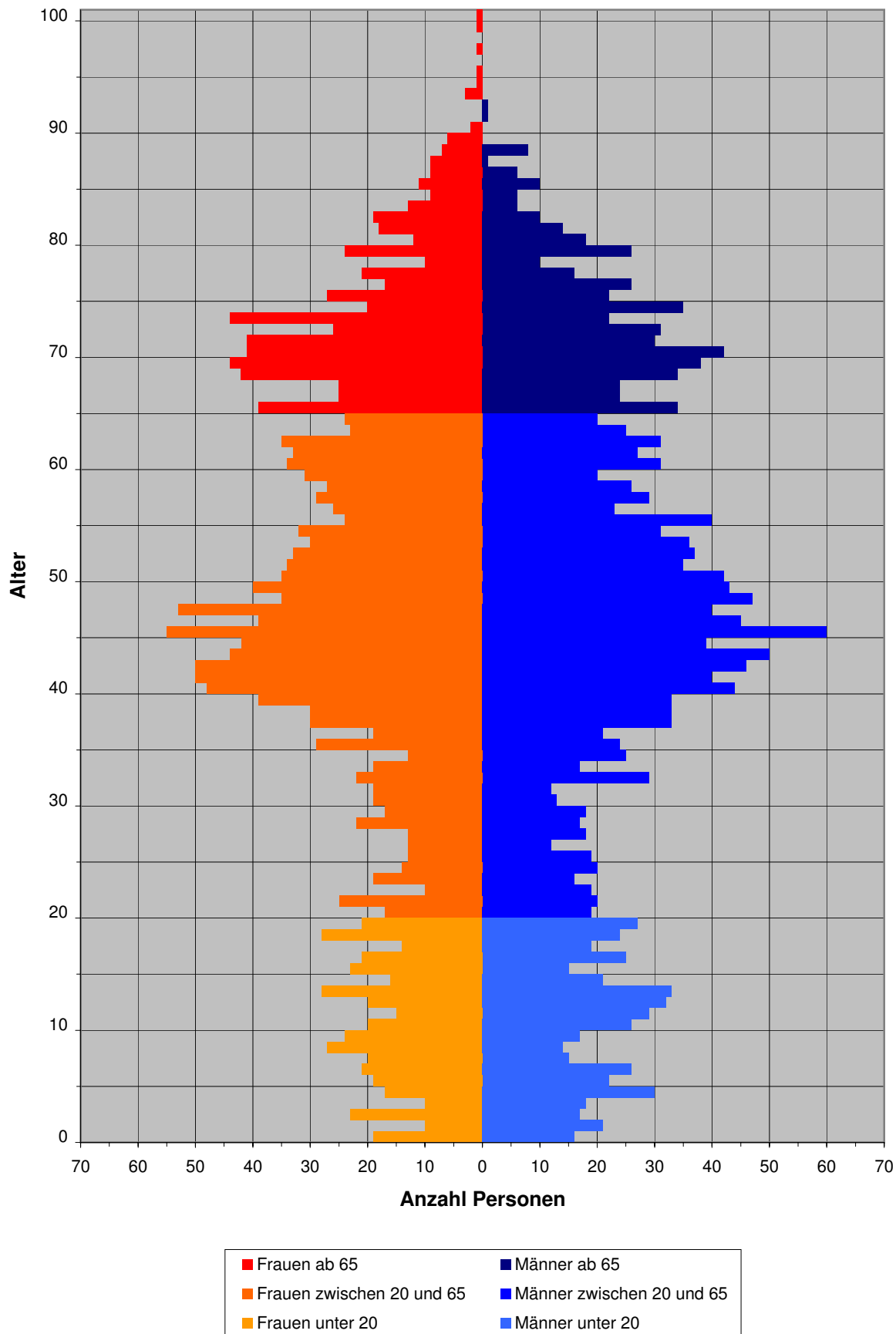


Abb. A-19: Altersaufbau in Hasloh (2009)

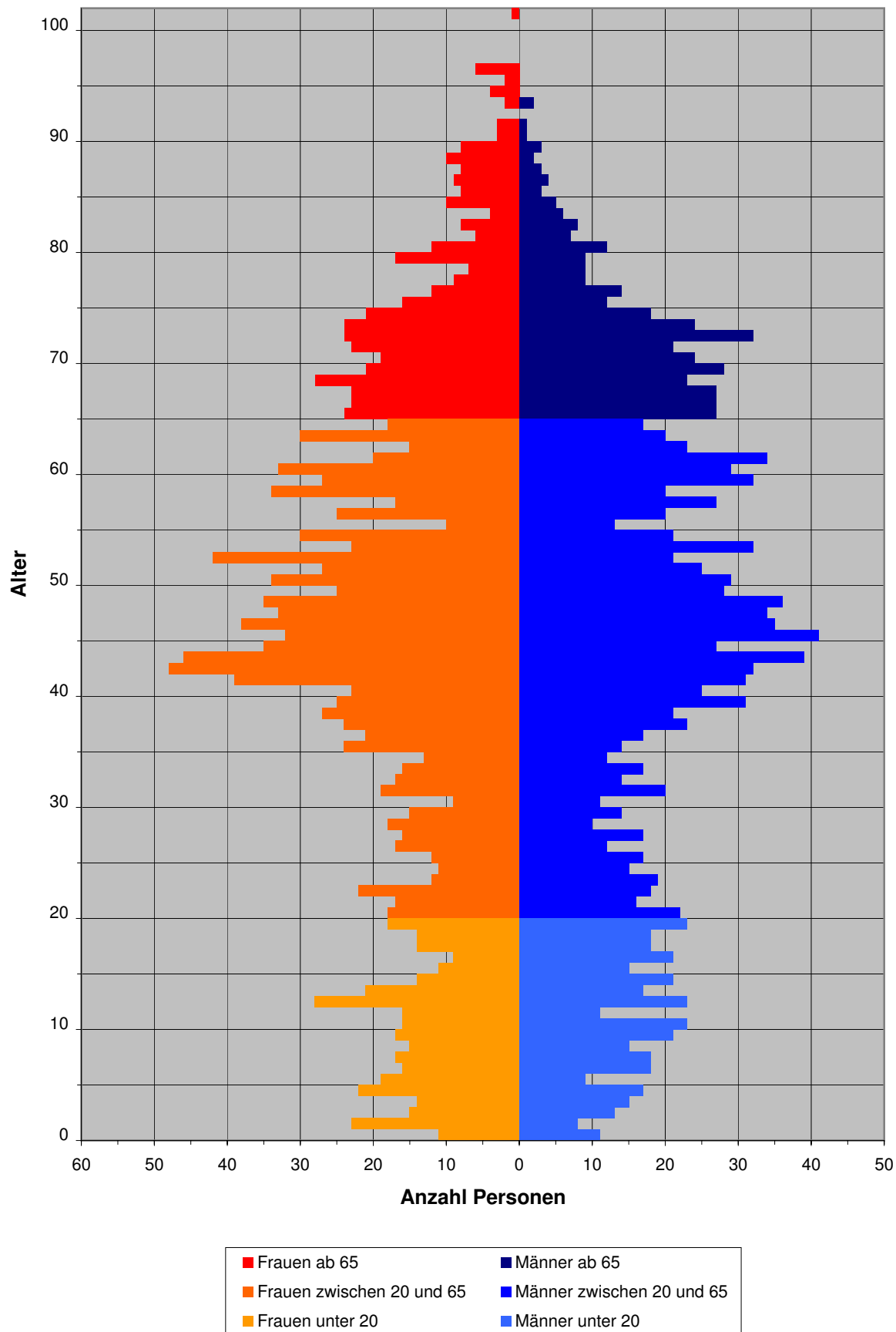
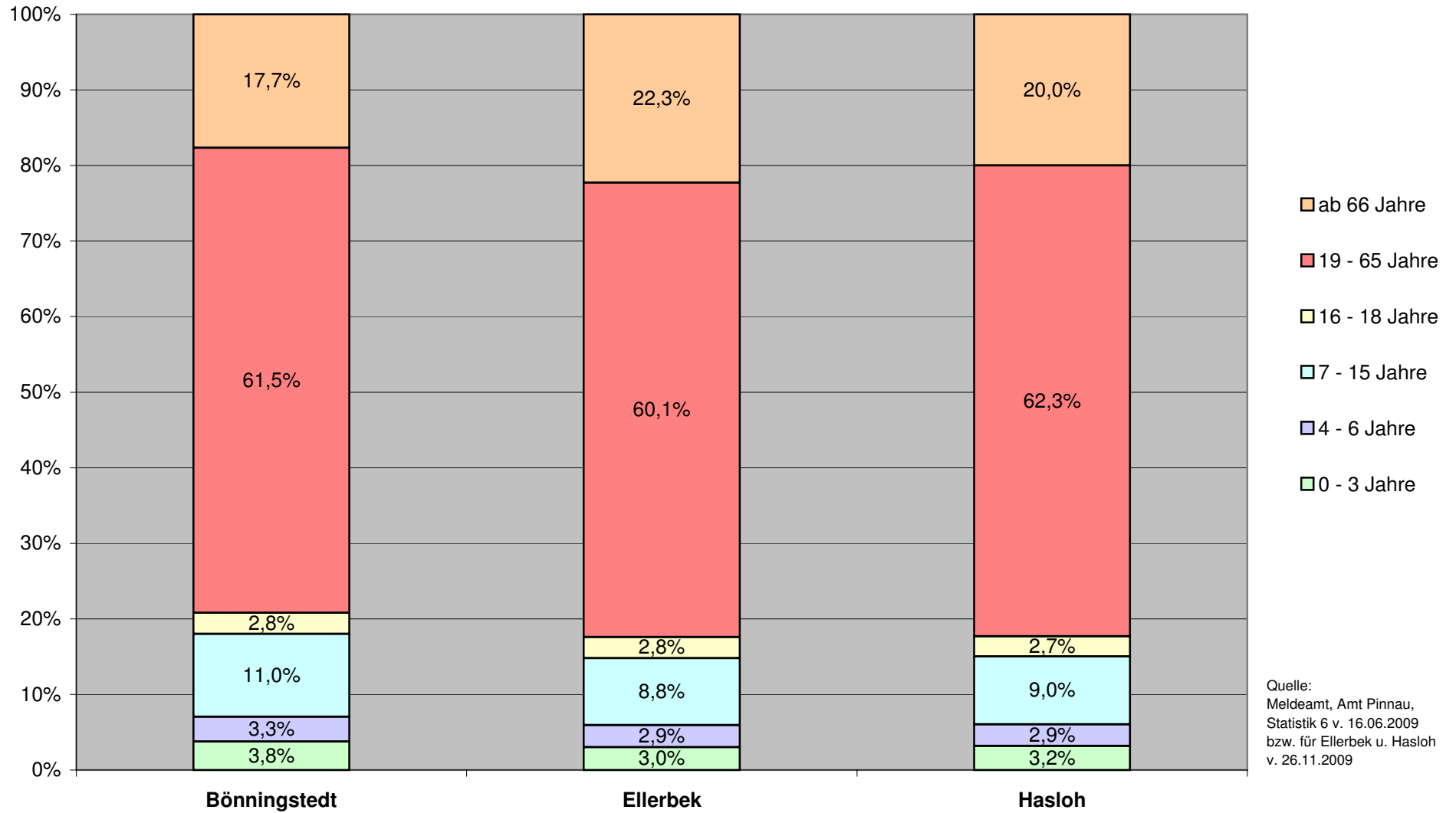
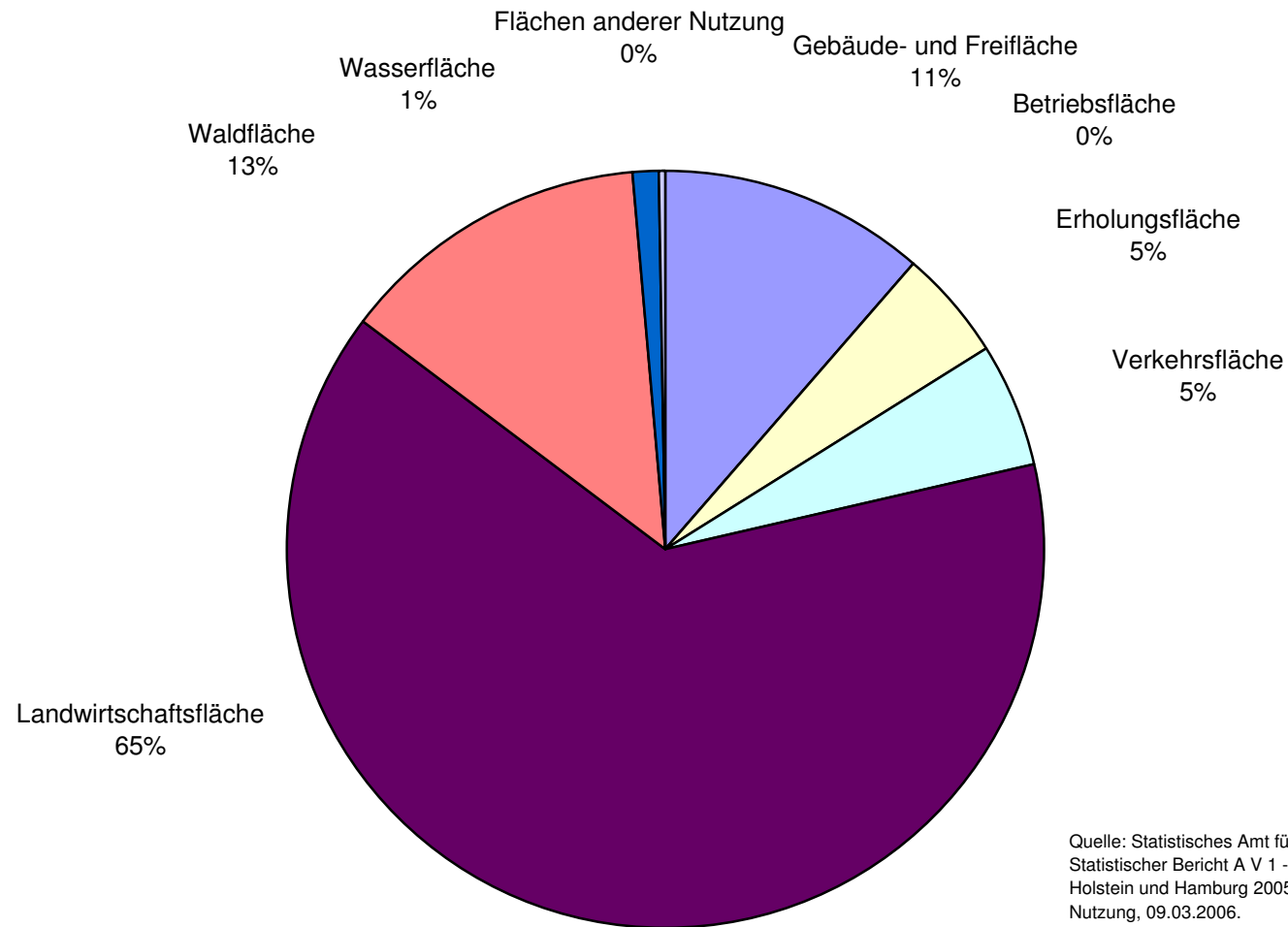


Abb. A-20: Anteil der Altersklassen an der Gesamtbevölkerung (2009)



Quelle:
Meldeamt, Amt Pinnau,
Statistik 6 v. 16.06.2009
bzw. für Ellerbek u. Hasloh
v. 26.11.2009

Abb. A-21: Bodennutzung in Bönningstedt (2005)



Quelle: Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht A V 1 - 4j/05, Bodenflächen in Schleswig-Holstein und Hamburg 2005 nach Art der tatsächlichen Nutzung, 09.03.2006.

Abb. A-22: Bodennutzung in Ellerbek (2005)

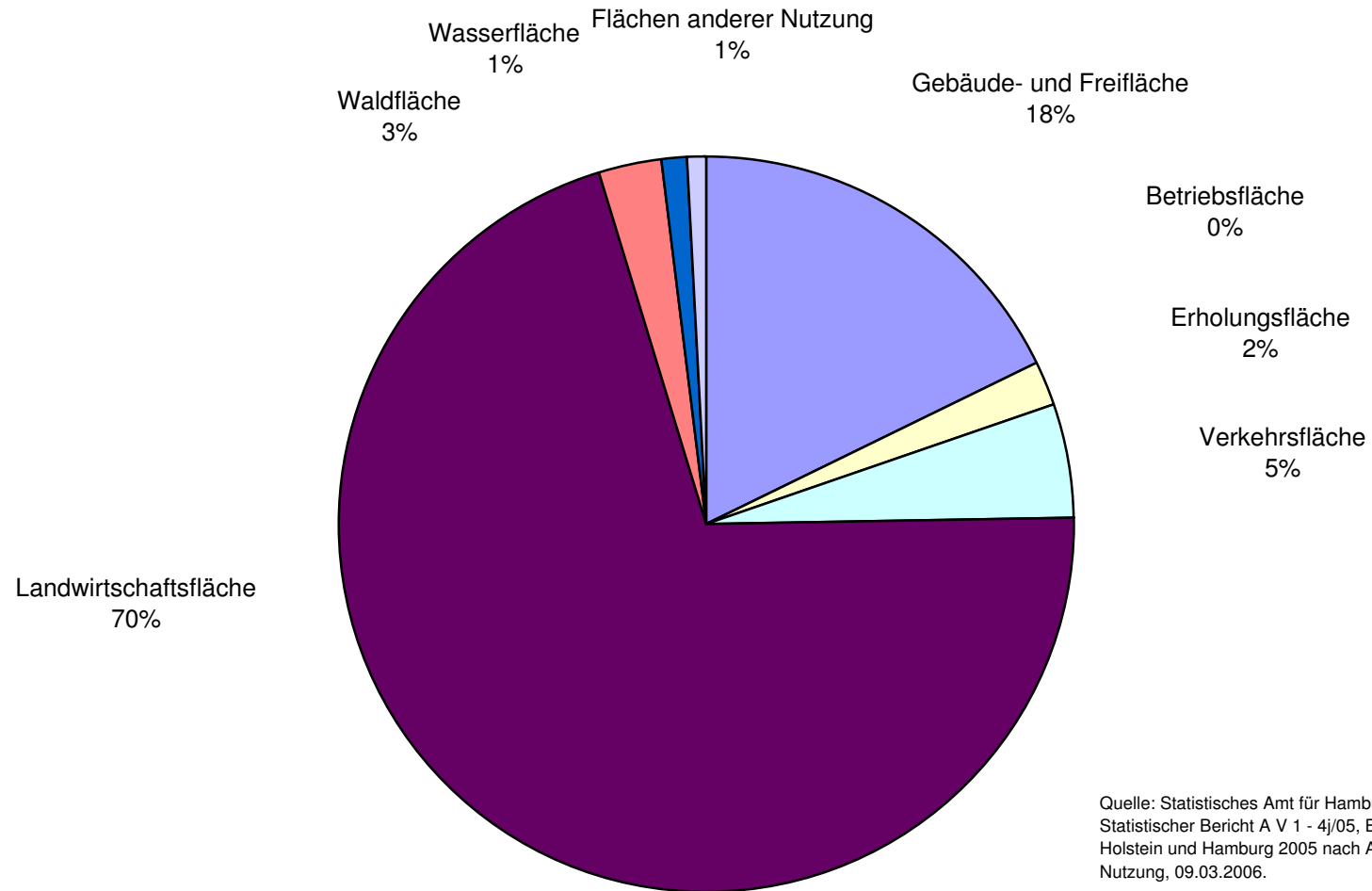


Abb. A-23: Bodennutzung in Hasloh (2005)

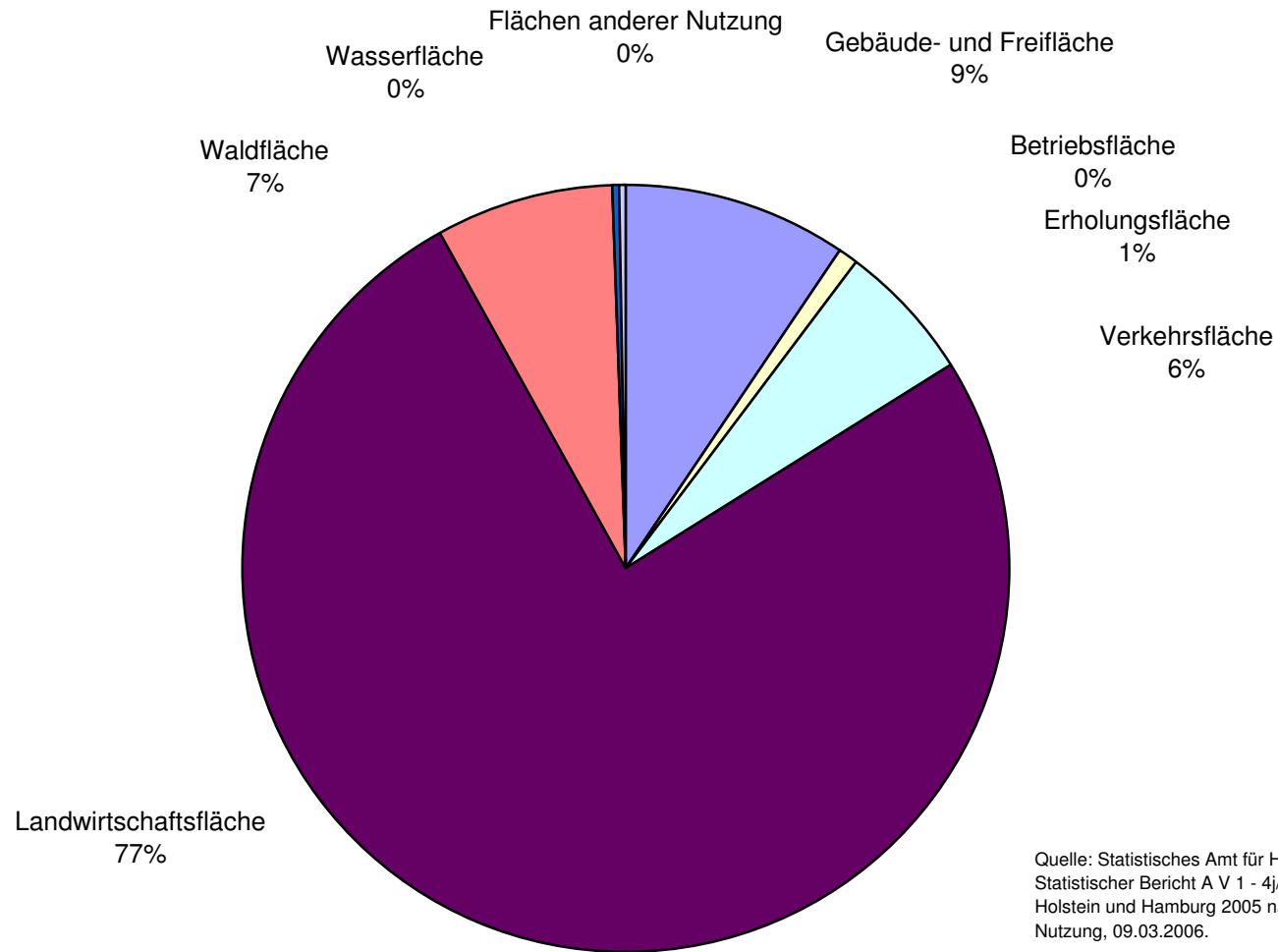


Abb. A-24: Bodennutzung im Kreis Pinneberg (2005)

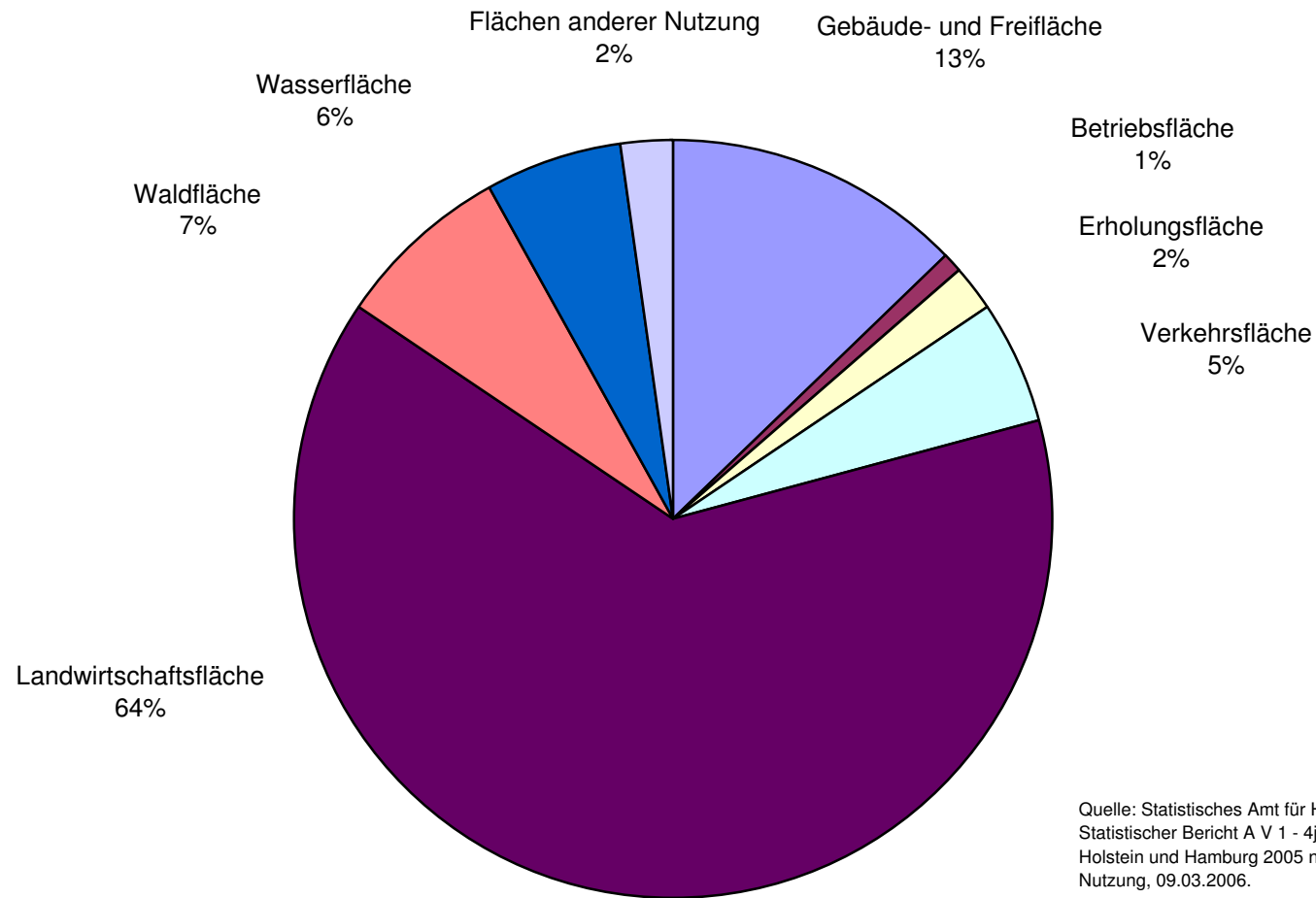
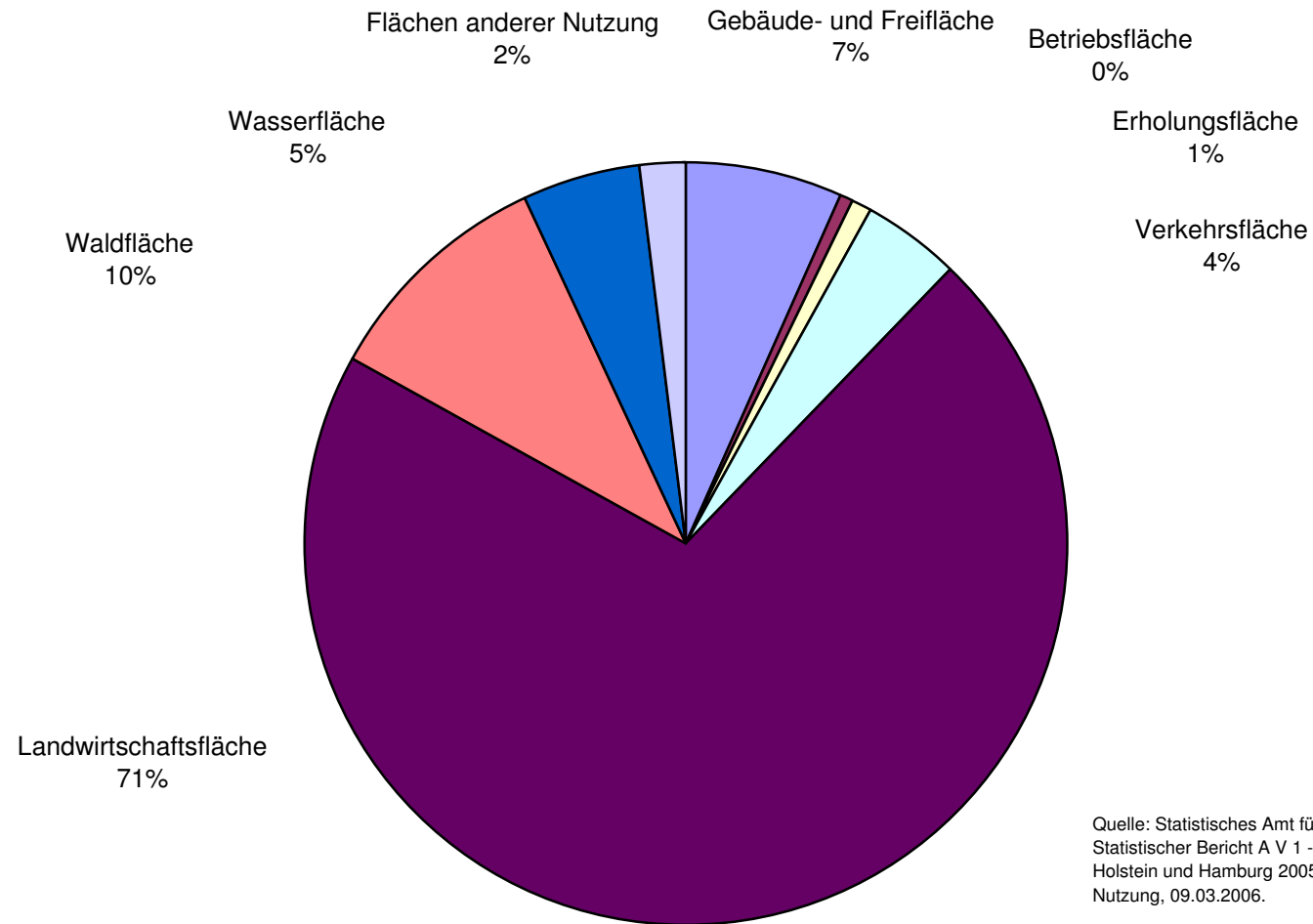


Abb. A-25: Bodennutzung in Schleswig-Holstein (2005)



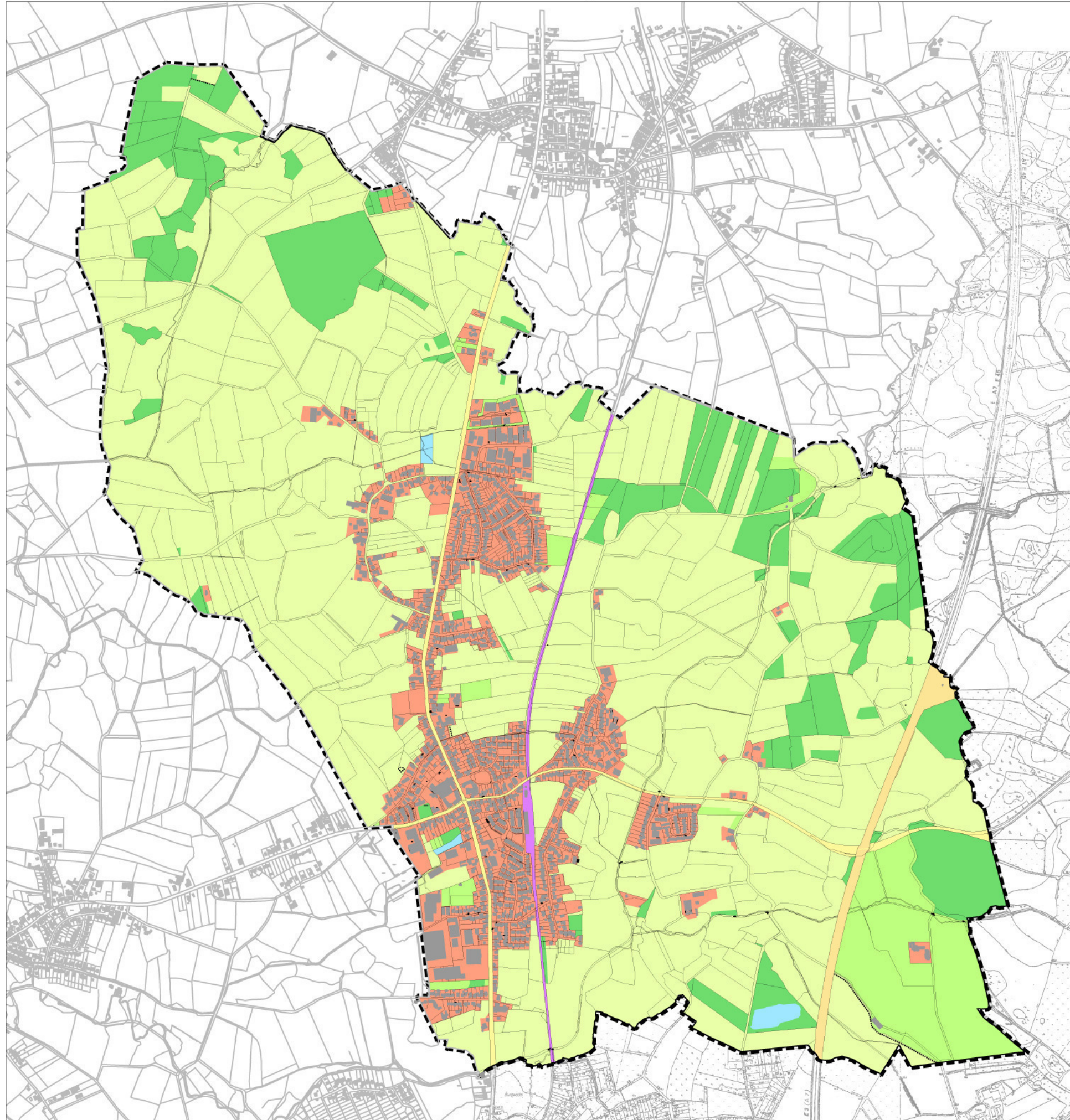


Abb. A-26: Flächennutzung

-  Bebaute Flächen
-  Überörtliche Straßen
-  Bahnanlagen
-  Grünflächen
-  Landwirtschaftlich genutzte Flächen
-  Wasserflächen
-  Waldflächen

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



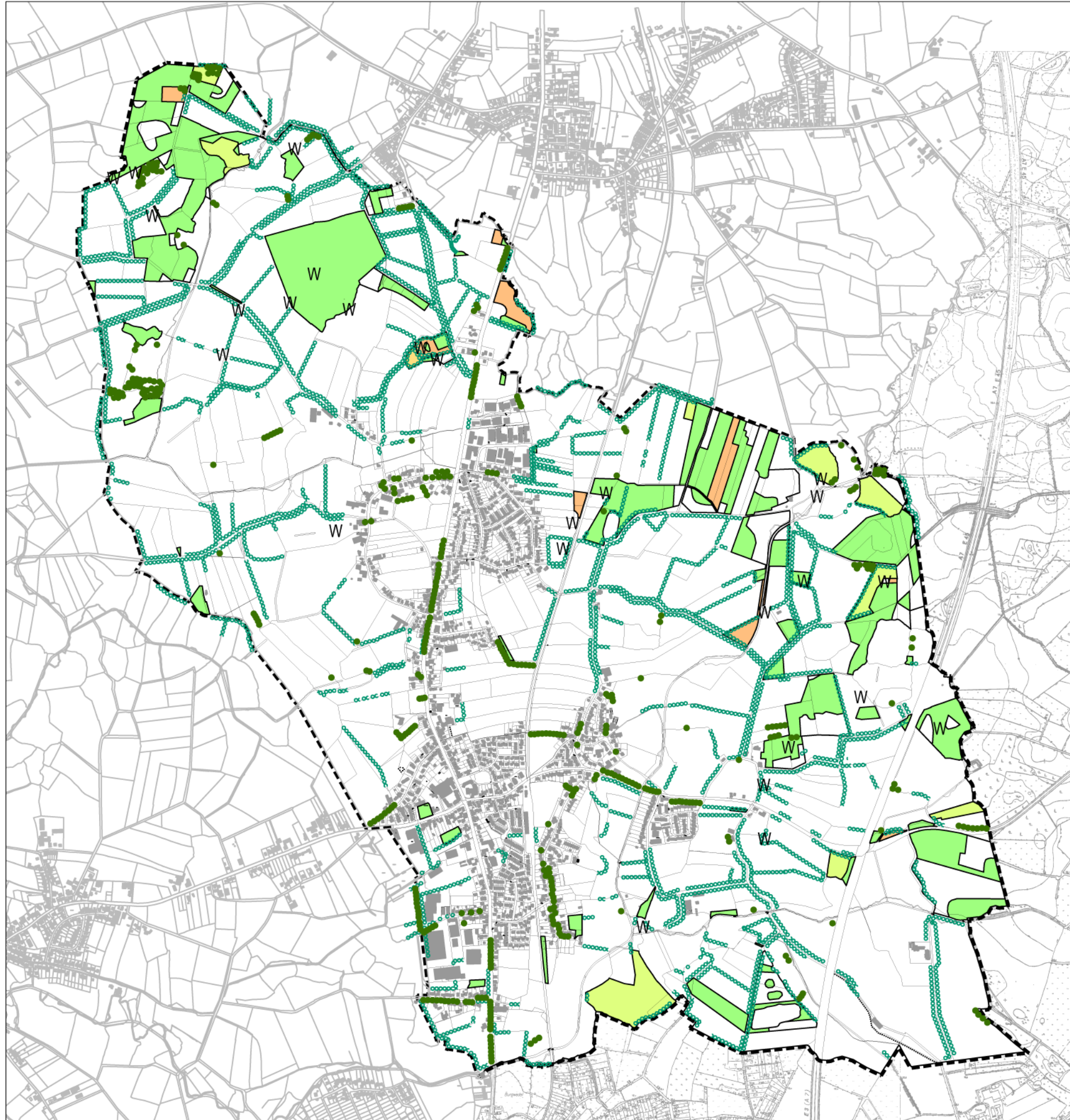


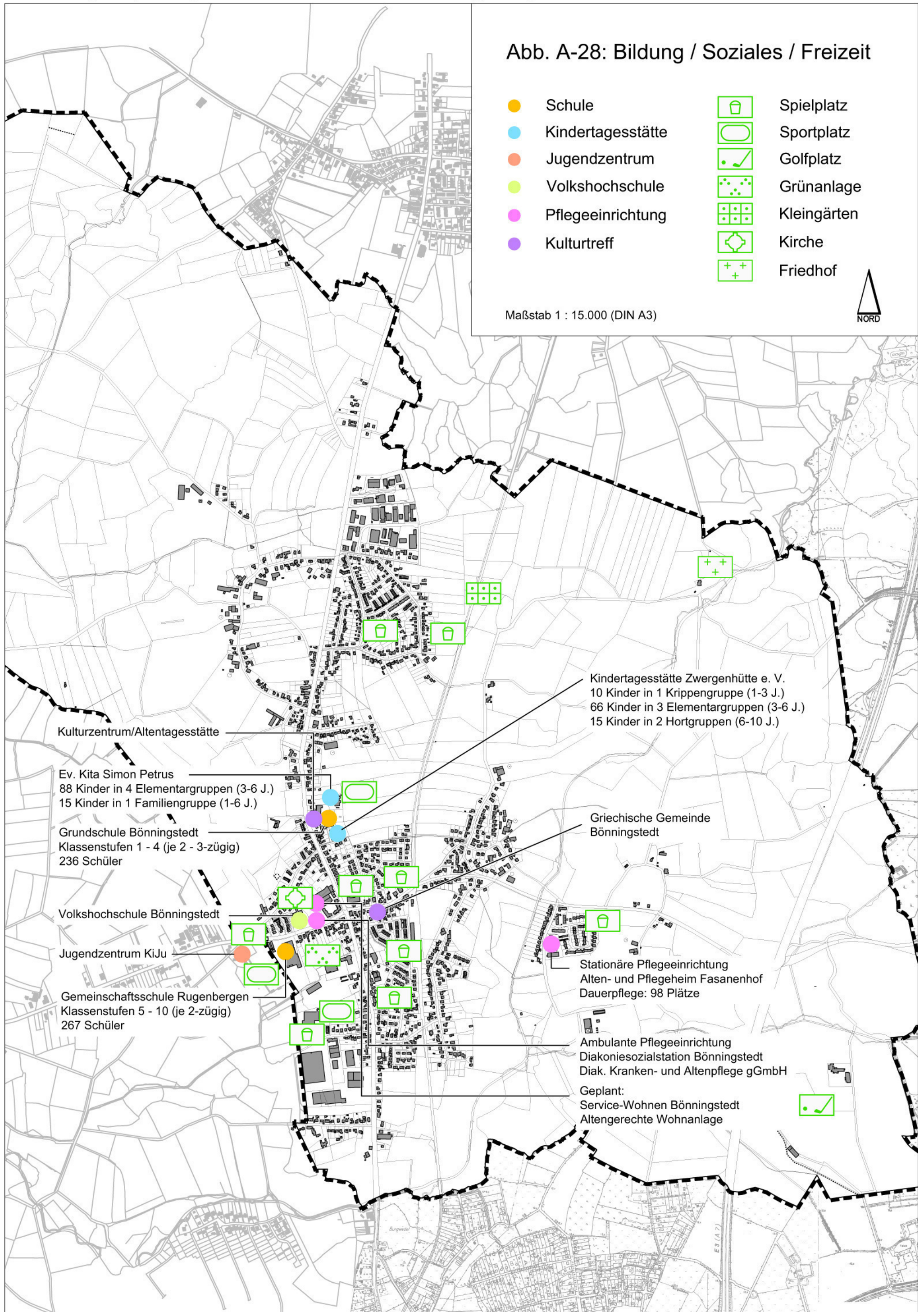
Abb. A-27: Naturnahe Lebensräume / wertvolle Gehölzstrukturen
Quelle: Landschaftsplan

-  Laubwald, naturnah
-  Grünland, naturnah
-  Brachfläche, naturnah
-  Röhricht, naturnah
-  W Stillgewässer, naturnah
-  Knick / Feldhecke
-  Einzelbaum / Baumreihe

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



Abb. A-28: Bildung / Soziales / Freizeit



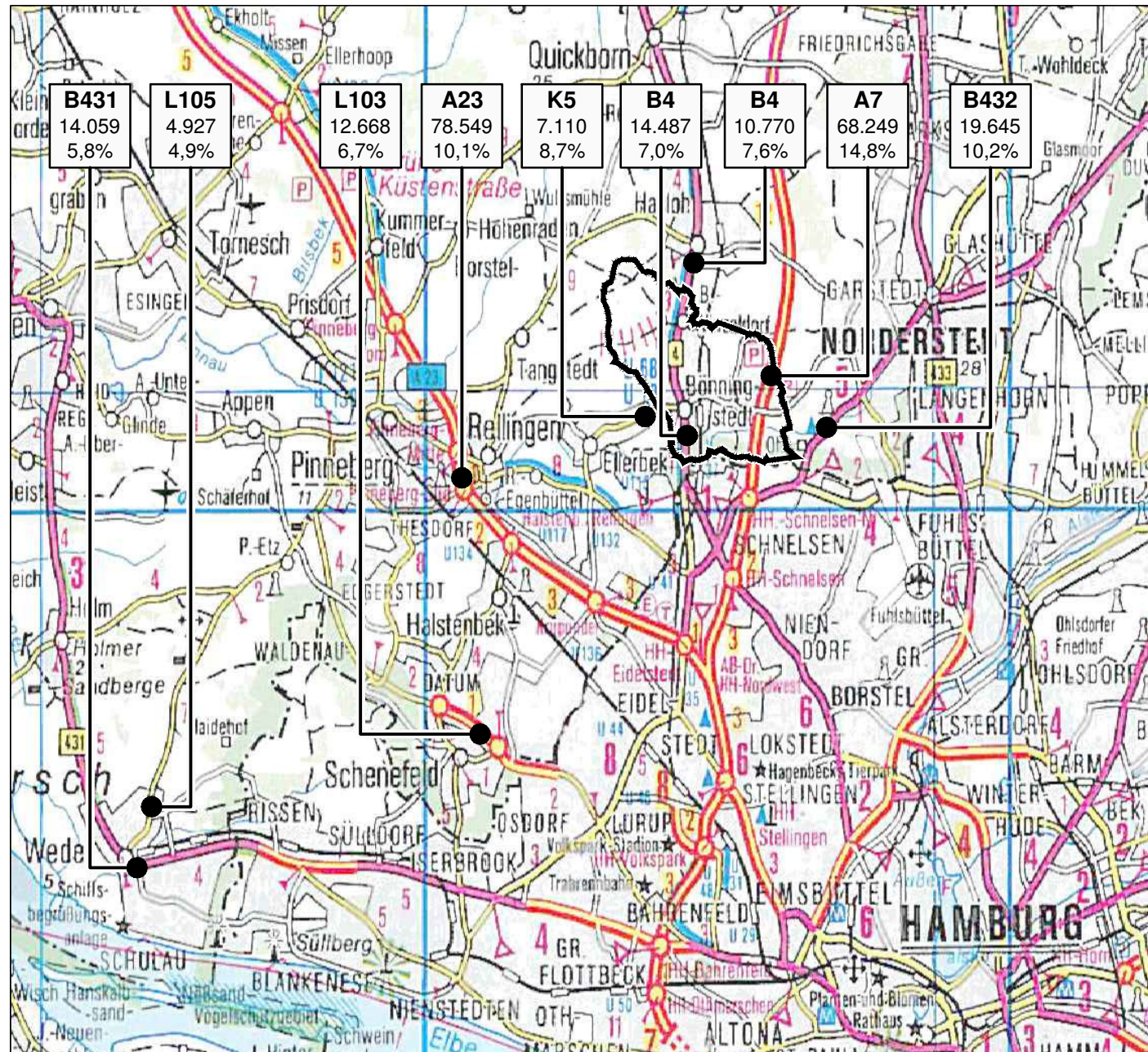


Abb. A-29:
Verkehrszahlen 2005¹

● Zählpunkt

B4
14.487
7,0%

Klassifizierung u. Nr. der Straße

DTV (Durchschnittliche tägliche Verkehrsstärke) aller Kfz ohne Fahrräder

Anteil des Güterverkehrs² am DTV

¹ Zählintervall: alle fünf Jahre

² Güterverkehr: Lieferwagen, LKW, Busse

Einführung der Maut auf der B4: 1.1.2007

Maßstab 1 : 150.000 (DIN A4)



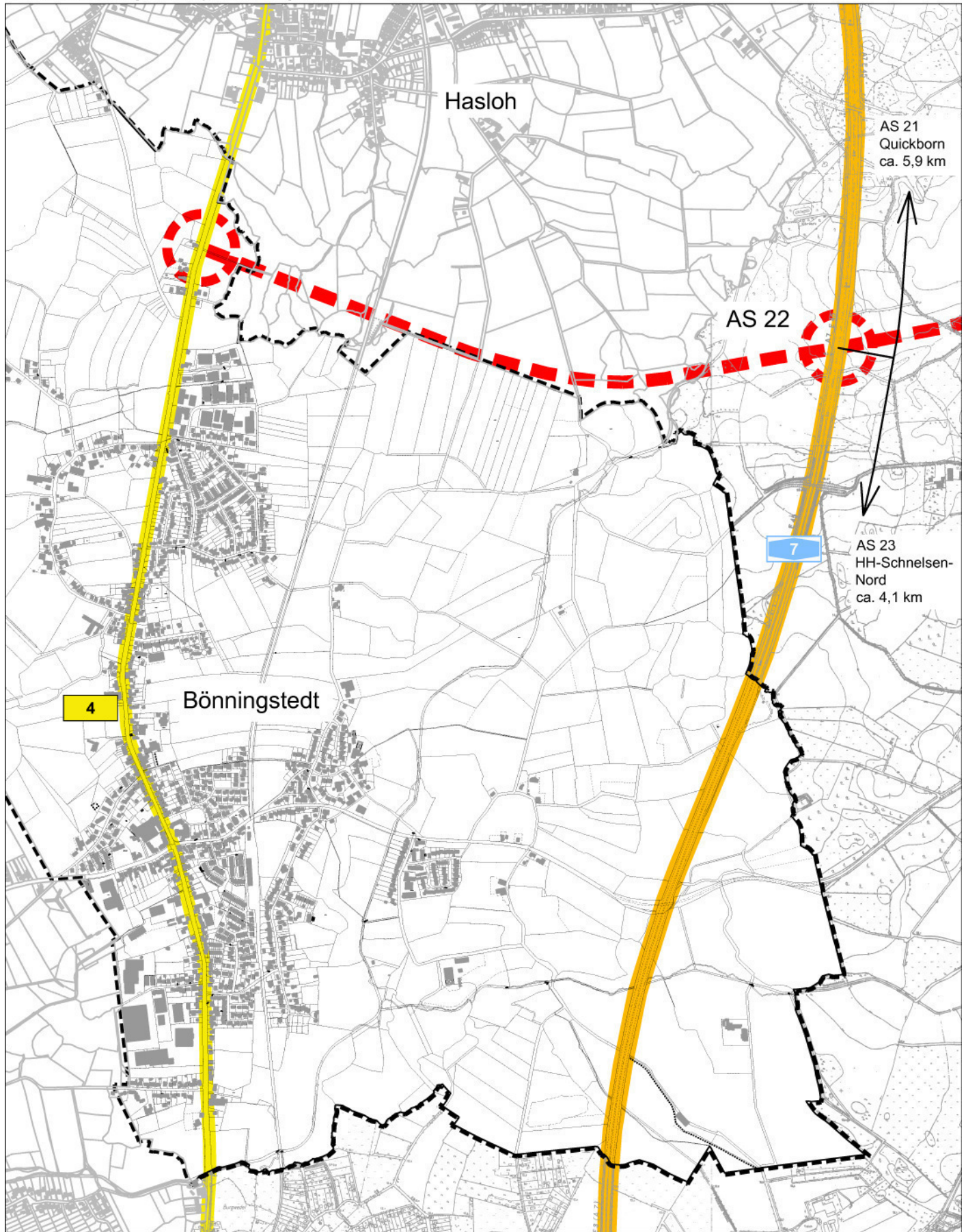
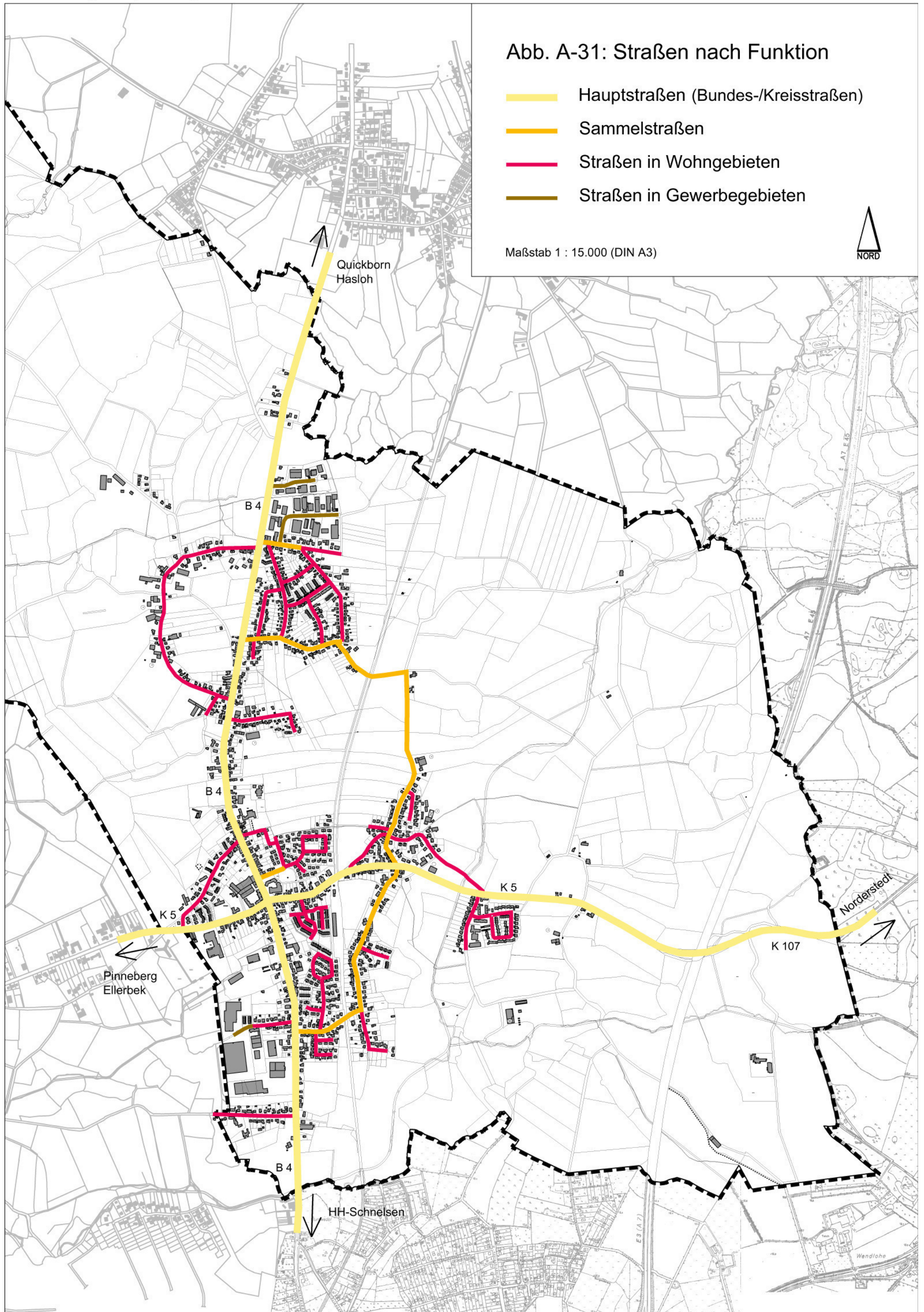


Abb. A-30: Ehemals geplante Autobahn-Anschlussstelle 22

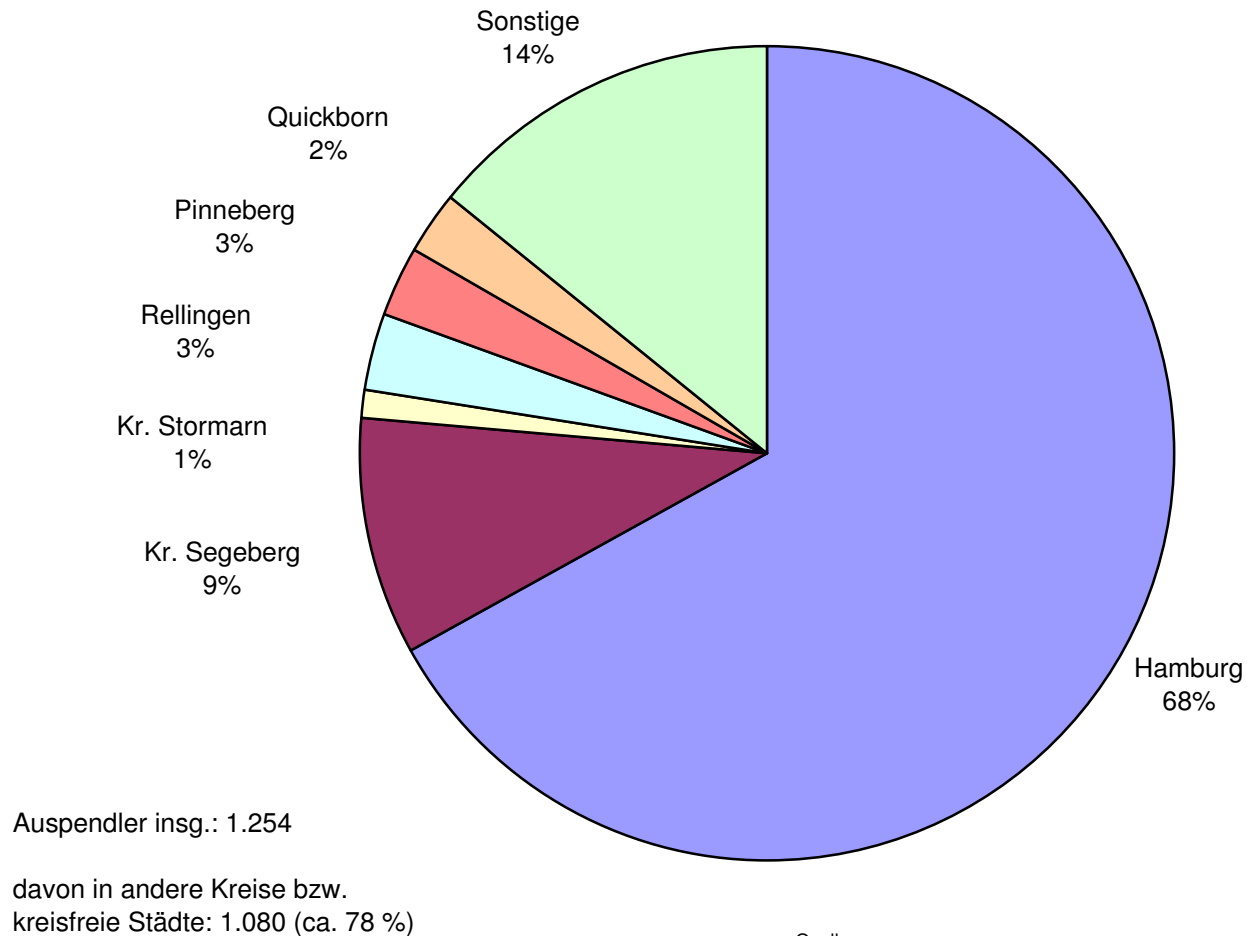
 Ehemals geplanter Autobahnzubringer mit Knotenpunkten



Maßstab 1 : 20.000 (DIN A4)

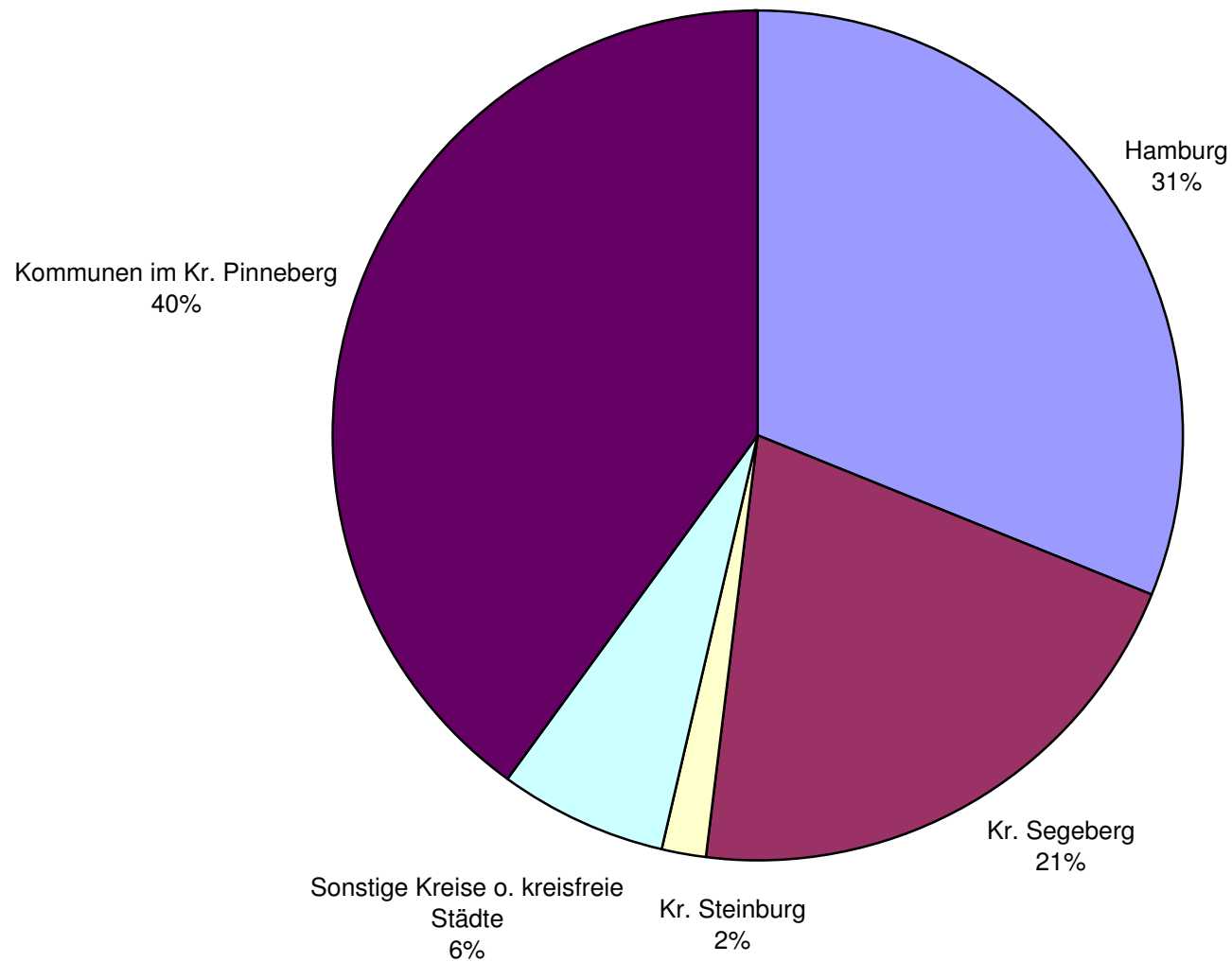


**Abb. A-32: Auspendler im Jahr 2007
mit Ziel ...**



Quellen:
Kreis Pinneberg (Hrsg.), Dritter Regionaler Nahverkehrsplan 2009 - 2013 (Entwurf), Mai 2009.
Kreis Pinneberg, Fachdienst Planung, per E-Mail am 06.11.2009

**Abb. A-33: Einpendler im Jahr 2007
aus ...**



Einpendler insg.: 823

davon aus anderen Kreisen bzw.
kreisfreien Städten: 493 (ca. 60 %
der Einpendler und 51 % der
Arbeitsplätze)

Quellen:
Kreis Pinneberg (Hrsg.), Dritter Regionaler
Nahverkehrsplan 2009 - 2013 (Entwurf), Mai
2009.
Kreis Pinneberg, Fachdienst Planung, per E-Mail
am 06.11.2009

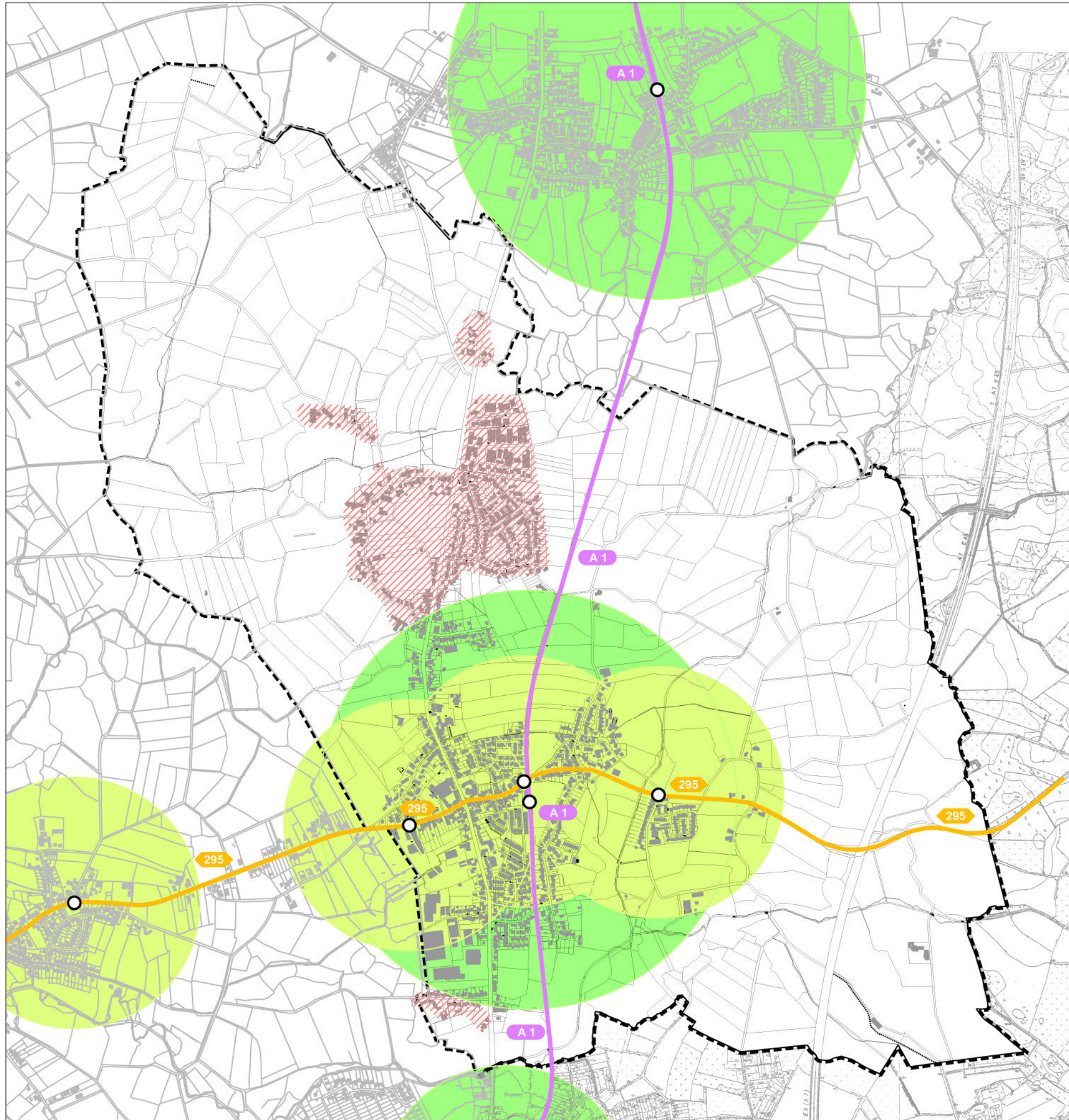

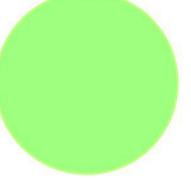


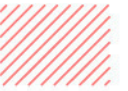
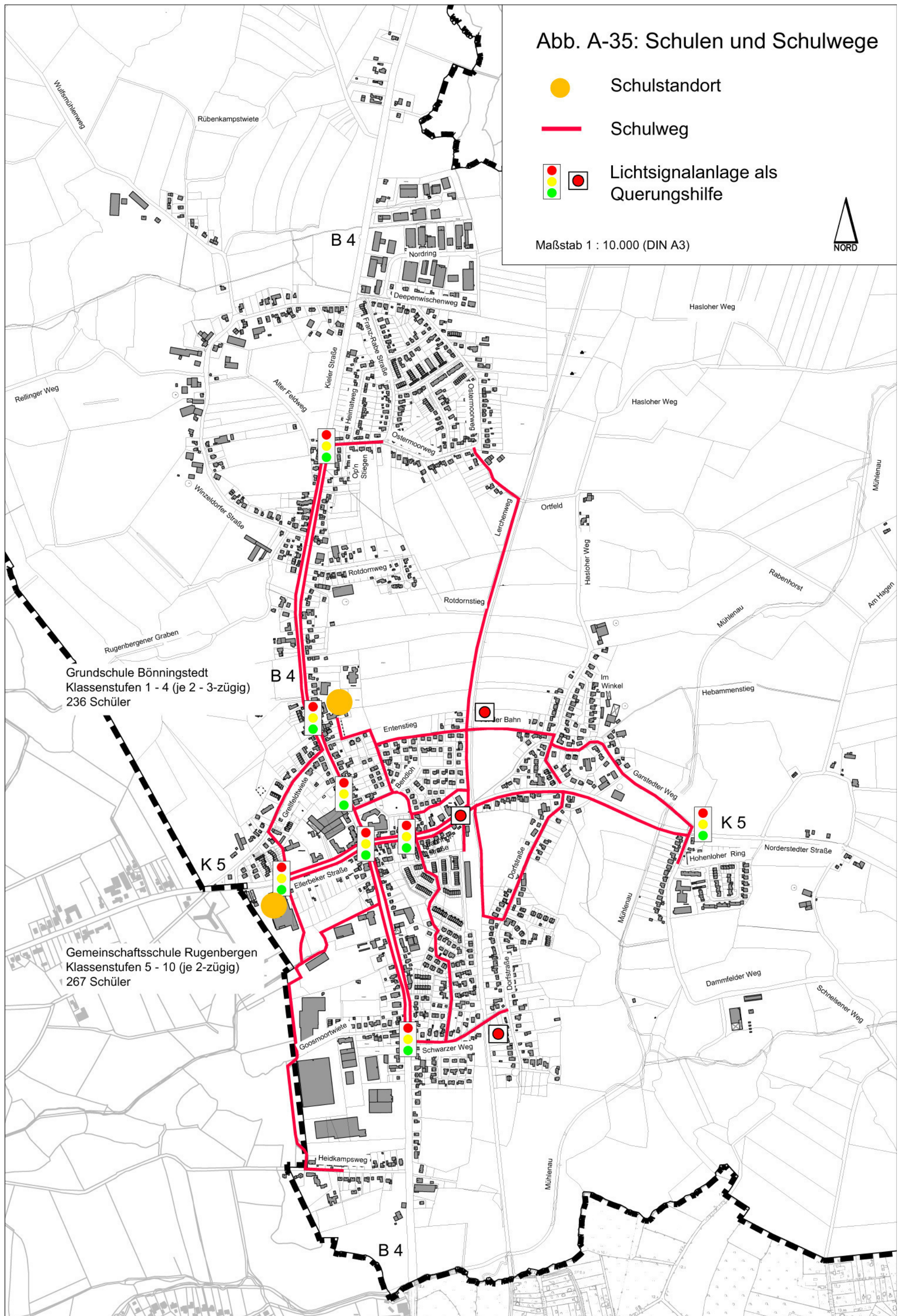


Abb. A-34: ÖPNV-Erschließung

-  Einzugsbereich einer Bushaltestelle (600 m-Radius)
-  Einzugsbereich eines Bahnhofs (1.000 m-Radius)
-  Buslinie mit Haltestelle und Liniennummer
-  Bahnlinie mit Bahnhof und Liniennummer
-  Nicht durch den ÖPNV erschlossenes Siedlungsgebiet

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)





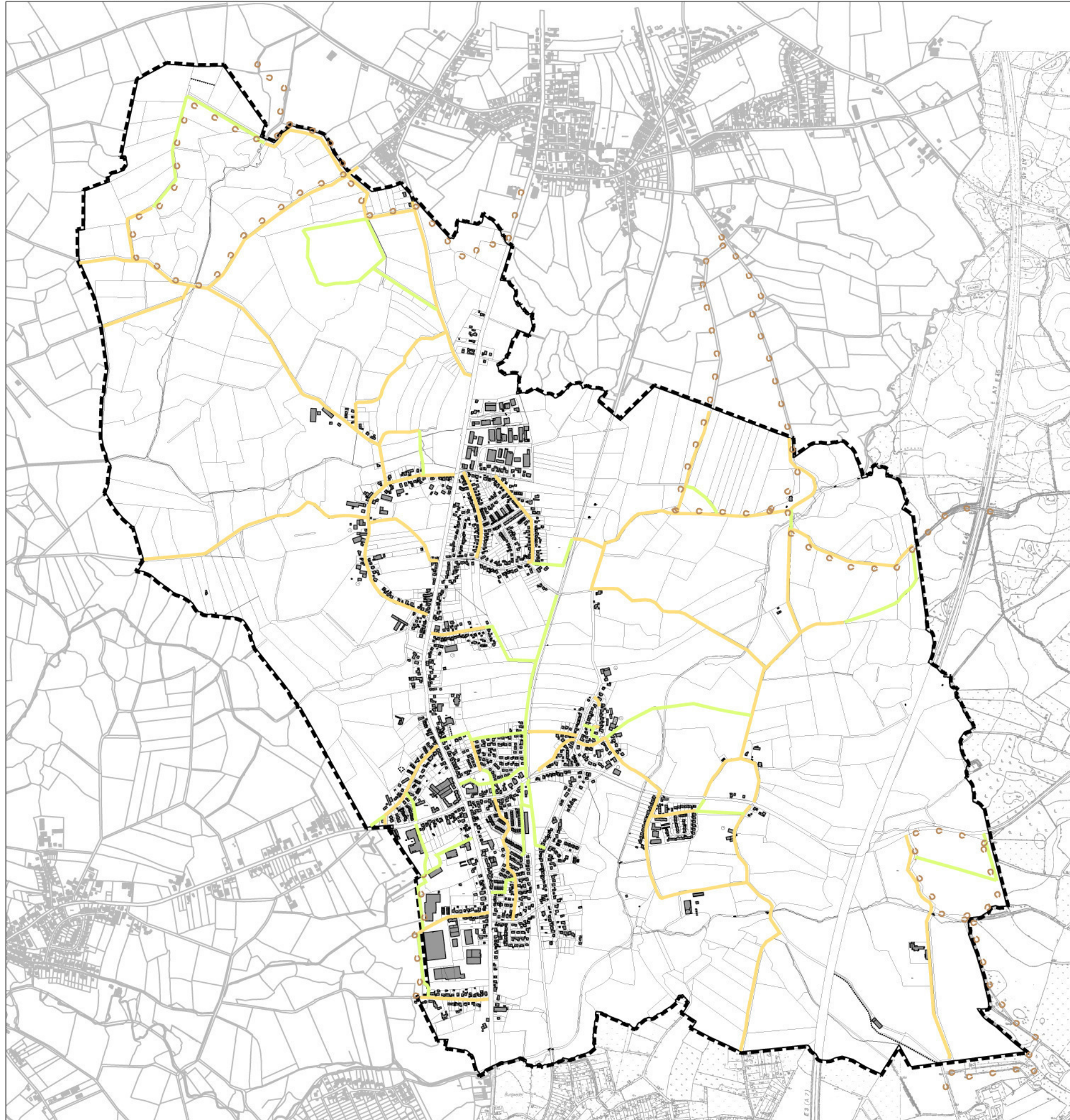


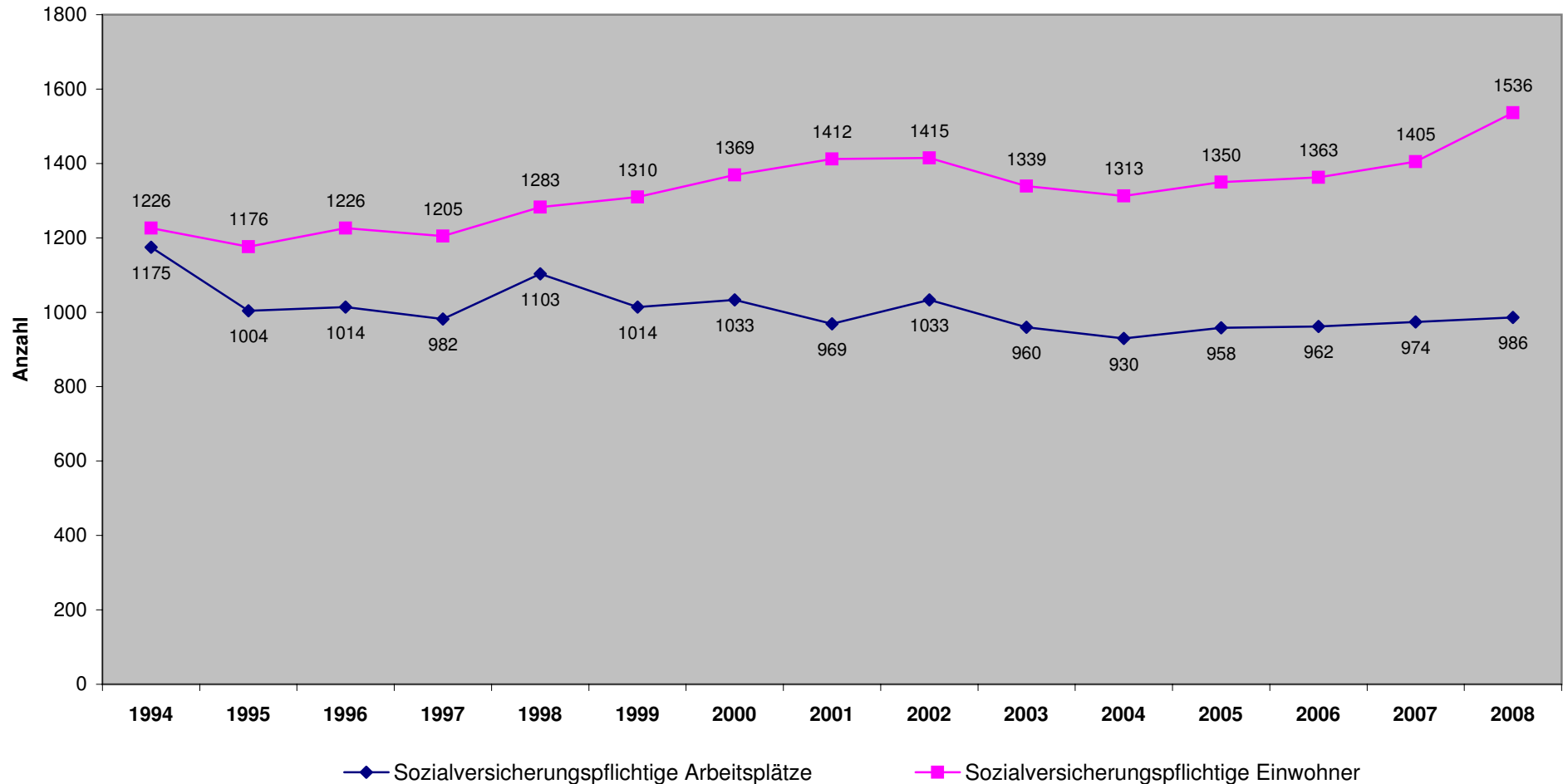
Abb. A-36: Wegenetz

- Wanderwege / Fußwege
- Straßen geringer Verkehrsdichte
- o o o Reitrouten

Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)

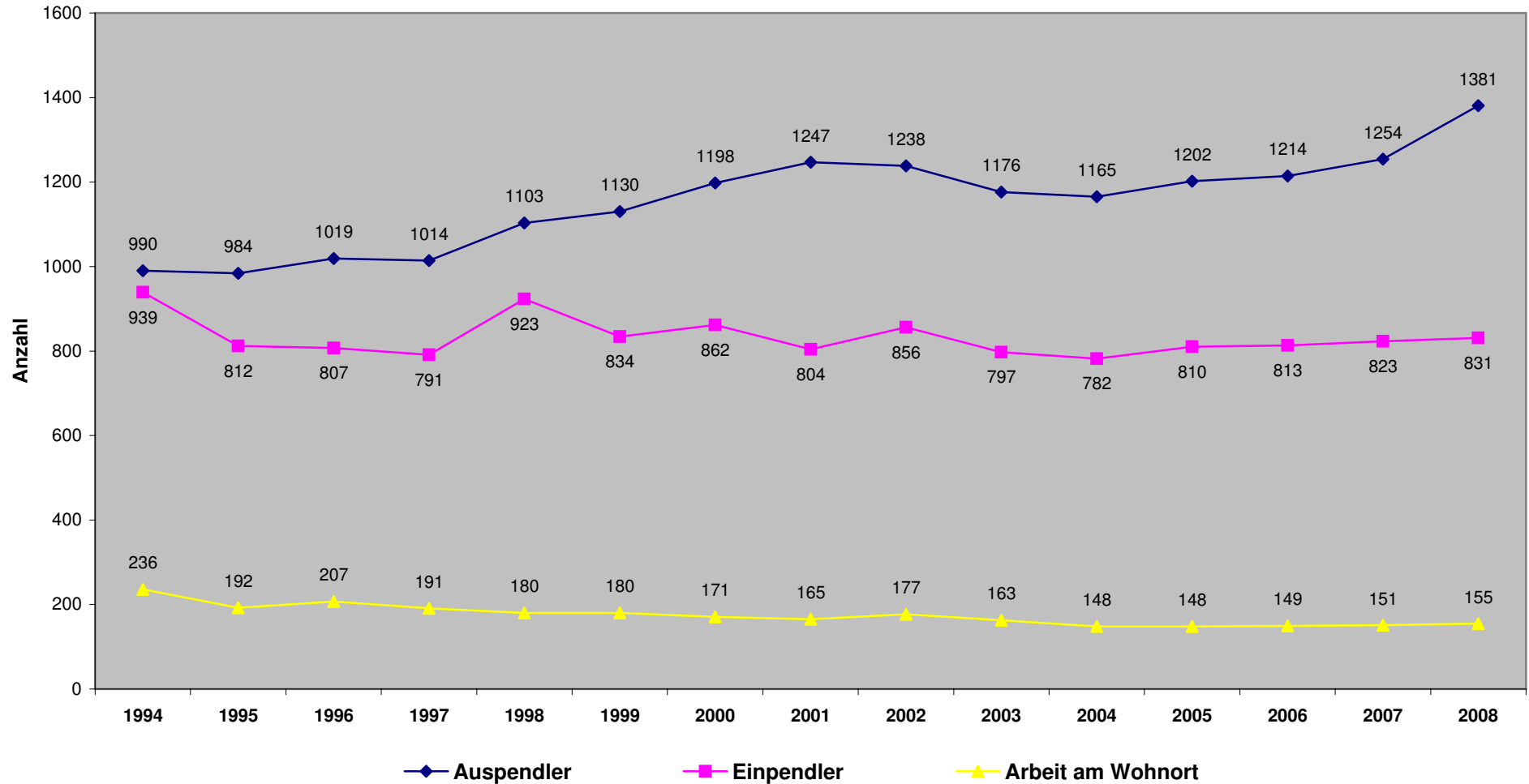


Abb. A-37: Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in Bönningstedt von 1994 bis 2008



Quelle: Kreis Pinneberg, Fachdienst Planung, per E-Mail am 06.11.2009.

Abb. A-38: Pendler in Bönningstedt von 1994 bis 2008



Quelle: Kreis Pinneberg, Fachdienst Planung, per E-Mail am 06.11.2009.

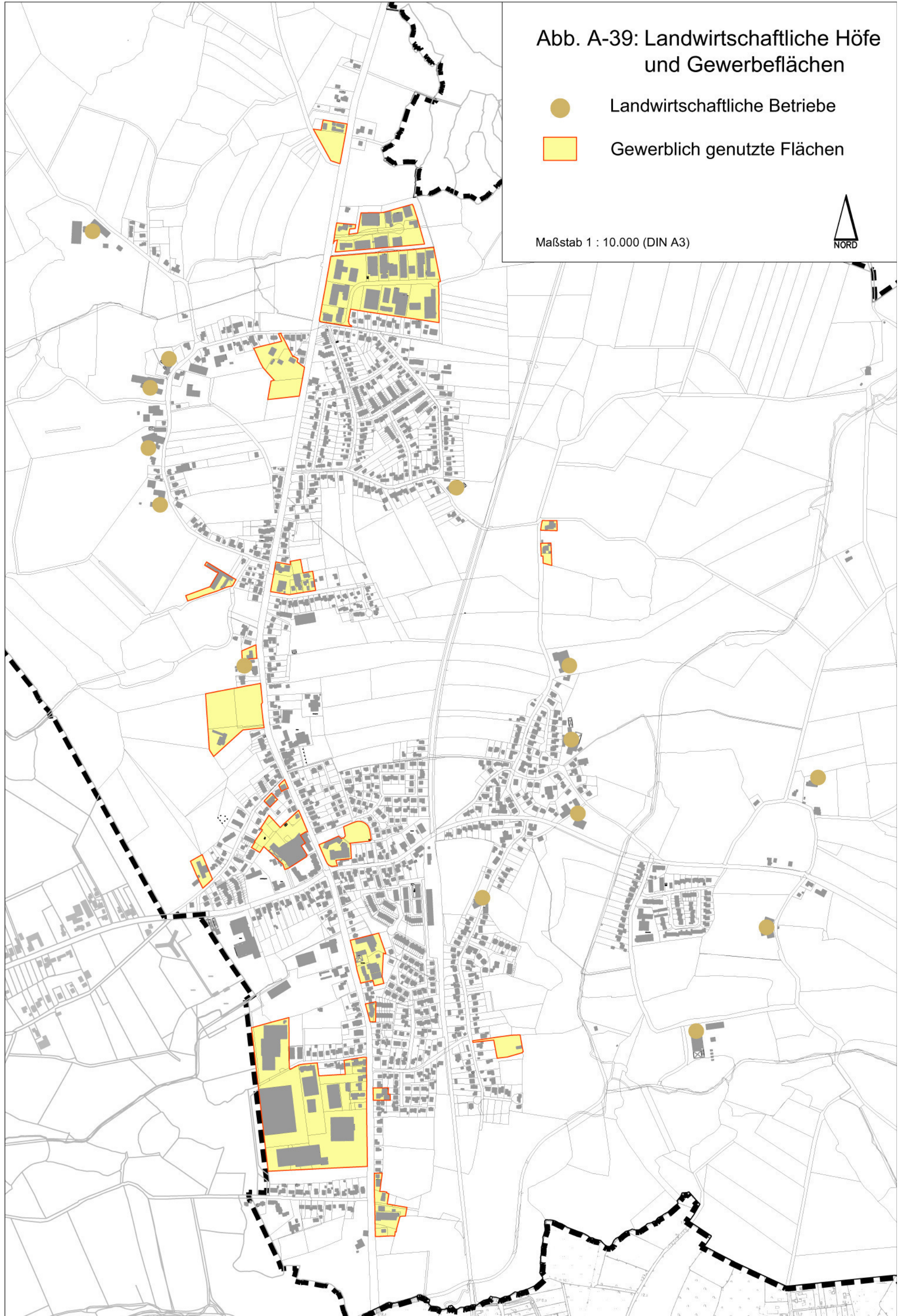
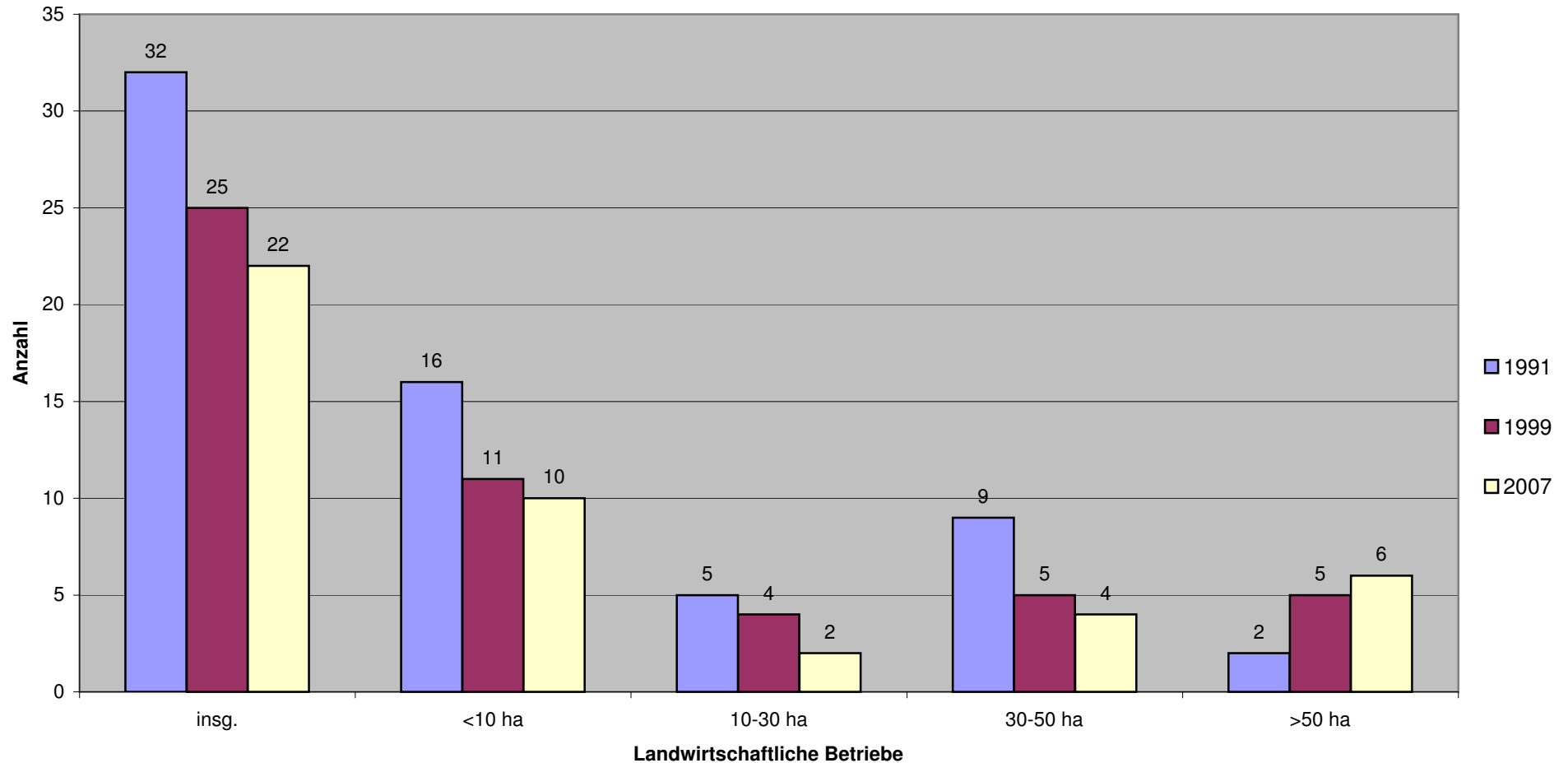


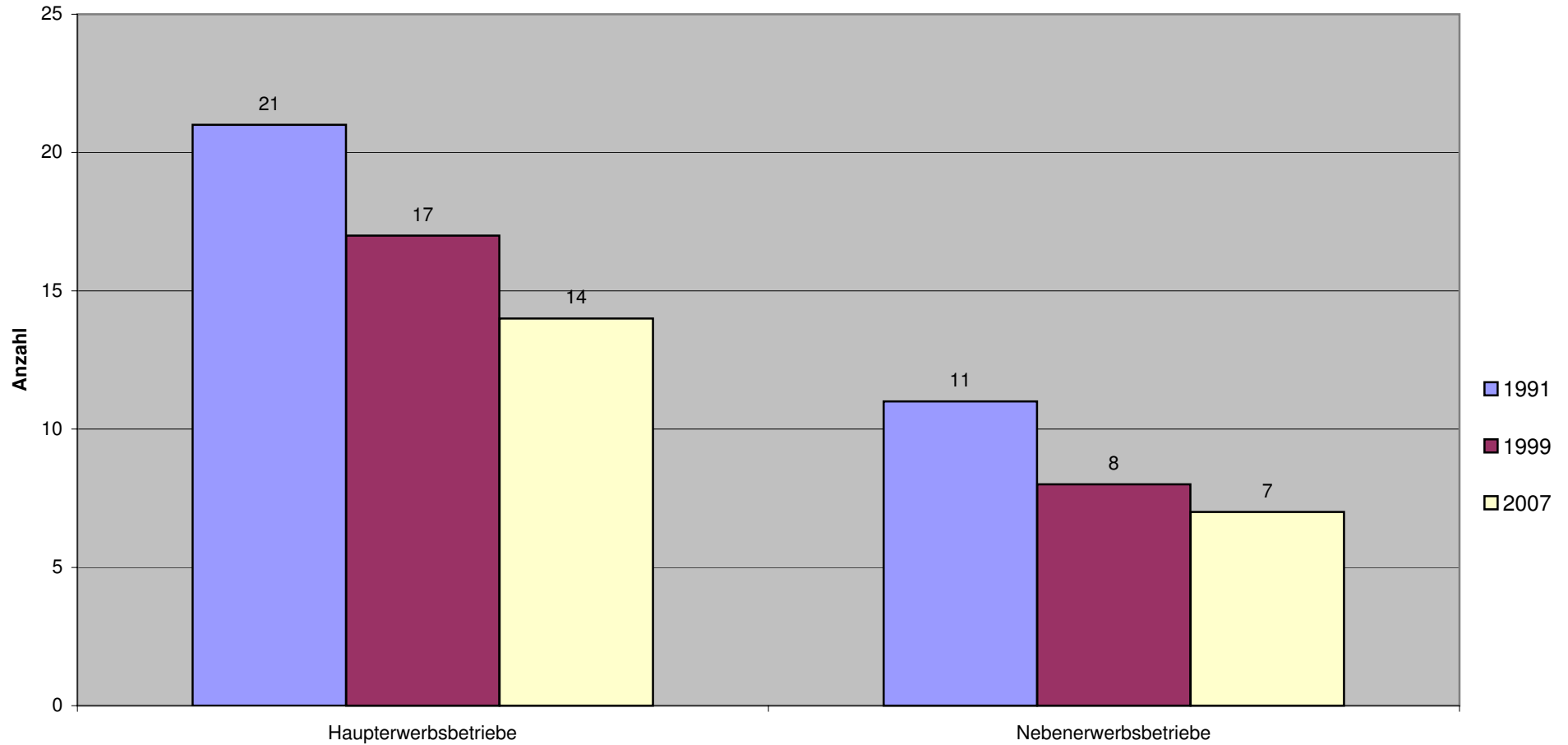
Abb. A-40: Betriebsgrößenstruktur landwirtschaftlicher Betriebe in Bönningstedt



Quellen:

Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 91 - 1 (zugleich C IV 9 - j/91 Teil 1 Heft 1), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1991 Betriebsgrößen, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 21.04.1993.
Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 1999 Teil 1 Heft 1 (zugleich C IV 9/LZ 1 - 4j/99), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1999 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 10.05.2001.
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C IV 9 - 4j/2007 Teil 1 Heft 1 S, Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 2007 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 29.10.2009.

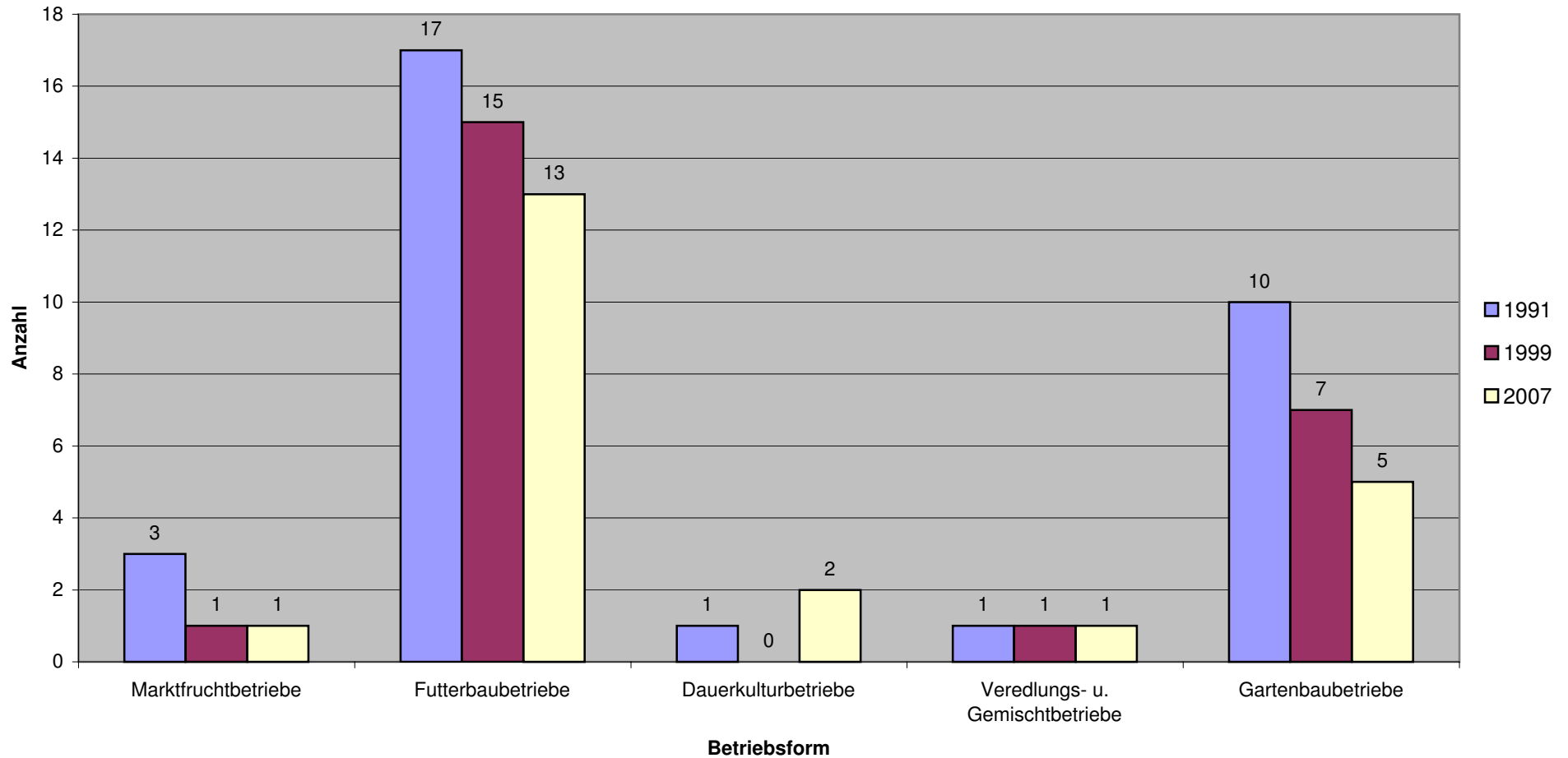
Abb. A-41: Sozialökonomische Betriebstypisierung in Bönningstedt



Quellen:

Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 91 - 2 (zugleich C IV 9 - j/91 Teil 1 Heft 2), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1991 Sozialökonomische Betriebstypisierung und Betriebssystematik in den Gemeinden, 12.05.1993.
Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 1999 Teil 1 Heft 2 (zugleich C IV 9/LZ 1 - 4/j99), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1999 Sozialökonomische Betriebstypisierung und Betriebssystematik in den Gemeinden, 31.05.2001.
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, unveröffentlichte Excel-Datei für den Statistischen Bericht C IV 9 - 4j/07 Teil 1 Heft 2, per E-Mail am 03.12.2009.

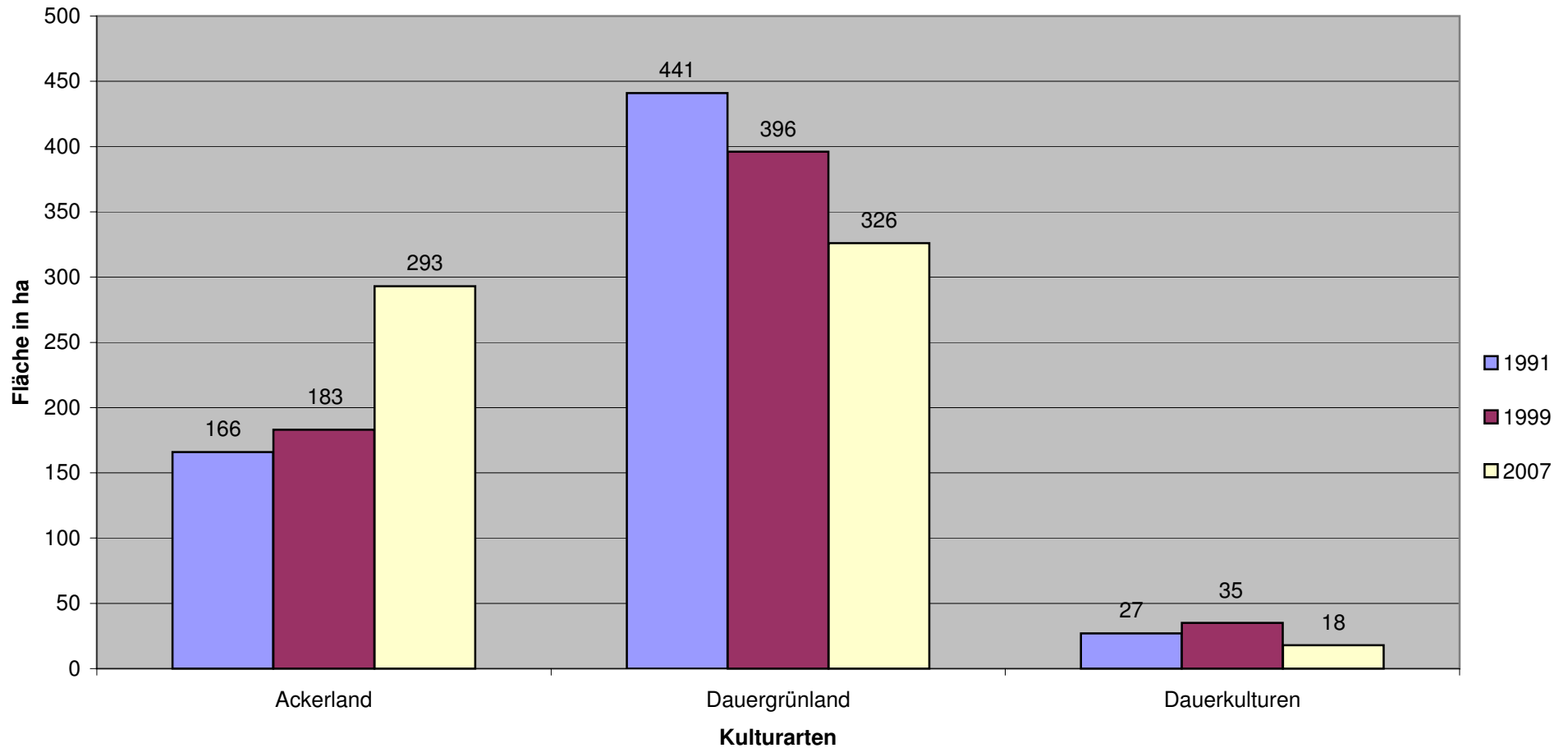
Abb. A-42: Landwirtschaftliche Betriebsformen in Bönningstedt



Quellen:

Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 91 - 2 (zugleich C IV 9 - j/91 Teil 1 Heft 2), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1991 Sozialökonomische Betriebstypisierung und Betriebssystematik in den Gemeinden, 12.05.1993.
 Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 1999 Teil 1 Heft 2 (zugleich C IV 9/LZ 1 - 4j/99), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1999 Sozialökonomische Betriebstypisierung und Betriebssystematik in den Gemeinden, 31.05.2001.
 Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, unveröffentlichte Excel-Datei für den Statistischen Bericht C IV 9 - 4j/07 Teil 1 Heft 2, per E-Mail am 03.12.2009.

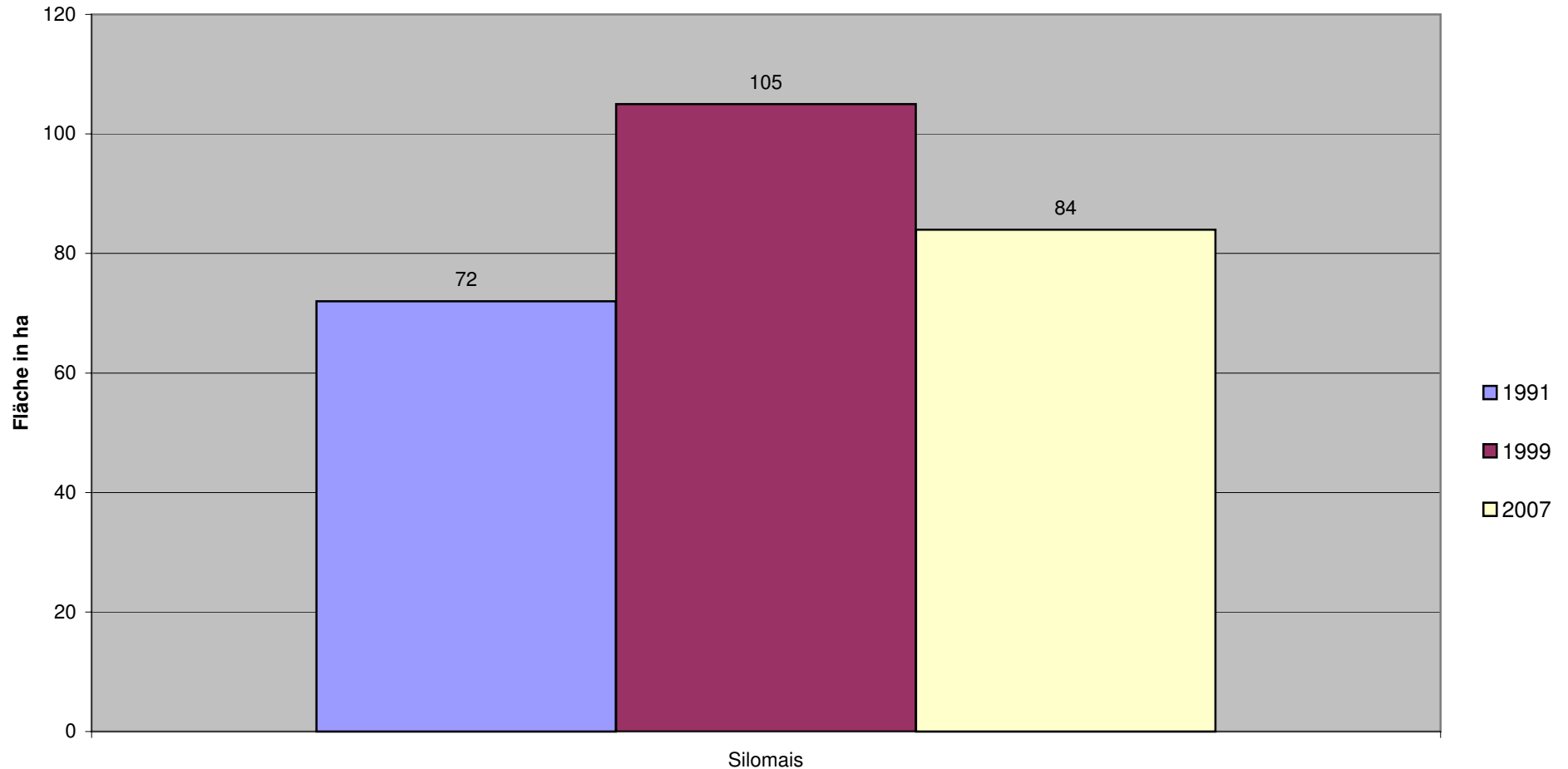
Abb. A-43: Kulturarten in Bönningstedt



Quellen:

Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 91 - 1 (zugleich C IV 9 - j/91 Teil 1 Heft 1), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1991 Betriebsgrößen, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 21.04.1993.
Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 1999 Teil 1 Heft 1 (zugleich C IV 9/LZ 1 - 4j/99), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1999 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 10.05.2001.
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C IV 9 - 4j/2007 Teil 1 Heft 1 S, Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 2007 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 29.10.2009.

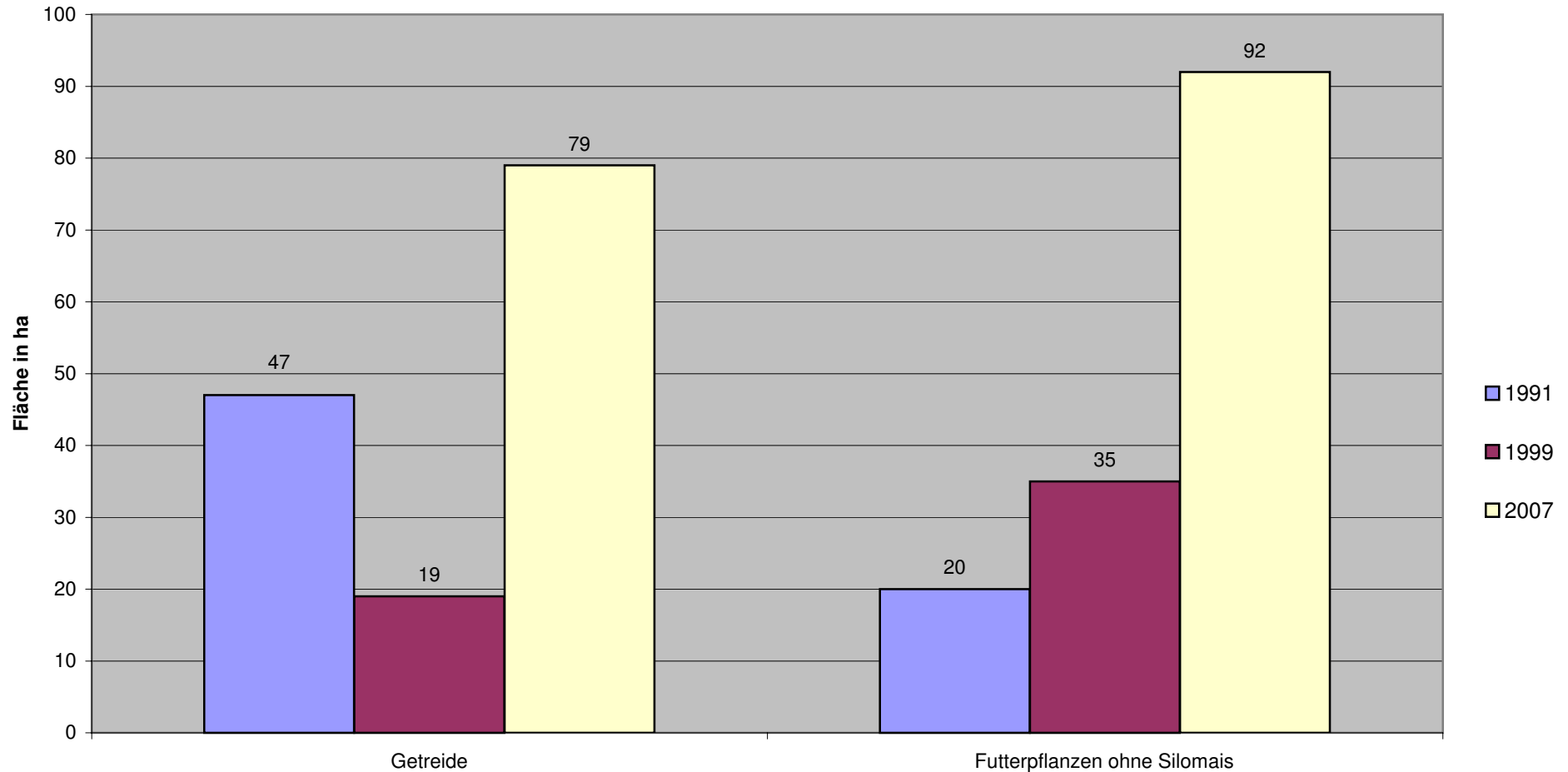
Abb. A-44: Anbau von Silomais in Bönningstedt



Quellen:

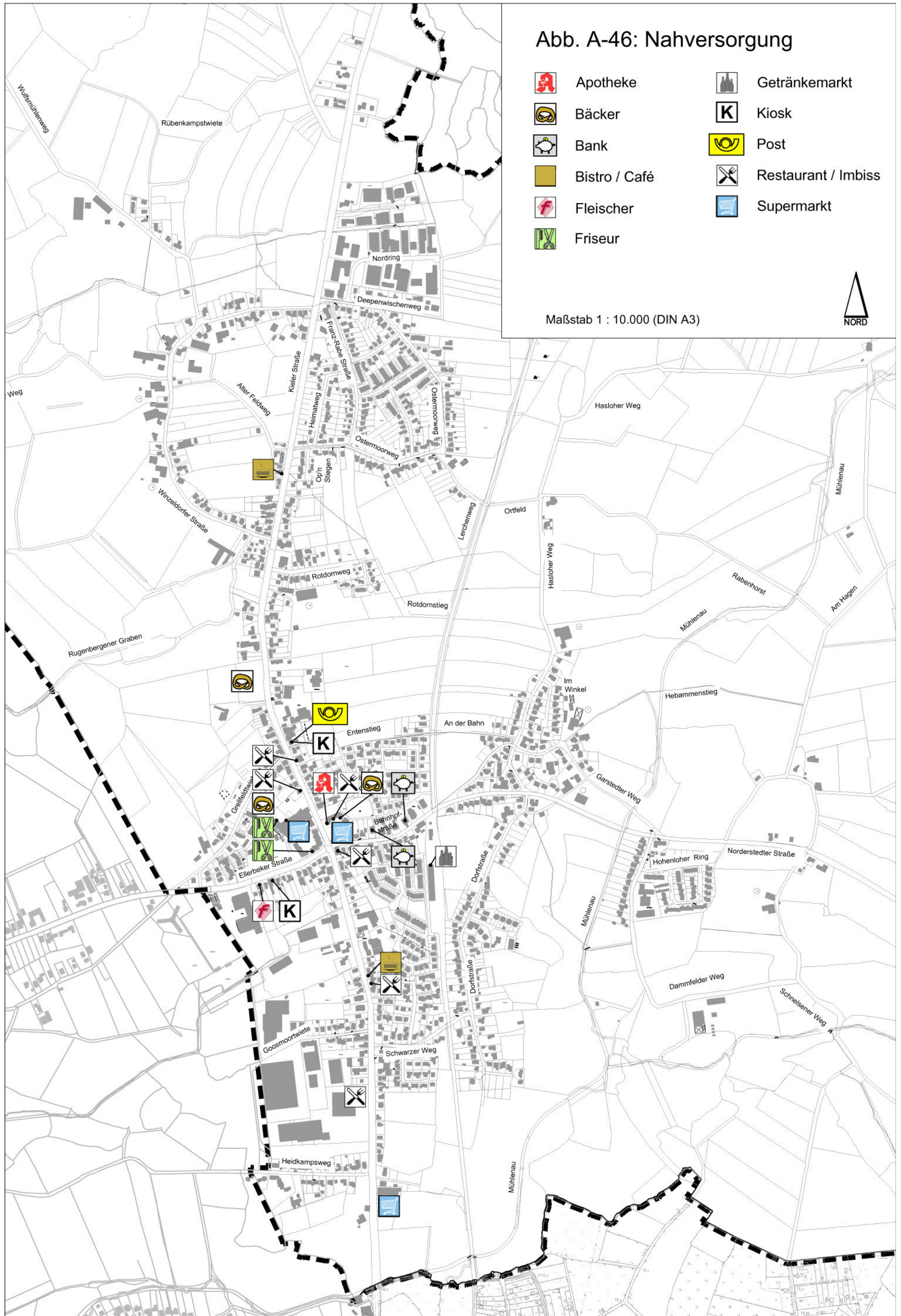
Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 91 - 1 (zugleich C IV 9 - j/91 Teil 1 Heft 1), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1991 Betriebsgrößen, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 21.04.1993.
Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 1999 Teil 1 Heft 1 (zugleich C IV 9/LZ 1 - 4j/99), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1999 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 10.05.2001.
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C IV 9 - 4j/2007 Teil 1 Heft 1 S, Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 2007 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 29.10.2009.

Abb. A-45: Anbau von Getreide und Futterpflanzen (ohne Silomais) in Bönningstedt



Quellen:

Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 91 - 1 (zugleich C IV 9 - j/91 Teil 1 Heft 1), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1991 Betriebsgrößen, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 21.04.1993.
Statistisches Landesamt Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C/LZ 1999 Teil 1 Heft 1 (zugleich C IV 9/LZ 1 - 4j/99), Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 1999 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 10.05.2001.
Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Statistischer Bericht C IV 9 - 4j/2007 Teil 1 Heft 1 S, Agrarstruktur in Schleswig-Holstein 2007 Betriebsgrößenstruktur, Bodennutzung und Viehhaltung in den Gemeinden, 29.10.2009.



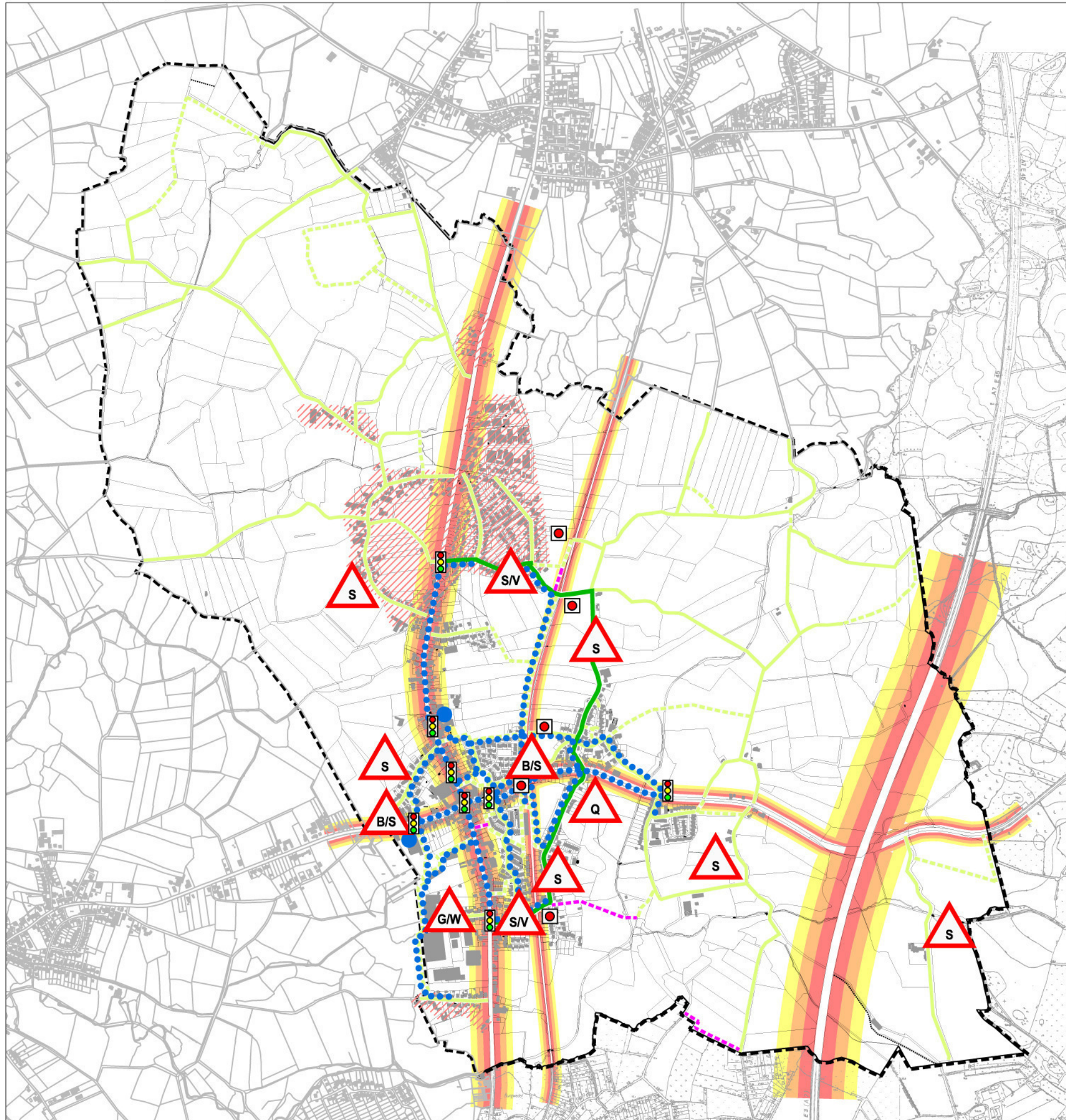








Abb. A-47: Konflikte

Bestand

-  Wanderweg / Fußweg
-  Straße geringer Verkehrsdichte
-  Sammelstraße
-  Schulstandort
-  Schulweg
-  Lichtsignalanlage als Querungshilfe









Konflikt

-  Fehlende Wegeverbindung (gem. Landschaftsplan)
-  **Schleichverkehr**
 - Konflikte mit der Erholungsnutzung
 - Verlärmung der Landschaft bzw. der Wohngebiete
-  **Schulweg auf Sammelstraße**
 - Konflikt aufgrund relativ hoher Verkehrsdichte
 - kein gesonderter Radweg (Tempo 30-Zone)
-  **Fehlende Querungshilfe**
 - Schulweg quert stark befahrene Straße (K5)
 - unübersichtliche Kreuzung
-  **Bushaltestelle mit hoher Schülerfrequenz**
 - Gefahrenpunkt durch hohes Personenaufkommen
 - Gefahr unregelmäßiger Straßenüberquerungen
-  **Nutzungsbenachbarung Gewerbe - Wohnen**
 - Gewerbeverkehr führt durch Wohnstraße
 - Schallimmissionen mindern Wohnqualität
-  **Verkehrslärm**
 - Schallimmissionen mindern Wohn- und Aufenthaltsqualität im Nahbereich der Schallquelle
-  **Nicht durch den ÖPNV erschlossenes Siedlungsgebiet**

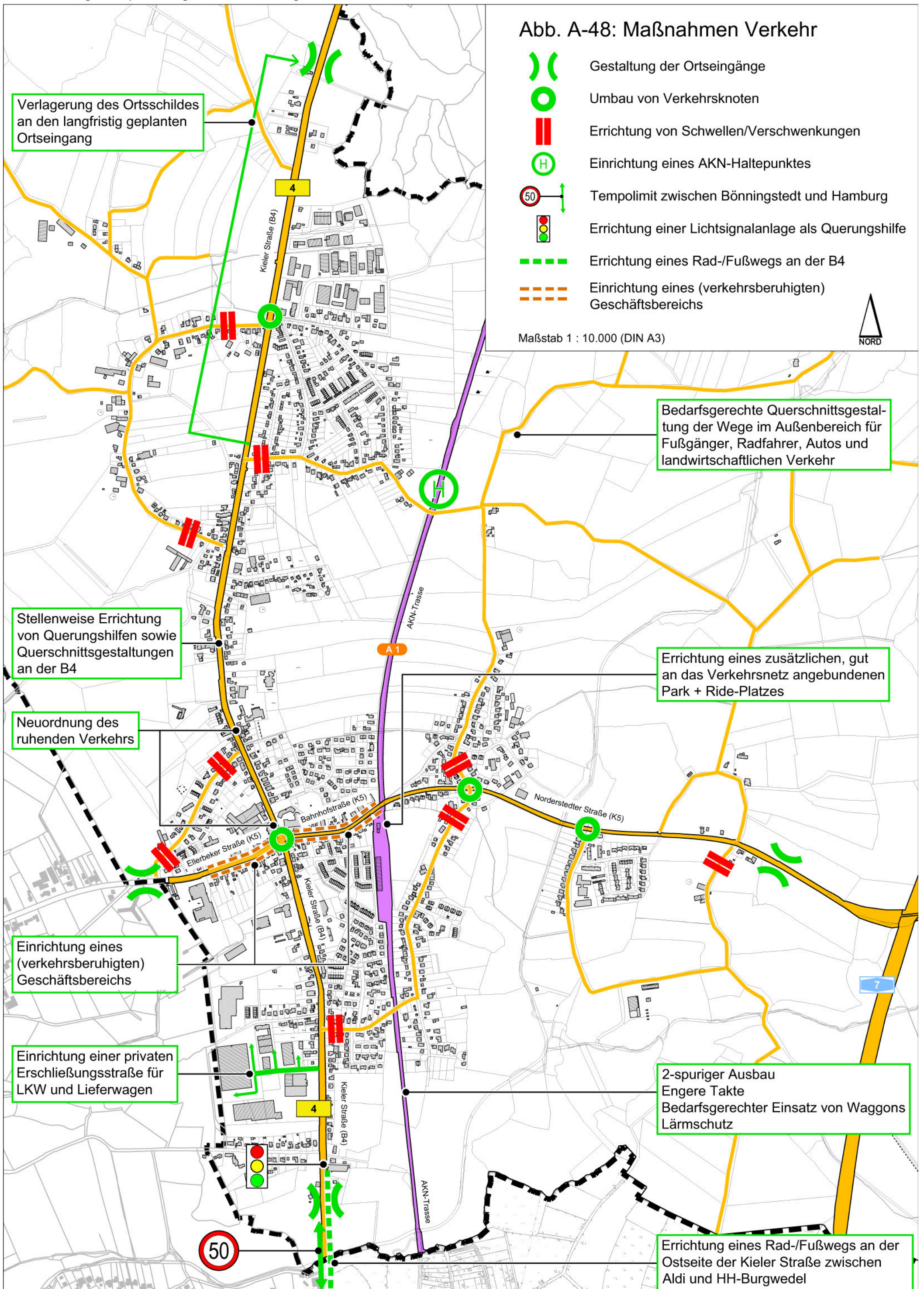
Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



Abb. A-48: Maßnahmen Verkehr

-  Gestaltung der Ortseingänge
-  Umbau von Verkehrsknoten
-  Errichtung von Schwellen/Verschwenkungen
-  Einrichtung eines AKN-Haltepunktes
-  Tempolimit zwischen Bönningstedt und Hamburg
-  Errichtung einer Lichtsignalanlage als Querungshilfe
-  Errichtung eines Rad-/Fußwegs an der B4
-  Einrichtung eines (verkehrsberuhigten) Geschäftsbereichs

Maßstab 1 : 10.000 (DIN A3)



Verlagerung des Ortsschildes an den langfristig geplanten Ortseingang

Bedarfsgerechte Querschnittsgestaltung der Wege im Außenbereich für Fußgänger, Radfahrer, Autos und landwirtschaftlichen Verkehr

Stellenweise Errichtung von Querungshilfen sowie Querschnittsgestaltungen an der B4

Errichtung eines zusätzlichen, gut an das Verkehrsnetz angebotenen Park + Ride-Platzes

Neuordnung des ruhenden Verkehrs

Einrichtung eines (verkehrsberuhigten) Geschäftsbereichs

Einrichtung einer privaten Erschließungsstraße für LKW und Lieferwagen

2-spuriger Ausbau Engere Takte Bedarfsgerechter Einsatz von Waggons Lärmschutz

Errichtung eines Rad-/Fußwegs an der Ostseite der Kieler Straße zwischen Aldi und HH-Burgwedel

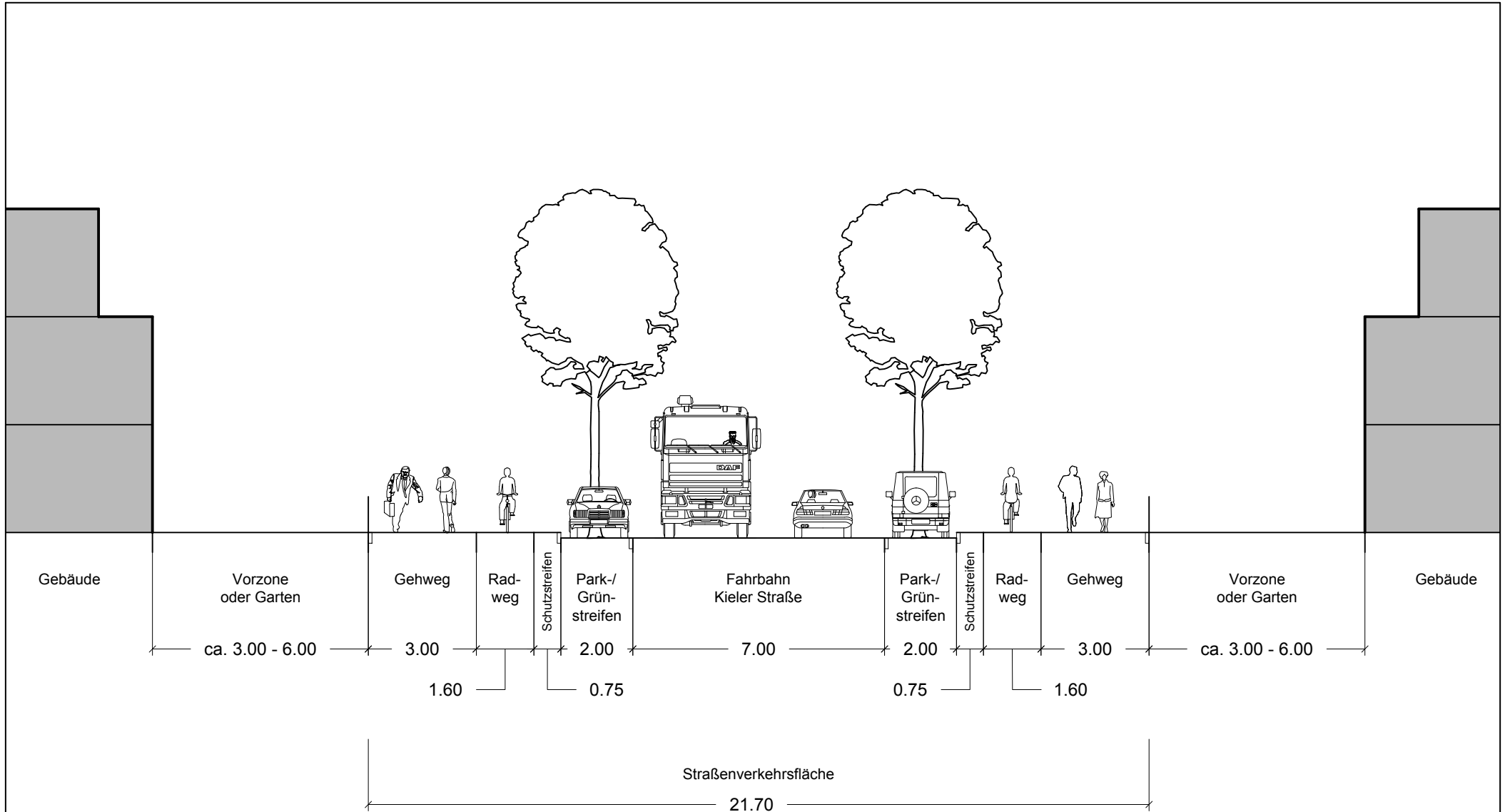
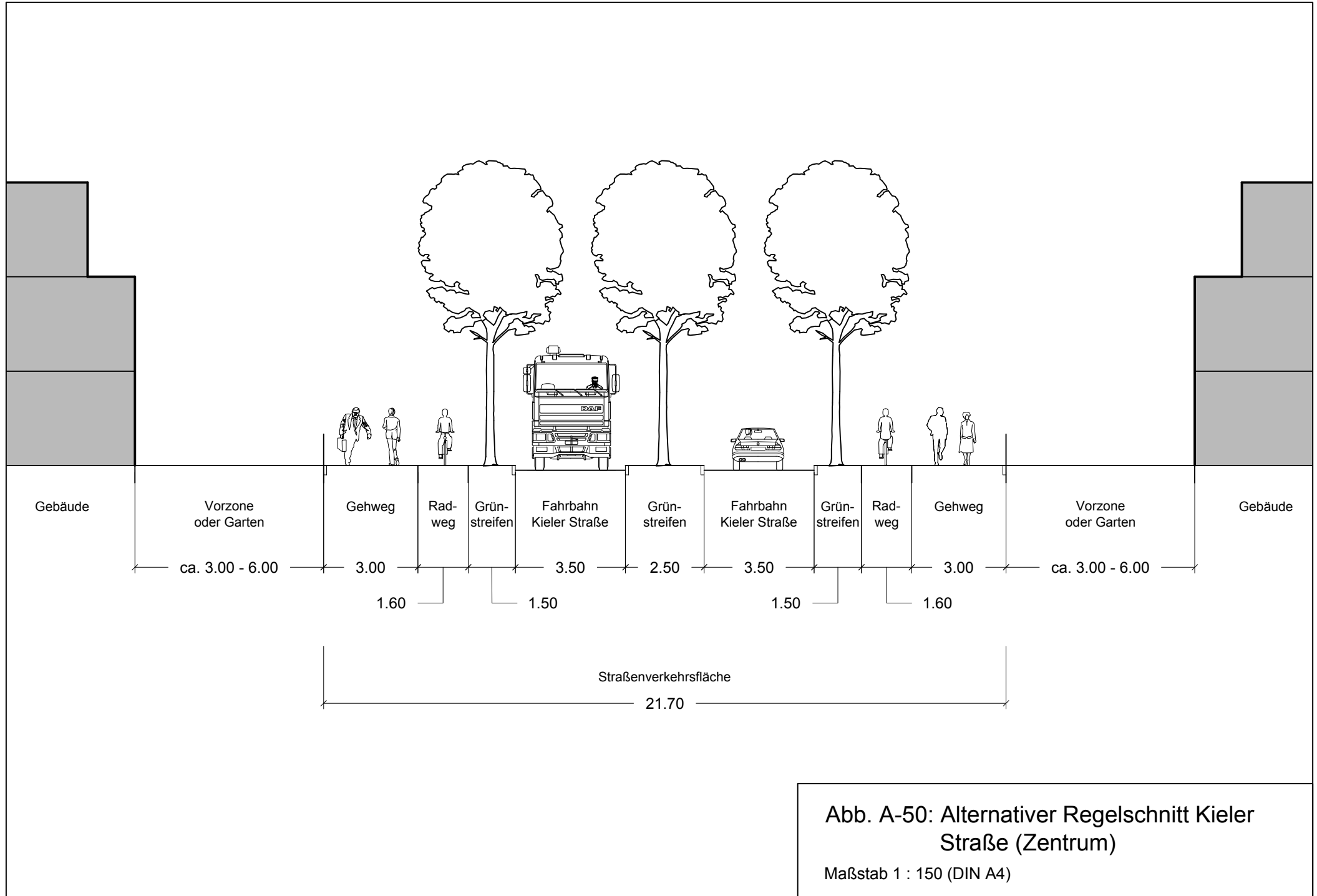
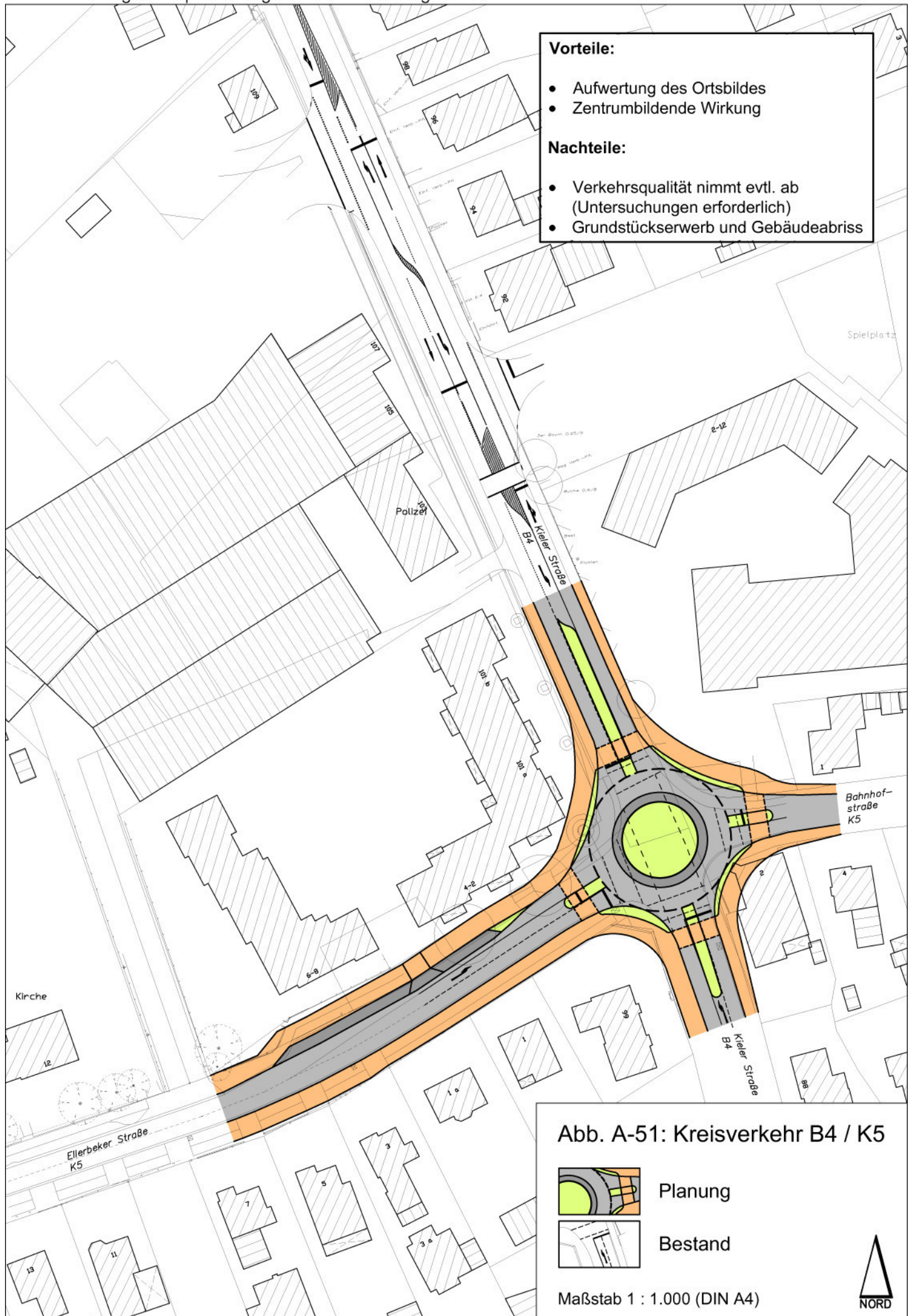


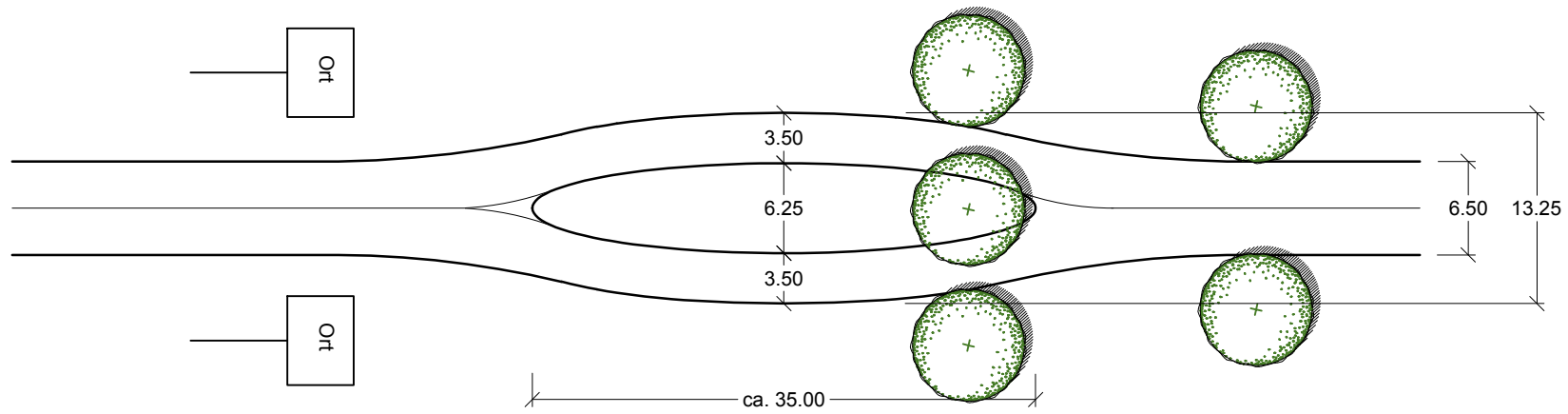
Abb. A-49: Regelschnitt Kieler Straße
(Zentrum)

Maßstab 1 : 150 (DIN A4)





Regelausbau



Ausnahme bei beengter Lage

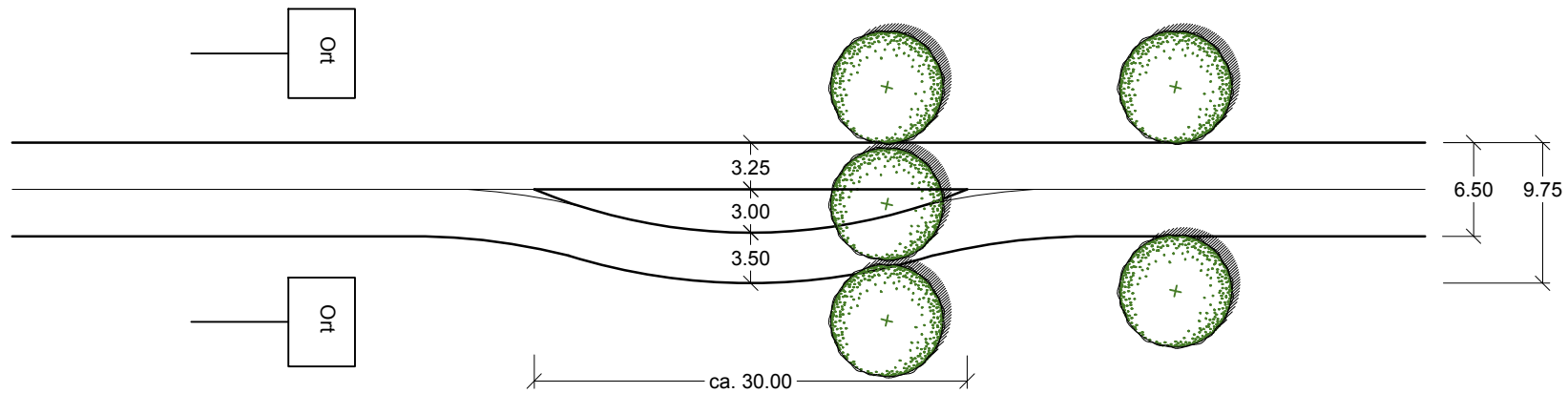






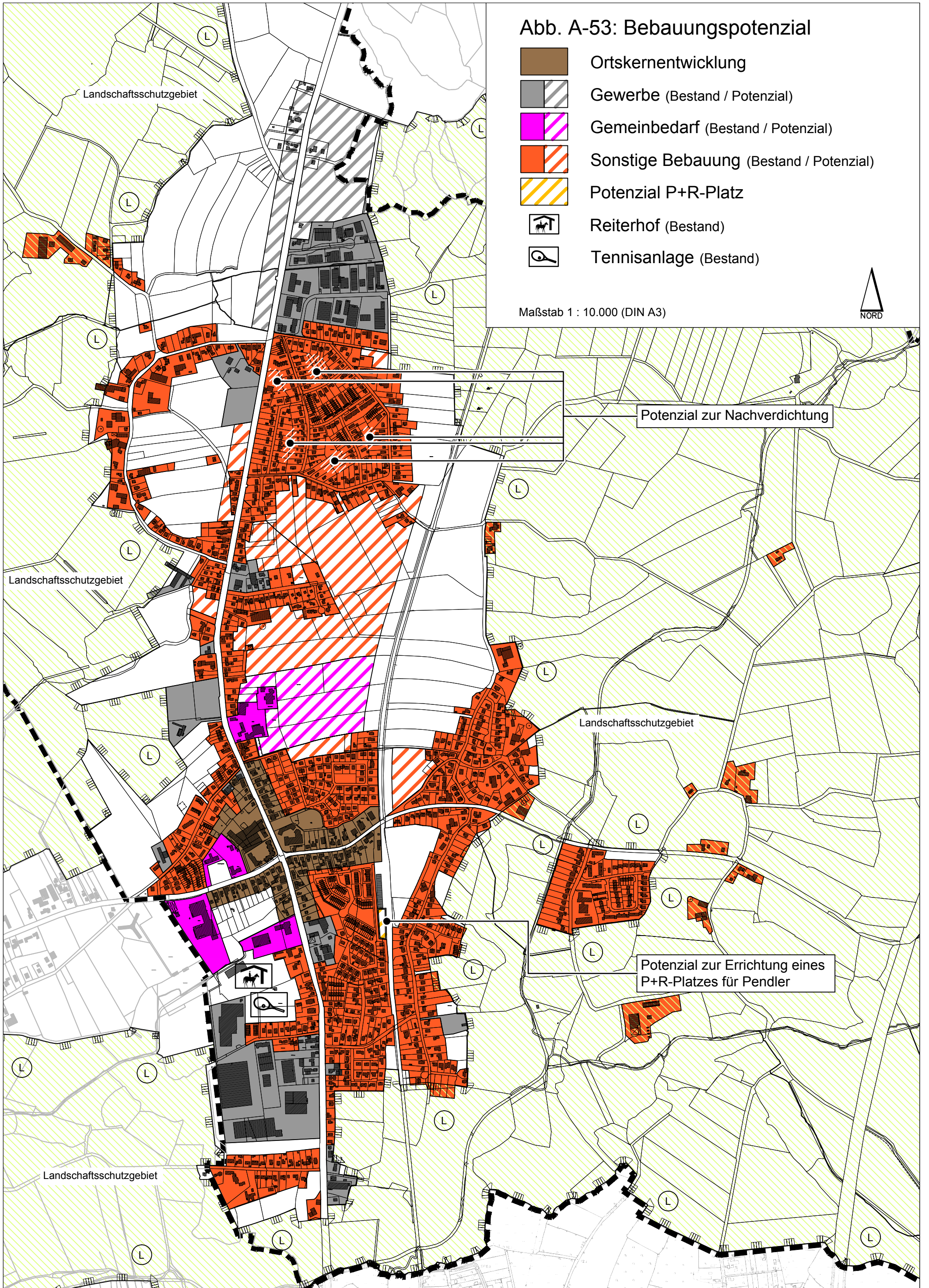
Abb. A-52: Ortseinfahrtgestaltung

Maßstab 1 : 500 (DIN A4)

Abb. A-53: Bebauungspotenzial

-  Ortskernentwicklung
-  Gewerbe (Bestand / Potenzial)
-  Gemeinbedarf (Bestand / Potenzial)
-  Sonstige Bebauung (Bestand / Potenzial)
-  Potenzial P+R-Platz
-  Reiterhof (Bestand)
-  Tennisanlage (Bestand)

Maßstab 1 : 10.000 (DIN A3)



Landschaftsschutzgebiet

Potenzial zur Nachverdichtung

Landschaftsschutzgebiet

Landschaftsschutzgebiet

Potenzial zur Errichtung eines P+R-Platzes für Pendler

Landschaftsschutzgebiet


Abb. A-54: Planungsinstrumente


für kurz- bis mittelfristig zu überplanende Bereiche

Bebauungsplan mit Hauptziel:

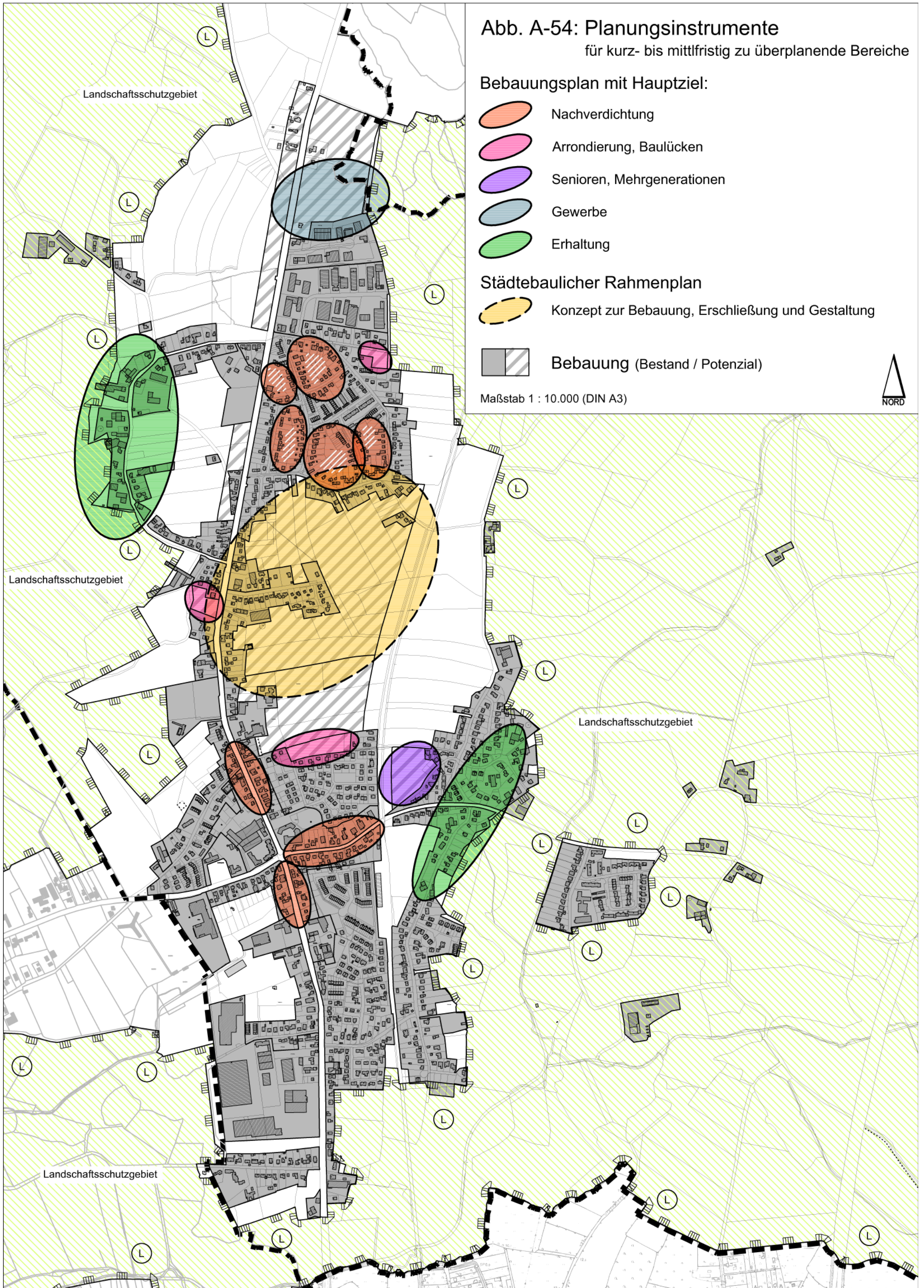
-  Nachverdichtung
-  Arrondierung, Baulücken
-  Senioren, Mehrgenerationen
-  Gewerbe
-  Erhaltung

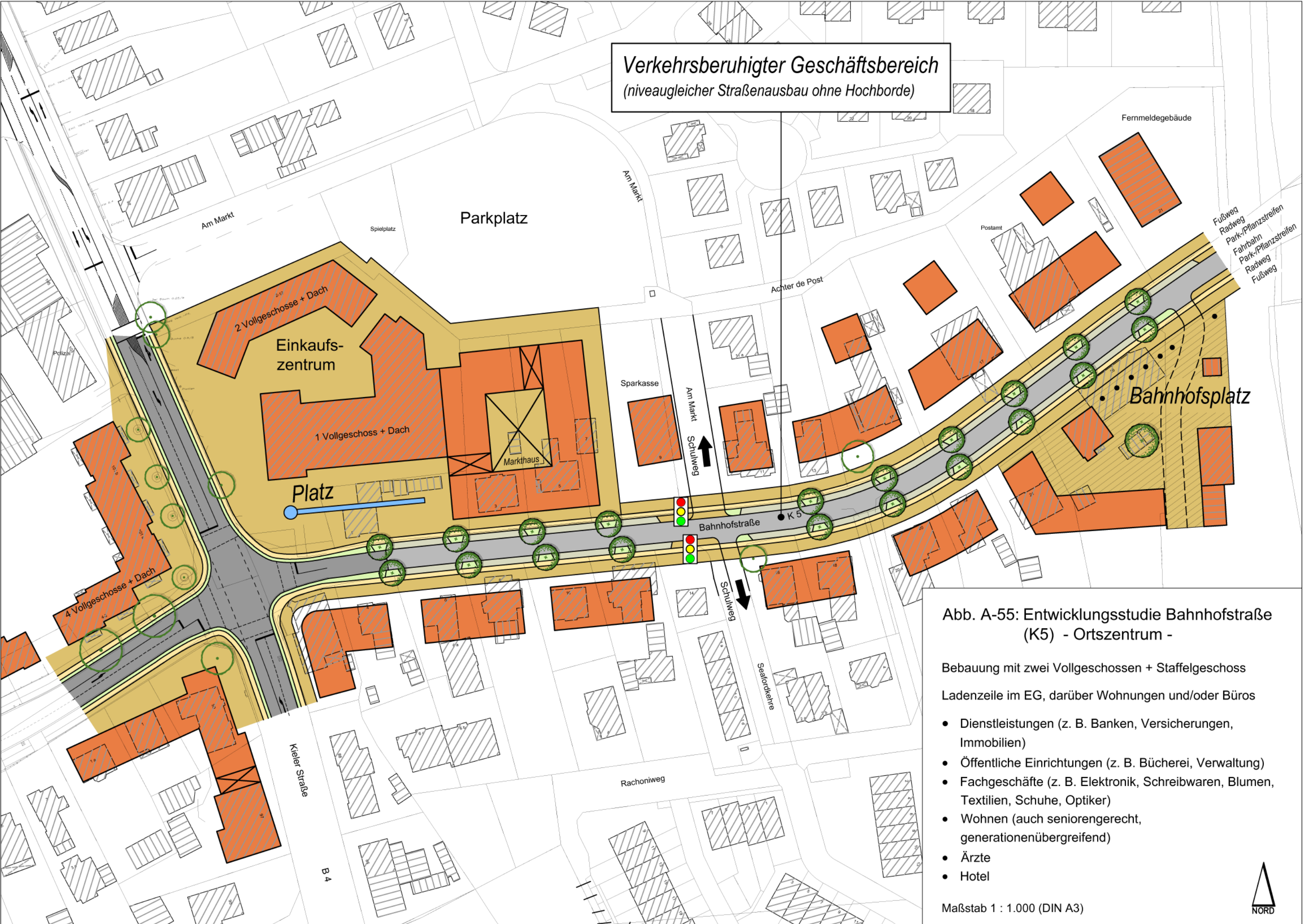
Städtebaulicher Rahmenplan

-  Konzept zur Bebauung, Erschließung und Gestaltung

-  **Bebauung (Bestand / Potenzial)**

Maßstab 1 : 10.000 (DIN A3)





Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich
(niveaugleicher Straßenausbau ohne Hochborde)

Abb. A-55: Entwicklungsstudie Bahnhofstraße (K5) - Ortszentrum -

Bebauung mit zwei Vollgeschossen + Staffelgeschoss
Ladenzeile im EG, darüber Wohnungen und/oder Büros

- Dienstleistungen (z. B. Banken, Versicherungen, Immobilien)
- Öffentliche Einrichtungen (z. B. Bücherei, Verwaltung)
- Fachgeschäfte (z. B. Elektronik, Schreibwaren, Blumen, Textilien, Schuhe, Optiker)
- Wohnen (auch seniorengerecht, generationenübergreifend)
- Ärzte
- Hotel

Maßstab 1 : 1.000 (DIN A3)



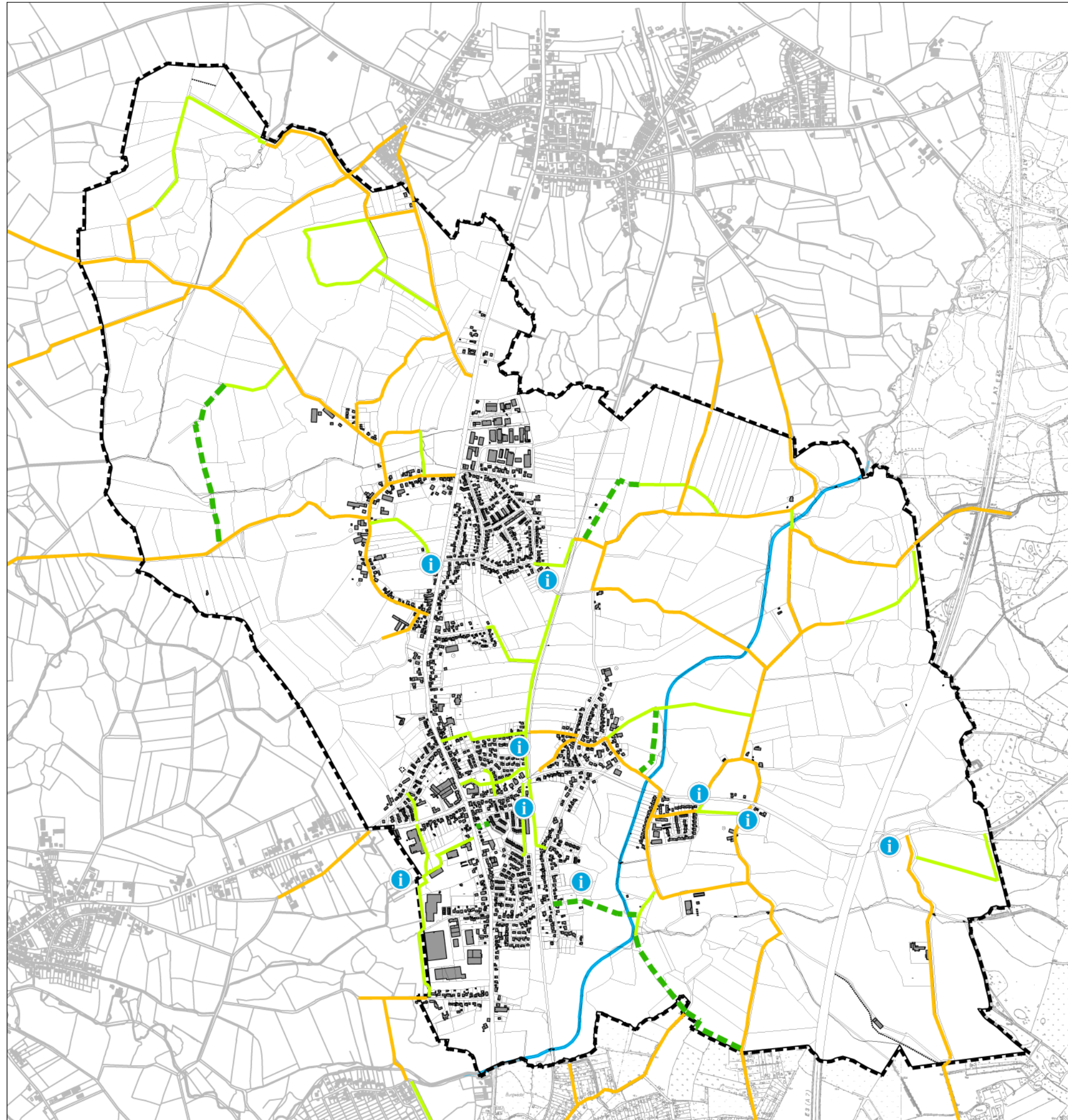







Abb. A-56: Maßnahmen Wegenetz

-  Wanderwege / Fußwege, vorh.
-  Straßen geringer Verkehrsdichte, vorh.
-  Mühlenau
-  Errichtung von Fuß- / Radwegen
-  Einrichtung einer Beschilderung / Aufstellen von Wanderkarten





Maßstab 1 : 20.000 (DIN A3)



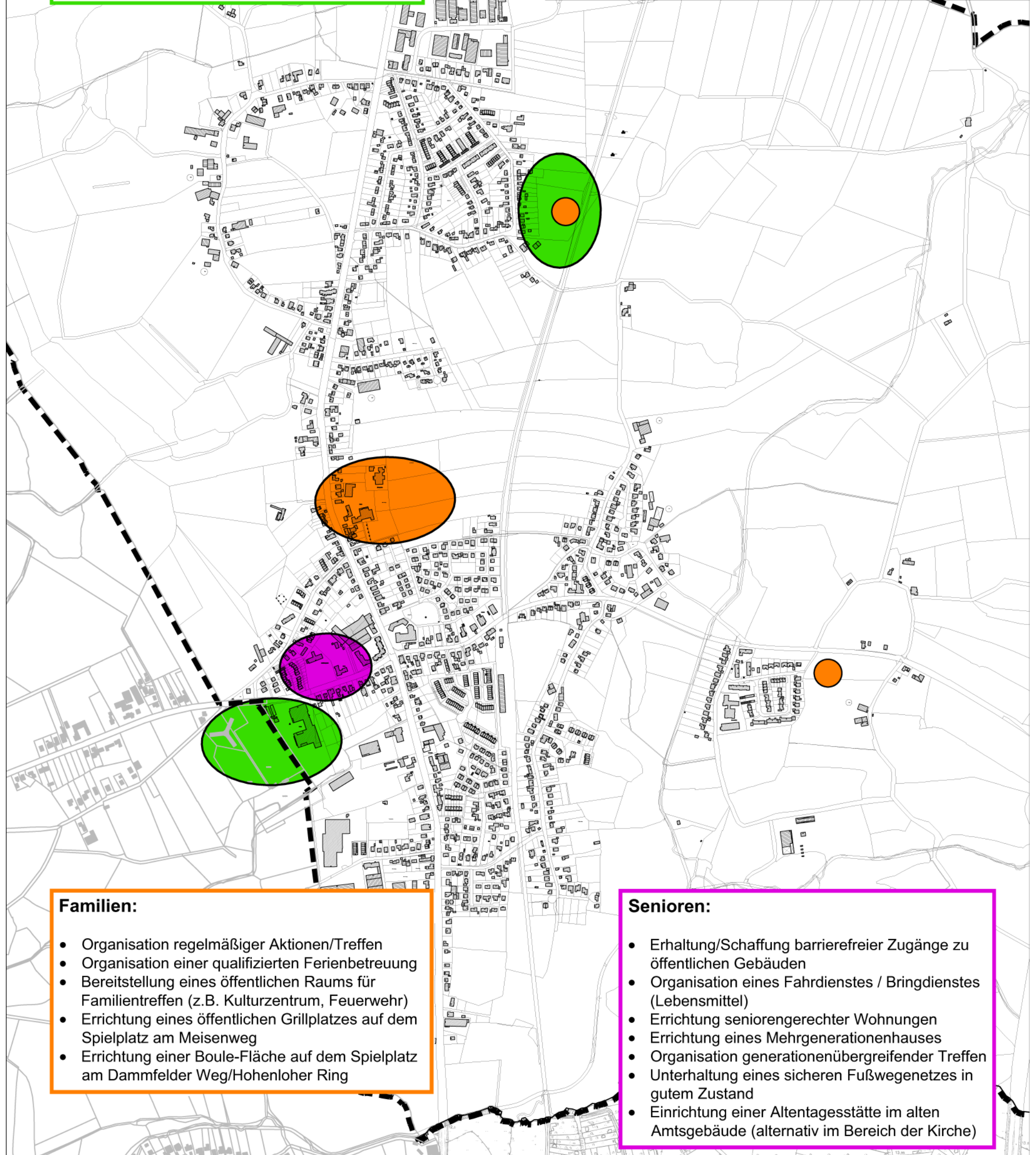
Abb. A-57: Maßnahmen Jugend / Familien / Senioren

Jugend:

- Schaffung attraktiver Sportangebote Zielgruppe (> 12 J.)
- Errichtung eines Aufenthaltsortes im Freien mit Unterstand/Bauwagen (evtl. mit Betreuung)
- Einrichtung eines aktiven Kinder- und Jugendbeirats
- Bau einer Skateanlage, evtl. in Kombination mit einem Basketballplatz im Bereich der Schule Rugenbergen
- Erweiterung der Öffnungszeiten des "KiJu"

-  Schwerpunktbereich für die Jugend
-  Schwerpunktbereich für Familien
-  Schwerpunktbereich für Senioren
-  Punktuelle Maßnahmen für Familien

Maßstab 1 : 10.000 (DIN A3)



Familien:

- Organisation regelmäßiger Aktionen/Treffen
- Organisation einer qualifizierten Ferienbetreuung
- Bereitstellung eines öffentlichen Raums für Familientreffen (z.B. Kulturzentrum, Feuerwehr)
- Errichtung eines öffentlichen Grillplatzes auf dem Spielplatz am Meisenweg
- Errichtung einer Boule-Fläche auf dem Spielplatz am Dammfelder Weg/Hohenloher Ring

Senioren:

- Erhaltung/Schaffung barrierefreier Zugänge zu öffentlichen Gebäuden
- Organisation eines Fahrdienstes / Bringdienstes (Lebensmittel)
- Errichtung seniorenge rechter Wohnungen
- Errichtung eines Mehrgenerationenhauses
- Organisation generationenübergreifender Treffen
- Unterhaltung eines sicheren Fußwegenetzes in gutem Zustand
- Einrichtung einer Altentagesstätte im alten Amtsgebäude (alternativ im Bereich der Kirche)