

Liebe Quickbornerinnen und Quickborner,

die Vorbereitungen für ein neues Nahversorgungs- und Dienstleistungszentrum im Herzen von Quickborn-Heide schreiten weiter voran! Auf einer zurzeit brachliegenden Gewerbefläche östlich der Ulzburger Landstraße und nördlich der Theodor-Storm-Straße soll ein ortsprägendes und vitales Stadtteilzentrum entstehen. Eine moderne, energieeffiziente und klimabewusste Architektur ist hierbei ebenso wichtig wie das Bestreben, lokalen Firmen Entwicklungsmöglichkeiten am Standort zu bieten und zusätzlich kleinteilige Flächen für beispielsweise Handwerksbetriebe bereitstellen zu können. Neben einem großflächigen EDEKA-Markt der Familie Lätsch aus Ellerau samt angeschlossener Bäckerei ist unter anderem ein Drogeriemarkt von Rossmann und ein Tierbedarfsmarkt vorgesehen. Der Quickborner Spieleanbieter DENKRIESEN mietet gleich mehrere Flächen, unter anderem für einen Concept Store, und auch das Immobilienunternehmen Görz Immobilien GmbH kommt nach Quickborn-Heide. Abgerundet wird das zukünftige Nahversorgungs- und Dienstleistungsangebot durch die Schaffung eines etwa 500 Quadratmeter großen Quartiersplatzes für multifunktionale Nutzungen im Freien, der als Stadtteiltreffpunkt dienen soll und eine zusätzliche Identifikation mit dem Ort bewirkt. Der entstehende Parkdruck soll durch die Schaffung zusätzlicher öffentlicher Stellplätze abgemindert werden. Durch die Optimierung der Verkehrssituation stellen wir sicher, dass dieses tolle Projekt einen Gewinn für alle Einwohnerinnen und Einwohner der Heide darstellt.

Neben der nachhaltigen Entwicklung der Heide konzentrieren wir uns auch weiterhin auf unsere Innenstadt. Erst kürzlich hat das Sushi-Restaurant Kaizen in der Bahnhofstraße eröffnet und schon jetzt erfreut es sich bei Quickbornerinnen und Quickbornern großer Beliebtheit. Die kulinarische Eulenmeile als Herzstück unserer modernen Stadt nimmt also weiter Gestalt an. Ein zusätzlicher Baustein für die Entwicklung Quickborns ist die Schaffung attraktiven Wohnraums, der auch in Quickborn dringend benötigt wird. Die Nachfrage ist angesichts der aktuell schwierigen Marktlage ohne jeden Zweifel gegeben und wird aller Voraussicht nach weiter steigen. Dabei bieten sich vor allem Grundstücke in Innenstadtlage an, die durch eine unmittelbare Erreichbarkeit der Eulenmeile, der Geschäfte sowie der Bus- und Bahnstationen ein Leben ohne oder mit weniger Krafffahrzeugnutzung möglich macht. Die Baugenossenschaft Adlershorst hat ein solches Grundstück in der Kampfstraße aktuell in der Entwicklung. Der alte Baubestand aus den 1950er Jahren mit etwa 30 kleinen Wohnungen war nicht mehr zeitgemäß. Aus diesem Grund soll hier mit einer moderaten Nachverdichtung Wohnraum geschaffen werden, der den heutigen Anforderungen entspricht. Die Quickborner Politik hat jetzt Grünes Licht für den Aufstellungsbeschluss gegeben – eine gute Nachricht. Geplant sind etwa 60 Wohnungen in zwei drei- bis viergeschossigen Gebäuden. Der vorhandene Großbaubestand soll dabei weitestgehend erhalten bleiben.

Abschließend möchte ich Sie herzlich zu einem ganz besonderen Highlight am kommenden Sonntag einladen! Am 23. Juni findet bereits zum 23. Mal der alljährliche Familientag mit dem beliebten Flohmarkt auf unserem Rathausplatz statt. In der Zeit von 11 bis 17 Uhr bieten viele Quickborner Vereine, Verbände, Institutionen und Gewerbetreibende verschiedene Aktionen, Informations- und Verzehrständen an. Insbesondere für die kleinen Besucherinnen und Besucher wird viel geboten. Die Stadtwerke Quickborn sind wie immer als Partner dabei und bieten neben der beliebten Kletterwand auch die leckeren Energiecocktails an ihrem Getränkewagen an. Der Eintritt ins Freibad ist am Familientag kostenlos. Kommen Sie unbedingt vorbei – und bringen Sie am besten die ganze Familie mit!

Vielen Dank, Ihr Bürgermeister Thomas Beckmann